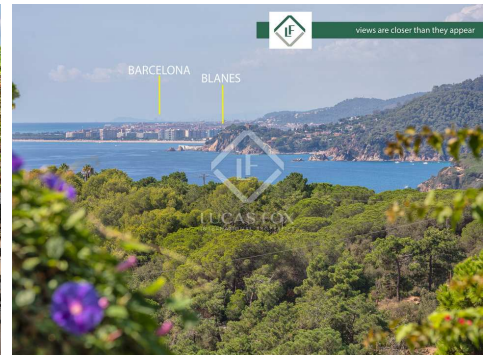
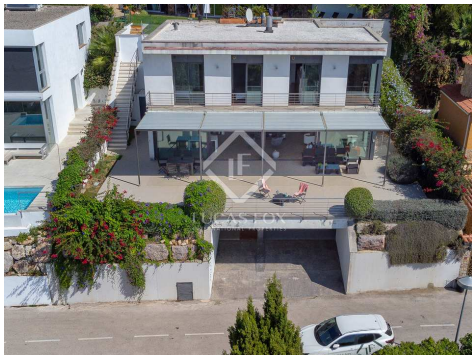


1.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spagna » Costa-Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

5	4	382m²	488m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spagna » Costa-Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

5 Bedrooms **4** Bathrooms **382m²** Planimetrie **488m²** Plot size

DESCRIZIONE

Villa moderna con vista panoramica sul mare in vendita a Cala Canyelles, tra Lloret de Mar e Tossa de Mar.

Questa fantastica casa dal design moderno si trova a Cala Canyelles, una delle zone più affascinanti della Costa Brava. Si trova in una posizione unica, quindi ha una vista spettacolare sul mare. La città di Lloret de Mar, la spiaggia e il lungomare sono a cinque minuti in auto dalla casa.

L'immobile, con orientamento sud-ovest, è distribuito su tre piani collegati tra loro da ascensore.

Al piano inferiore, a livello della strada, troviamo un ingresso che dà accesso all'ascensore, due camere da letto, un bagno completo e la lavanderia. Inoltre, troviamo un parcheggio per tre veicoli.

Salendo si accede al piano nobile, che offre un ampio soggiorno-pranzo con camino e ampie finestre, che lasciano entrare molta luce naturale e ci permettono di apprezzare la magnifica vista sul mare e sulla costa. Dal soggiorno possiamo accedere alla terrazza e alla piscina. Troviamo anche su questo piano la cucina open space e un bagno per gli ospiti.

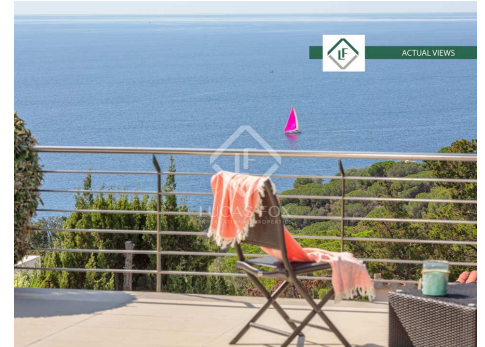
Al piano superiore troviamo tre camere da letto con vista sul mare. Una di loro ha un bagno privato, mentre le altre due camere condividono un bagno.

Gli esterni includono una terrazza esposta a sud-ovest con pergolato da cui si può godere della vista, perfetta per cenare all'aperto e una piscina.

La casa dispone di alcune funzionalità aggiuntive come l'aria condizionata e il riscaldamento con pompa di calore, finestre con doppi vetri con infissi in alluminio e un sistema di allarme, che aggiungono ulteriore tranquillità.

Questa casa sarebbe ideale come seconda casa per le famiglie e rappresenta anche un'opzione interessante per gli investitori, data l'elevata domanda che Lloret de Mar riceve durante i mesi estivi.

Non esitate a contattarci se desiderate maggiori informazioni e fissare una visita.



lucasfox.it/go/cbr44772

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Sistema di aspirazione centralizzato, Sistema di allarme, Sicurezza, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spagna » Costa-Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

5 Bedrooms **4** Bathrooms **382m²** Planimetrie **488m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna