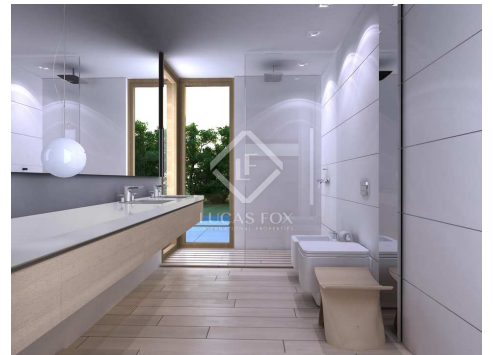


1.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 40m² terrazza in vendita a Begur Town

Spagna » Costa-Brava » Begur » Begur Town » 17255

4	4	272m²	707m²	40m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 40m² terrazza in vendita a Begur Town

Spagna » Costa-Brava » Begur » Begur Town » 17255

4	4	272m²	707m²	40m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

DESCRIZIONE

Nuovo progetto di sviluppo di una villa indipendente con vista aperta sul mare e sulla città, situata in una zona tranquilla, a pochi passi dal centro di Begur.

Questo nuovo progetto di sviluppo di una moderna villa indipendente offrirà splendide viste aperte sul mare, sulle montagne e sulla città di Begur. Situata in una tranquilla zona residenziale di Begur, la villa sarà a pochi passi dal centro di Begur e da tutti i servizi importanti.

Si prevede che il progetto sarà finalizzato verso la fine del 2025. Combina armoniosamente architettura contemporanea, luce naturale e interni ampi, integrando perfettamente materiali regionali tradizionali come pietra e legno.

La villa sarà distribuita su due piani, con l'ingresso principale dal livello superiore, sul quale troveremo la zona giorno principale. Qui troveremo un ampio soggiorno e sala da pranzo open space, direttamente collegato con una cucina completamente attrezzata. Passa facilmente a una spaziosa terrazza, con zona pranzo all'aperto e zona relax per godersi il panorama, che fornisce anche accesso esterno alla piscina e al giardino. Ci sarà un bagno per gli ospiti e una scala interna, per collegarsi al piano inferiore.

Il piano inferiore ospiterà la zona notte, con un totale di 4 camere da letto. Su questo piano troveremo un'ampia camera da letto principale con bagno privato, un'altra camera en-suite con bagno privato, accompagnata da ulteriori due camere matrimoniali che condividono un bagno completo. Tutte le camere avranno accesso alla terrazza e alla zona piscina.

Se desideri una specifica completa del progetto, dei suoi materiali e finiture, non esitare a richiederla.



lucasfox.it/go/cbr46565

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Riscaldamento, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 40m² terrazza in vendita a Begur Town

Spagna » Costa-Brava » Begur » Begur Town » 17255

4 Bedrooms **4** Bathrooms **272m²** Planimetrie **707m²** Plot size **40m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna