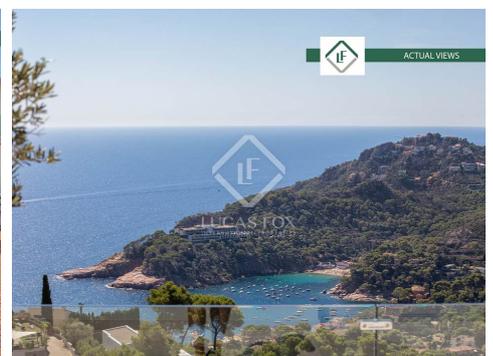
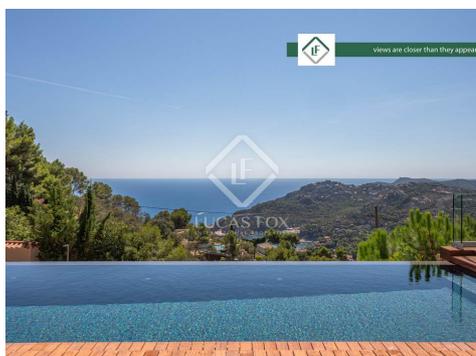


2.595.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Aiguablava

Spagna » Costa-Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5	6	468m²	1.221m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

2.595.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Aiguablava

Spagna » Costa-Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5 Bedrooms **6** Bathrooms **468m²** Planimetrie **1.221m²** Plot size

DESCRIZIONE

Spettacolare villa moderna con vista incredibile sulla baia di Aiguablava e sui suoi dintorni in vendita nella tranquilla urbanizzazione di Ses Costes, Begur

Questa spettacolare villa moderna di recente costruzione si trova nella tranquilla urbanizzazione di Ses Costes, ad Aiguablava e gode di una vista impressionante sul mare e sulla baia di Aiguablava, grazie al suo eccellente orientamento a sud. La città di Begur e la spiaggia sono a meno di 5 minuti in auto dalla casa.

La casa è distribuita su tre piani collegati tra loro da ascensore.

Si accede alla proprietà tramite un sentiero che conduce al garage per due auto situato al piano inferiore, oltre a due camere da letto con bagno privato e una lavanderia.

Il piano principale offre un ampio soggiorno-sala da pranzo con camino e accesso diretto alla terrazza e alla piscina, dove potrete godervi il meraviglioso clima locale. La cucina è di fascia alta e indipendente. Accanto ad essa si trova una camera da letto con bagno privato e spogliatoio. Troviamo anche un wc di cortesia.

Il piano superiore ospita due camere da letto con bagno privato, di cui una con spogliatoio, oltre ad un ampio terrazzo soleggiato.

Gli esterni comprendono una piscina da cui si può godere del panorama, un giardino di facile manutenzione, ideale per i mesi estivi, e una terrazza esposta a sud, perfetta per cenare all'aperto.

La casa dispone di ottime qualità di isolamento, vetri e finiture, tra cui aria condizionata e riscaldamento con pompa di calore, pannelli fotovoltaici e sistema di allarme per una maggiore sicurezza.

Una casa ideale per una famiglia come prima o seconda residenza o come investimento locativo data la sua eccellente posizione vicino ad Aiguablava e Begur.

Non esitate a contattarci se desiderate maggiori informazioni o fissare una visita.



lucasfox.it/go/cbr44706

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

2.595.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Aiguablava

Spagna » Costa-Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5	6	468m²	1.221m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna