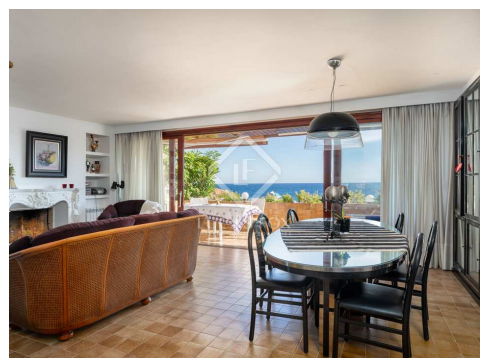
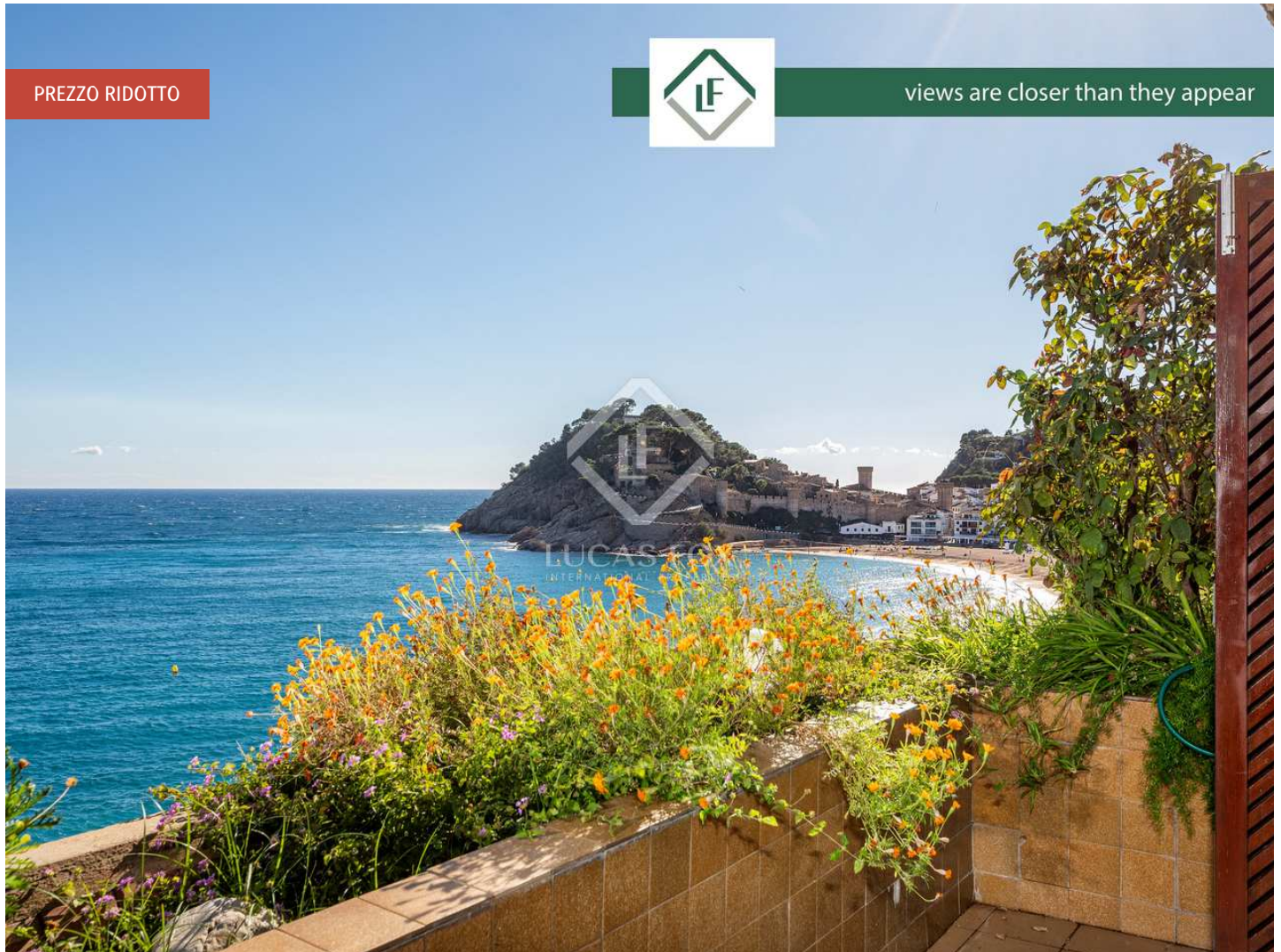


1.295.000 € Appartamento - In vendita - Prezzo ridotto

## Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spagna » Costa-Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**147m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.295.000 € Appartamento - In vendita - Prezzo ridotto

## Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spagna » Costa-Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**147m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Eccezionale appartamento in vendita sul lungomare di Tossa de Mar.

Questo eccezionale appartamento si trova sul lungomare di Tossa de Mar e fa parte di un edificio iconico noto come El Bunker. Gode di una posizione imbattibile e offre una vasta gamma di servizi per i suoi proprietari, come una piscina, molteplici sale sociali per riunioni o feste, sala biliardo, sala carte, campo da squash, campo da basket, area calisthenics e un parco per bambini.

Questo appartamento a doppia altezza dispone di tre ampie camere matrimoniali, due posti auto nello stesso edificio e un ripostiglio, ideale per garantire una vita confortevole, sia come abitazione principale che come casa vacanza.

L'appartamento conserva numerosi elementi originali ed unici che gli conferiscono un fascino particolare, come il camino, un'elegante scala a chiocciola e bagni d'epoca con spettacolari piastrelle. La distribuzione degli ambienti è suddivisa in una zona giorno e una zona riposo, divise su due piani.

Al piano nobile si trova un ampio soggiorno-pranzo con cucina indipendente recentemente ristrutturata, un terrazzo e un imponente camino. Da diverse stanze si gode una vista impareggiabile sul mare. I due livelli sono collegati da un'elegante scala a chiocciola.

Al secondo piano si trova la camera matrimoniale con ampio bagno. Ha accesso alla terrazza e offre una vista impressionante sul mare, così come la parte inferiore della casa. Sempre su questo piano ci sono altre due camere matrimoniali che condividono un bagno completo. Una di queste camere ha vista sul mare, mentre l'altra è più riparata. La camera da letto con vista mare è unica come tutta la casa, progettata come una cabina di una barca, cosa che le conferisce un grande carattere distintivo.

La struttura dispone di ampi spazi comuni a mezza altezza, che comprendono un'ampia piscina per adulti e un'altra per bambini, circondate da comodi lettini prendisole e da una rigogliosa vegetazione. Sullo stesso livello si trova una sala riunioni o celebrazioni per eventi speciali. Ai livelli inferiori si trovano aree di intrattenimento come una sala da biliardo e uno spazio per giochi di carte o domino. Sul retro dell'edificio c'è un campo da squash, un campo da basket, un parco per bambini e un'area calisthenics, tutti all'aperto, che offrono un'ampia gamma di opzioni per rimanere attivi e godersi il tempo all'aperto.



[lucasfox.it/go/cbr45669](https://lucasfox.it/go/cbr45669)

Vista sul mare, Lungomare, Terrazza, Piscina, Giardino, Servizio di portineria, Palestra, Ascensore, Pavimento in marmo, Parquet, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza, Sala giochi, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Campo da basket, Caminetto, Biblioteca, Balcone, Armadi a muro

### Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

**1.295.000 €** Appartamento - In vendita - Prezzo ridotto

## **Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar**

Spagna » Costa-Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>147m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie

L'edificio dispone di parcheggio su due livelli, collegati da ampie rampe, e l'abitazione comprende due posti auto, uno per ogni livello.

Questo appartamento fronte mare a Tossa de Mar combina una posizione eccezionale con servizi di prima classe, creando un ambiente ideale per godersi la vita sulla costa. Contattaci per ulteriori informazioni.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

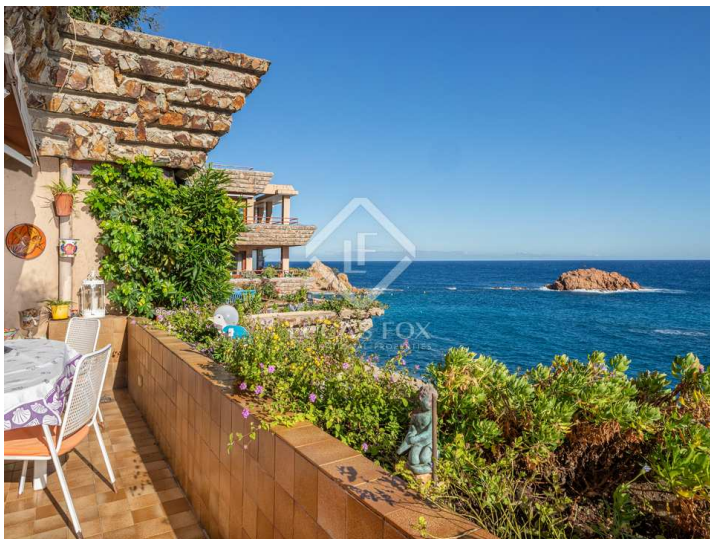


1.295.000 € Appartamento - In vendita - Prezzo ridotto

## Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spagna » Costa-Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**147m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna