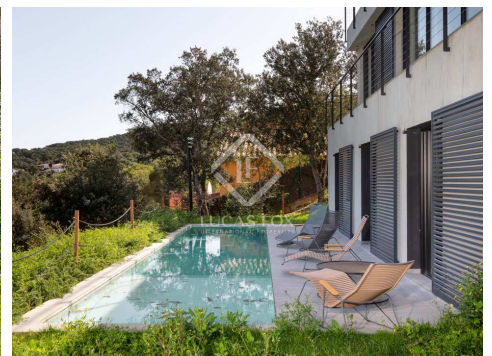
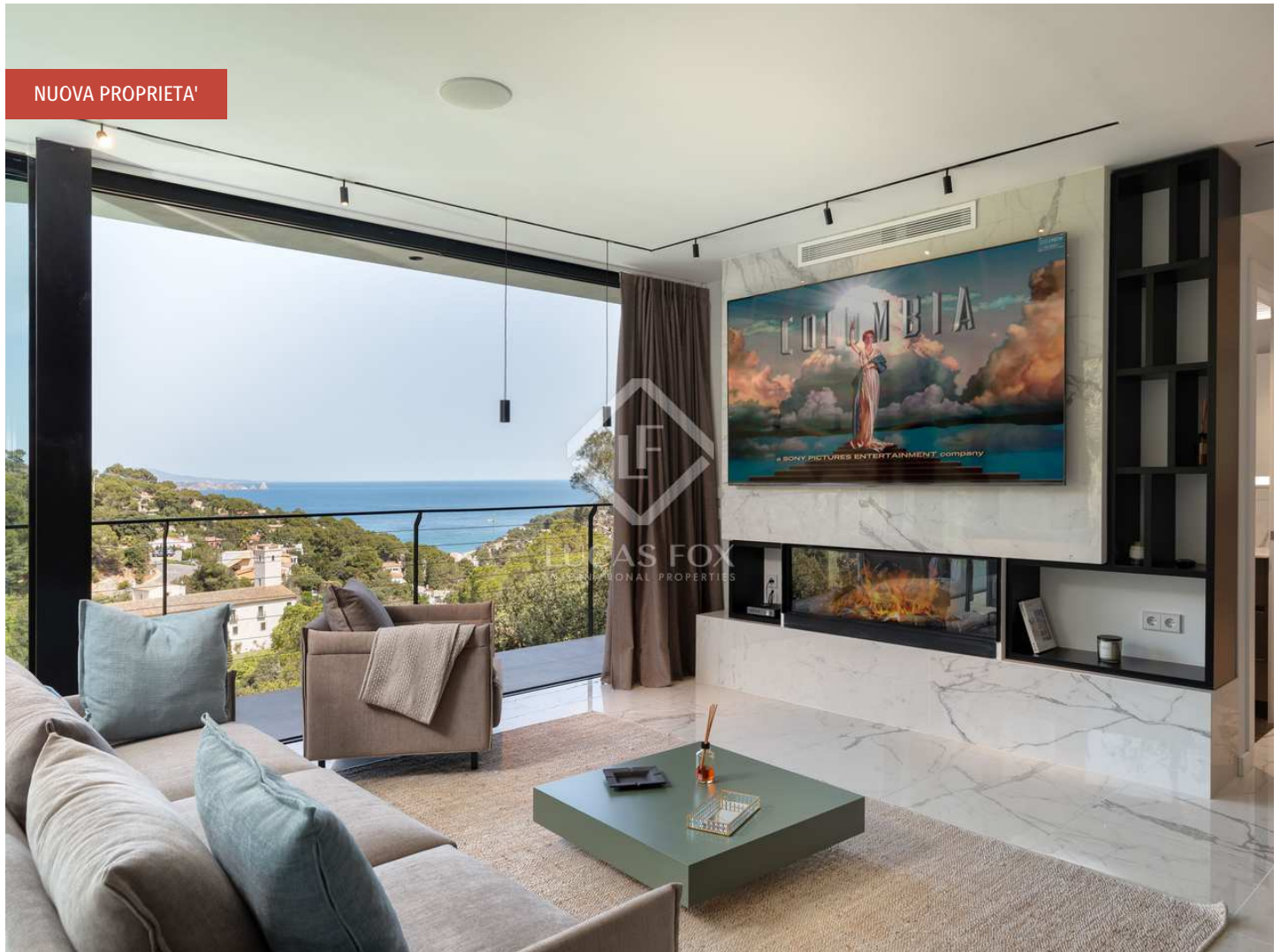


1.350.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Sa Riera / Sa Tuna

Spagna » Costa-Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

4	2	268m²	680m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.350.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Sa Riera / Sa Tuna

Spagna » Costa-Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

4	2	268m²	680m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Fantastica villa moderna di nuova costruzione con spettacolare vista sul mare e piscina privata in vendita nella tranquilla zona di Es Valls - Sa Riera, Begur

Questa splendida villa moderna, di recente costruzione nell'urbanizzazione di Es Valls, offre spettacolari viste sul mare e si trova a breve distanza dalla spiaggia di Sa Riera e dal centro di Begur. La casa si trova su un pratico terreno di 680 mq che gode di un bellissimo giardino naturale e parcheggio privato esterno. Dispone di quattro camere da letto, due bagni completi, una cantina e una spa, oltre a un ascensore e ogni dettaglio è stato meticolosamente progettato con finiture di alta qualità.

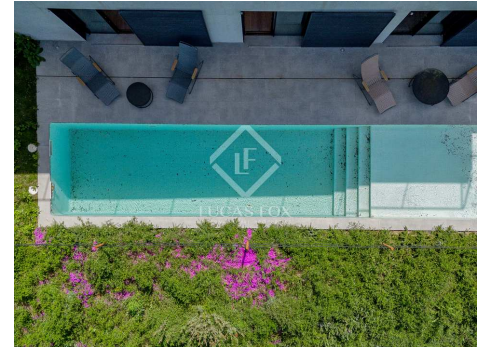
La villa è distribuita come segue. Si accede alla casa dall'alto, con tutti i piani collegati tramite ascensore e scale. Il piano più alto offre uno spazio esterno perfetto per il relax, con suggestive viste panoramiche che invitano a creare una zona relax.

Al livello intermedio, l'ampio soggiorno-pranzo con camino si fonde con una moderna cucina a vista, dotata di isola centrale. Su questo stesso piano si trovano un bagno completo e una stanza inizialmente concepita come palestra, ma facilmente adattabile come camera matrimoniale grazie alla sua vista sul mare e al suo armadio a muro.

Al piano inferiore ci sono due camere matrimoniali con armadi a muro. Quella principale, con il proprio spogliatoio, offre una vista diretta sul mare. Accanto a questo c'è un altro bagno completo con doccia. Le tre camere hanno accesso diretto alla piscina e vista sul mare. Sullo stesso livello si trova una lussuosa spa dotata di jacuzzi, sauna, bagno turco e cabina doccia, che offre uno spazio incomparabile per il relax e il benessere. Inoltre, completa il layout un'ampia cantina, perfetta per gli amanti del vino.

Infine, la casa dispone di energia aerotermica, domotica e serramenti con doppi vetri, che garantiscono comfort ed efficienza energetica ottimali.

Non esitate a contattarci se volete visitare questa esclusiva villa a Begur.



lucasfox.it/go/cbr49404

Vista sul mare, Piscina, Giardino, Spa, Jacuzzi, Ascensore, Tetto alto, Pavimento in marmo, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Sistema domotico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

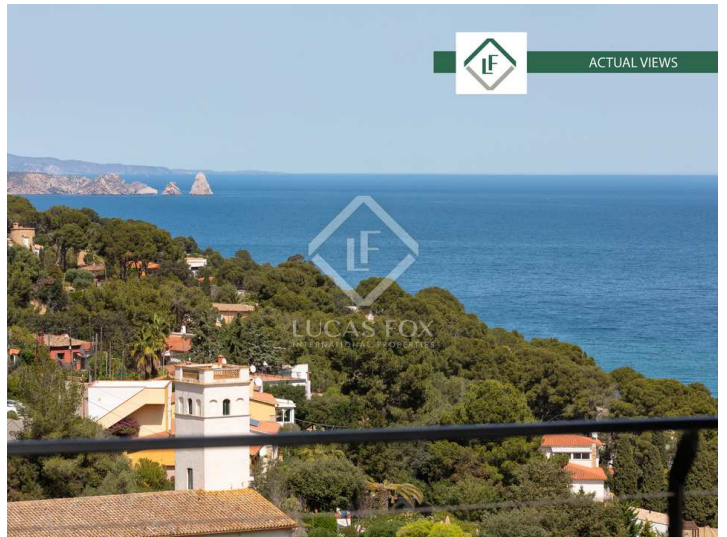
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.350.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Sa Riera / Sa Tuna

Spagna » Costa-Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

4	2	268m²	680m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



IF ACTUAL VIEWS

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna