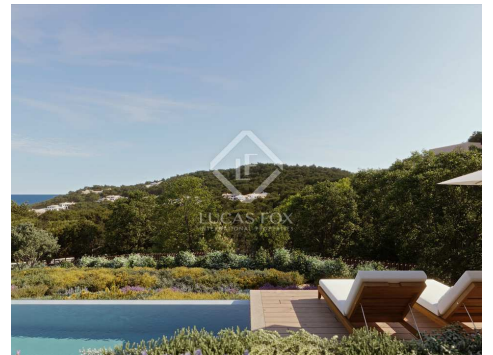
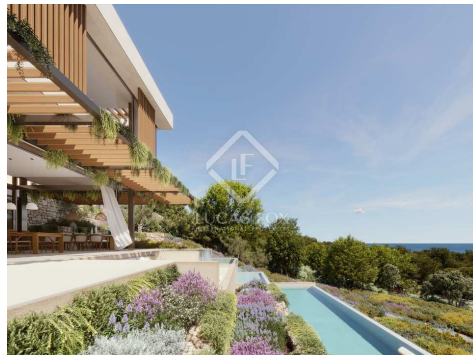


3.800.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto in vendita a Llafranc / Calella / Tamariu

Spagna » Costa-Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

<b>5</b>	<b>7</b>	<b>564m<sup>2</sup></b>	<b>2.001m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

3.800.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto in vendita a Llafranc / Calella / Tamariu

Spagna » Costa-Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

**5** Bedrooms      **7** Bathrooms      **564m<sup>2</sup>** Planimetrie      **2.001m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Fantastica villa di nuova costruzione con vista sul mare su un ampio terreno con piscina privata in vendita nell'urbanizzazione di Aigua Gelida, Tamariu

Sa Xelida è un'urbanizzazione esclusiva che sorge sopra l'idilliaca Cala de Aigua Gelida, a Tamariu, una delle enclaves più ambite ed emblematiche della Costa Brava. Questo luogo offre un paesaggio naturale incomparabile, caratterizzato dalla sua bellezza e dalla vista panoramica sul mare e sulla costa circostante. Si tratta di un progetto straordinario che sarà costruito in uno degli angoli più impressionanti della Costa Brava, offrendo allo stesso tempo tutti i vantaggi di un'urbanizzazione in un ambiente privilegiato.

Si tratta di una casa dal design confortevole e moderno la cui architettura si integra armoniosamente con la natura circostante. Ha una superficie utile di 445 m<sup>2</sup> e offre camere spaziose e lussuose con vista panoramica sull'imponente paesaggio circostante.

Al piano notte ci sono quattro camere da letto, ciascuna con il proprio bagno privato.

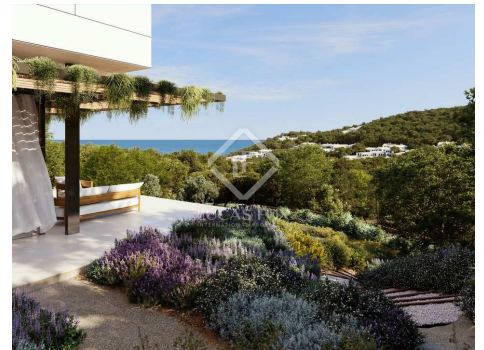
Al piano giorno si trova un ampio soggiorno, una sala da pranzo e una moderna cucina completamente attrezzata con tutti i comfort. Da qui si accede al giardino su più livelli con un'imponente piscina e una terrazza perfetta per godersi i caldi pomeriggi estivi contemplando il mare. Inoltre, questo piano ospita una camera da letto con il suo bagno privato e un bagno per gli ospiti.

Il piano inferiore della casa dispone di due locali pluriuso, un ripostiglio e la sala macchine. C'è anche una lavanderia e un bagno per gli ospiti per una maggiore comodità.

La casa dispone di un parcheggio e di un ulteriore ripostiglio.

In breve, questa lussuosa villa di nuova costruzione a Tamariu è l'opzione perfetta per coloro che desiderano godersi al massimo lo stile di vita mediterraneo.

Contattaci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/cbr48569](https://lucasfox.it/go/cbr48569)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Sistema domotico, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

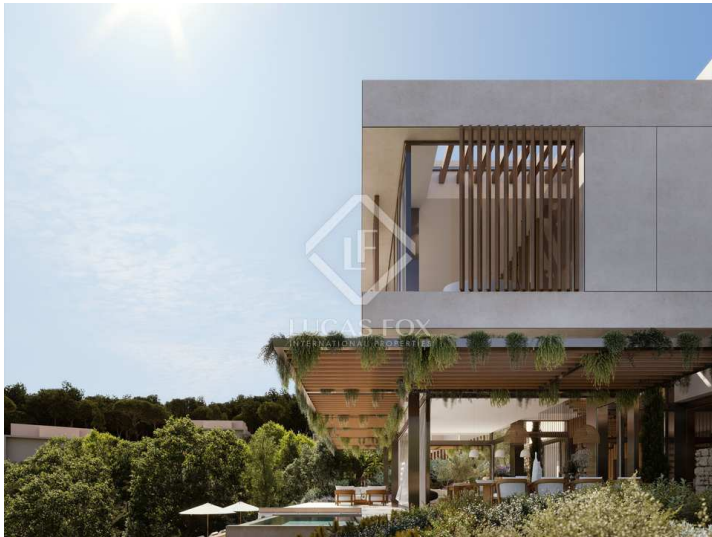
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

3.800.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto in vendita a Llafranc / Calella / Tamariu

Spagna » Costa-Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

<b>5</b>	<b>7</b>	<b>564m<sup>2</sup></b>	<b>2.001m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna