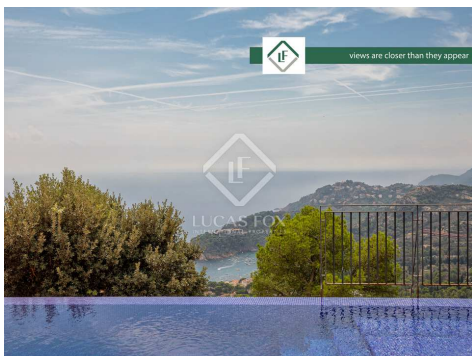


2.900.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Aiguablava

Spagna » Costa-Brava » Begur » Aiguablava » 17255

6	7	499m²	2.232m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

2.900.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Aiguablava

Spagna » Costa-Brava » Begur » Aiguablava » 17255

6	7	499m²	2.232m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa in ottime condizioni in vendita con vista incredibile sulla baia di Aiguablava e facile accesso al centro di Begur.

A 15 minuti a piedi dal centro della città di Begur, troviamo questa villa completamente ristrutturata, con vista impareggiabile sulla baia di Aiguablava, una delle zone più affascinanti della Costa Brava.

Questa casa si trova in un ambiente privilegiato, esposto a sud e protetto dalla Tramuntana, che ci permette di godere sia dell'alba sul mare che del tramonto sulle montagne.

La casa è distribuita su due piani.

Al piano nobile troviamo un ampio soggiorno-pranzo con cucina a vista e ampie finestre che lasciano entrare molta luce naturale e offrono una magnifica vista sul mare. Su questo piano troviamo anche una camera da letto con bagno privato, un'altra camera da letto, un bagno per gli ospiti e un ripostiglio.

Il piano inferiore ospita la camera da letto principale con bagno privato, spogliatoio e magnifica vista sul mare. Troviamo inoltre una camera da letto con bagno privato, un'altra camera da letto, due bagni completi e un ripostiglio.

Accanto alla casa principale si trova un appartamento indipendente che si affaccia sulla piscina. L'appartamento è composto da un soggiorno-pranzo con cucina a vista, una camera da letto e un bagno completo.

Gli esterni comprendono una piscina a sfioro con acqua salata da cui si può godere della vista, un giardino di facile manutenzione e un parcheggio per diversi veicoli. Appena sotto la piscina troviamo un ulteriore locale che potrebbe essere utilizzato come officina, ufficio o ripostiglio.

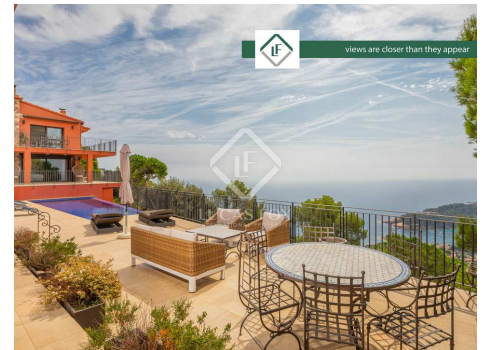
La casa dispone di aria condizionata e riscaldamento con pompa di calore, riscaldamento a pavimento e pannelli solari.

Una casa ideale per una famiglia come prima o seconda residenza o come investimento locativo data la sua eccellente posizione vicino ad Aiguablava e Begur.

Non esitate a contattarci se desiderate maggiori informazioni o fissare una visita.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna



lucasfox.it/go/cbr44791

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Sicurezza, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

2.900.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Aiguablava

Spagna » Costa-Brava » Begur » Aiguablava » 17255

6	7	499m²	2.232m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna