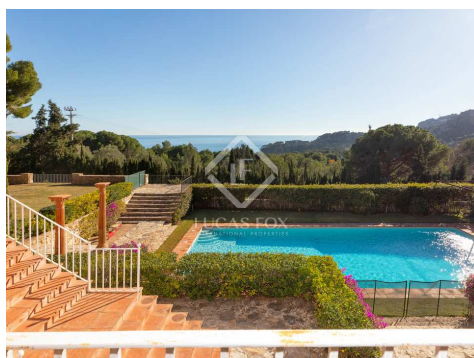


3.500.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Aiguablava

Spagna » Costa-Brava » Begur » Aiguablava » 17255

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>838m<sup>2</sup></b>	<b>7.066m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

3.500.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Aiguablava

Spagna » Costa-Brava » Begur » Aiguablava » 17255

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>838m<sup>2</sup></b>	<b>7.066m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

### DESCRIZIONE

**Villa classica in stile toscano di 835 m<sup>2</sup> con splendidi giardini, piscina e splendida vista panoramica sul mare, su un ampio terreno esposto a sud di 7.066 m<sup>2</sup> in vendita a Begur, Costa Brava.**

Lucas Fox presenta questa classica villa di 835 m<sup>2</sup> con imponenti giardini, piscina e meravigliosa vista panoramica sul mare, su un ampio terreno esposto a sud di 7.066 m<sup>2</sup>. Inoltre, si trova a pochi minuti a piedi dalla spiaggia.

La casa è distribuita su due piani come segue.

Al piano nobile troviamo un ampio soggiorno con camino come stanza principale della casa e un soggiorno-pranzo, entrambi con accesso ad un ampio terrazzo con suggestiva vista sul mare. Inoltre vengono offerte due camere da letto con bagno privato e una camera singola.

Al piano inferiore abbiamo la cucina, due camere da letto con bagno privato e vista mare, un piacevole soggiorno con accesso al giardino, una camera con bagno di servizio e un locale lavanderia adiacente al locale macchine.

Il piano superiore offre un ambiente completamente open space, attualmente adibito a camera da letto, con bagno, antibagno e terrazzo con vista sul giardino.

Inoltre, l'area esterna dispone di un'ampia piscina privata affacciata sul mare e con viste spettacolari. Dispone di un garage per due auto e di un parcheggio esterno per un totale di quattro o cinque auto.

Non esitate a contattarci se desiderate maggiori informazioni su questa esclusiva villa.



[lucasfox.it/go/cbr46576](https://lucasfox.it/go/cbr46576)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Tetto alto, Pavimento in mosaico, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Sistema di allarme, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

3.500.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Aiguablava

Spagna » Costa-Brava » Begur » Aiguablava » 17255

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>838m<sup>2</sup></b>	<b>7.066m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna