

1.495.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Begur Town

Spagna » Costa-Brava » Begur » Begur Town » 17255

5	3	423m²	587m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.495.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Begur Town

Spagna » Costa-Brava » Begur » Begur Town » 17255

5	3	423m²	587m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Splendida casa d'epoca di metà Ottocento, ricca di storia, con giardino privato, piscina e cinque camere da letto, in vendita nel cuore del villaggio di Begur.

Immerso nel cuore della pittoresca città di Begur, sulla Costa Brava, un gioiello attende coloro che cercano di possedere un'importante proprietà storica, meticolosamente conservata sin dalla sua costruzione nel 1870. Questa magnifica proprietà è una testimonianza della bellezza senza tempo dell'architettura mediterranea, che vanta pregiati elementi architettonici originali come affreschi, soffitti dipinti e piastrelle meticolosamente conservate.

Avvicinandosi alla proprietà, la grandiosità della sua storia diventa evidente. La facciata della proprietà è adornata con intricati affreschi raffiguranti le avventure caraibiche del proprietario originale della proprietà. Nel momento in cui varchi le porte di legno, vieni trasportato in un'epoca passata.

All'interno, la proprietà emana un'aria di raffinatezza. Distribuito su due piani, l'alloggio è offerto in sei camere da letto, ognuna arredata in modo unico, offrendo comfort pur conservando l'autenticità del periodo. Gli alti soffitti finemente dipinti creano un senso di spazio e carattere, e le grandi finestre inondano le stanze di luce naturale. Pavimenti piastrellati originali sono presenti ovunque.

Entriamo nell'immobile dal piano strada in un ampio androne. Uscendo dal corridoio troviamo la cucina in stile d'epoca, che conserva il fascino dell'antico ma incorpora elettrodomestici moderni. Dalla cucina si accede ad un soggiorno deliziosamente accogliente con camino. Su questo piano terra troviamo anche una sala da pranzo con porte che si aprono sulla terrazza posteriore esterna e sul giardino. C'è un'altra grande sala di ricevimento su questo piano che potrebbe essere convertita in ulteriori posti letto, se necessario. Il piano terra si completa con una camera da letto, un bagno ed una lavanderia.

Salendo la scala in pietra fino al piano superiore, entriamo in un maestoso soggiorno centrale con uno splendido soffitto dipinto e pavimenti decorati. Da qui troviamo quattro ampie camere da letto, tutte conservanti il loro autentico fascino originale, e due bagni. Una grande terrazza superiore conduce ad una delle camere da letto. L'immobile beneficia di riscaldamento centralizzato.



lucasfox.it/go/cbr44608

Terrazza, Piscina, Giardino, Tetto alto,
Pavimento in mosaico, Luce naturale,
Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca,
Ristrutturato, Riscaldamento,
Cucina attrezzata, Caminetto

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.495.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Begur Town

Spagna » Costa-Brava » Begur » Begur Town » 17255

5	3	423m²	587m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Un punto forte di questa proprietà eccezionale è lo spazio esterno che offre. Uscendo dalla proprietà al piano terra, si accede ad un ampio terrazzo, l'ambiente ideale per cenare all'aperto e cocktail al tramonto. Dalla terrazza si scende una scalinata nel giardino appartato, dove il tempo sembra rallentare tra il verde rigoglioso e le fioriture profumate e dove troviamo l'elemento centrale del giardino, la piscina.

Insieme alla proprietà viene offerto un posto auto privato in un vicino parcheggio coperto.

Questa proprietà storica rappresenta un'opportunità unica per acquisire un pezzo di storia. La ricca storia della struttura, i dettagli architettonici originali e le caratteristiche di lusso creano un'atmosfera di eleganza e nostalgia. È una rara opportunità per tornare indietro nel tempo godendosi il meglio della vita contemporanea in uno dei villaggi più belli della Costa Brava.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.495.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Begur Town

Spagna » Costa-Brava » Begur » Begur Town » 17255

5 Bedrooms **3** Bathrooms **423m²** Planimetrie **587m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna