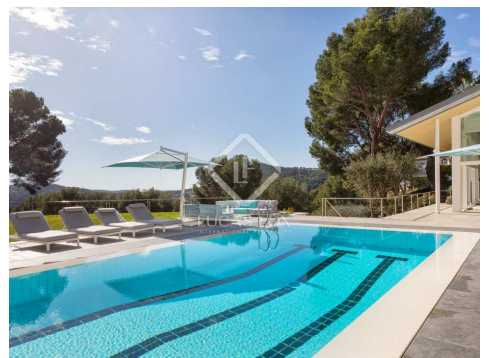


3.250.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Aiguablava

Spagna » Costa-Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5	5	760m²	2.430m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

3.250.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Aiguablava

Spagna » Costa-Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5	5	760m²	2.430m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Fantastica villa di design con 5 camere da letto e vista sul mare situata nella prestigiosa zona di Aiguablava, situata su un ampio terreno esposto a sud con piscina

Questa spettacolare villa si trova nella tranquilla urbanizzazione di Ses Costes, ad Aiguablava e gode di vista sul mare, grazie al suo eccellente orientamento a sud. La città di Begur e la spiaggia sono a meno di 5 minuti in auto dalla casa.

La casa è distribuita su tre piani.

Si accede alla proprietà tramite un sentiero che conduce al garage per due auto situato al piano principale.

Il piano principale offre un ampio soggiorno-sala da pranzo con ampie finestre che offrono vista sul mare e lasciano entrare molta luce naturale e danno accesso diretto al giardino e alla piscina, dove si può godere del meraviglioso clima locale. Troviamo anche la cucina open space con dispensa. Su questo piano ci sono due camere da letto, una delle quali con bagno privato, e un bagno completo. Troviamo anche un wc di cortesia.

Il piano superiore ospita la camera da letto principale con bagno privato, spogliatoio e vista sul mare. Su questo piano troviamo anche un soggiorno e un ufficio.

Al piano inferiore si trova una sala giochi con bar, una cantina e la sala macchine. Inoltre, c'è una camera da letto e un bagno completo.

Gli esterni comprendono una piscina da cui si può godere del panorama, un ampio giardino, ideale per i mesi estivi, e una terrazza esposta a sud, perfetta per cenare all'aperto.

La casa dispone di ottime finiture, tra cui il riscaldamento a pavimento e un sistema di allarme e videosorveglianza per una maggiore sicurezza.

Una casa ideale per una famiglia come seconda casa o come investimento locativo data la sua eccellente posizione vicino ad Aiguablava e Begur.

Non esitate a contattarci se desiderate maggiori informazioni o fissare una visita.



lucasfox.it/go/cbr48376

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Tetto alto, Pavimento in marmo, Parquet, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Armadi a muro, ,

Contattaci per questa proprietà

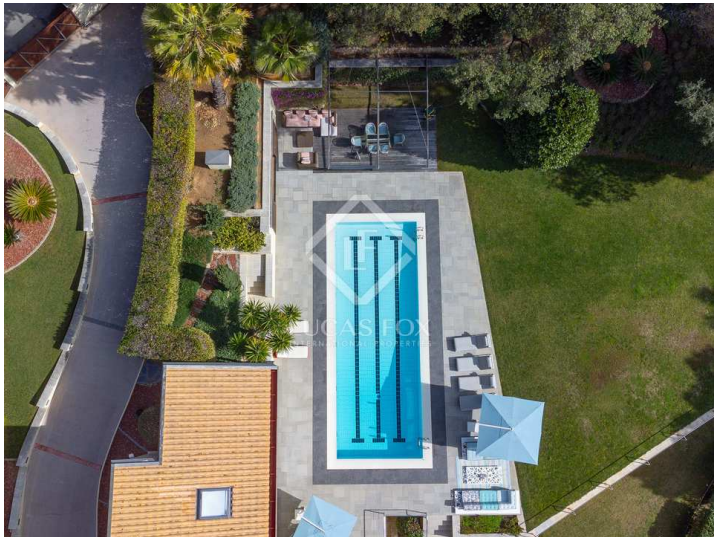
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

3.250.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Aiguablava

Spagna » Costa-Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5	5	760m²	2.430m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna