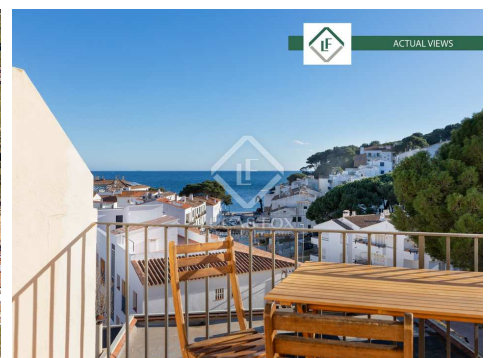
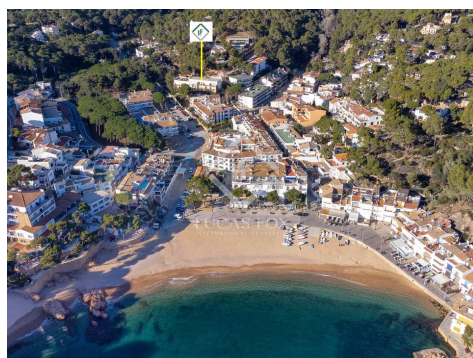


375.000 € Appartamento - In vendita - Riservato

## Appartamento di 2 camere da letto in vendita a Llafranc / Calella / Tamariu

Spagna » Costa-Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

2 Bedrooms    2 Bathrooms    60m<sup>2</sup> Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

375.000 € Appartamento - In vendita - Riservato

## Appartamento di 2 camere da letto in vendita a Llafranc / Calella / Tamariu

Spagna » Costa-Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**60m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Confortevole appartamento con due camere da letto con vista panoramica diretta sul mare e licenza turistica, situato proprio accanto alla spiaggia di Tamariu sulla Costa Brava

Scopri l'emblema della vita costiera con questo accogliente attico situato a solo un minuto a piedi dalle rive incontaminate della spiaggia di Tamariu. Situato all'interno di una piccola comunità di appartamenti, questo residence offre un rifugio idilliaco che vanta impareggiabili viste dirette sul mare, combinate con viste pittoresche del villaggio di Tamariu.

Appena entrerai nell'appartamento verrai accolto da un ambiente confortevole e ben organizzato. La struttura dispone di due camere matrimoniali, ciascuna dotata di armadi a muro, che forniscono ampio spazio di stoccaggio. Offre inoltre un bagno completamente attrezzato e un ulteriore bagno per gli ospiti, migliorando la comodità dell'appartamento.

L'ampio soggiorno e la sala da pranzo si fondono perfettamente, creando un'atmosfera invitante con abbondante luce naturale. Da qui, le porte in vetro si aprono su una terrazza di dimensioni generose, offrendo un luogo ideale per cenare all'aperto o semplicemente godersi la vista mozzafiato sul mare. La zona giorno è ben collegata con una cucina indipendente.

Questa proprietà unica è dotata di licenza turistica, rappresentando un'eccellente opportunità per chi è alla ricerca di un investimento per l'affitto delle vacanze. Questa proprietà a bassa manutenzione garantisce una proprietà senza problemi, permettendoti di sfruttare al massimo il tuo tempo al mare.

Questo attico garantisce uno stile di vita confortevole grazie alla sua comoda posizione, che offre un facile accesso alla spiaggia e all'incantevole villaggio di Tamariu. Abbraccia il fascino della vita costiera, mentre le onde e la brezza marina diventano la colonna sonora della tua vita quotidiana.



[lucasfox.it/go/cbr46977](https://lucasfox.it/go/cbr46977)

Vista sul mare, Terrazza, Luce naturale,  
Licenza turistica, Finestre con doppio vetro,  
Cucina attrezzata, Armadi a muro

**Contattaci per questa proprietà**

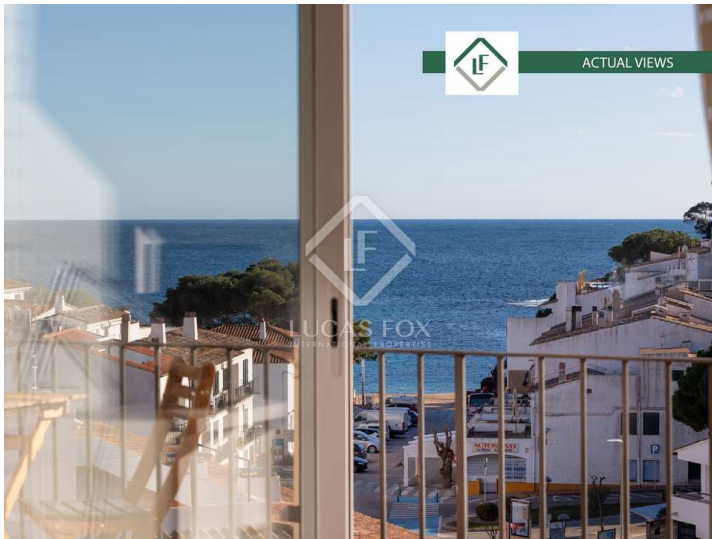
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

375.000 € Appartamento - In vendita - Riservato

## Appartamento di 2 camere da letto in vendita a Llafranc / Calella / Tamariu

Spagna » Costa-Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**60m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna