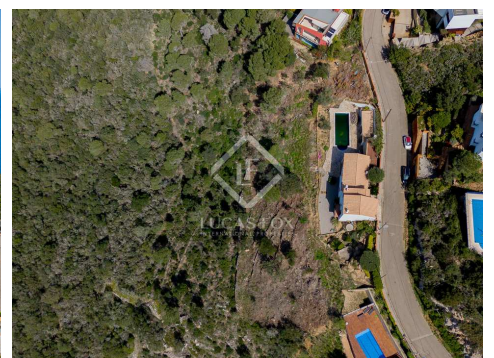
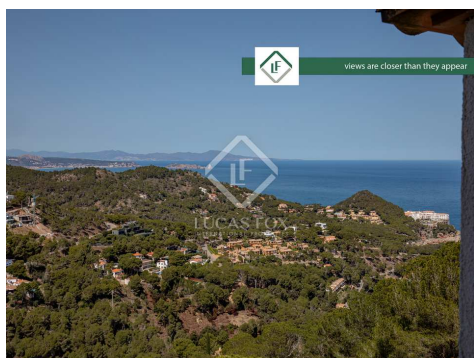
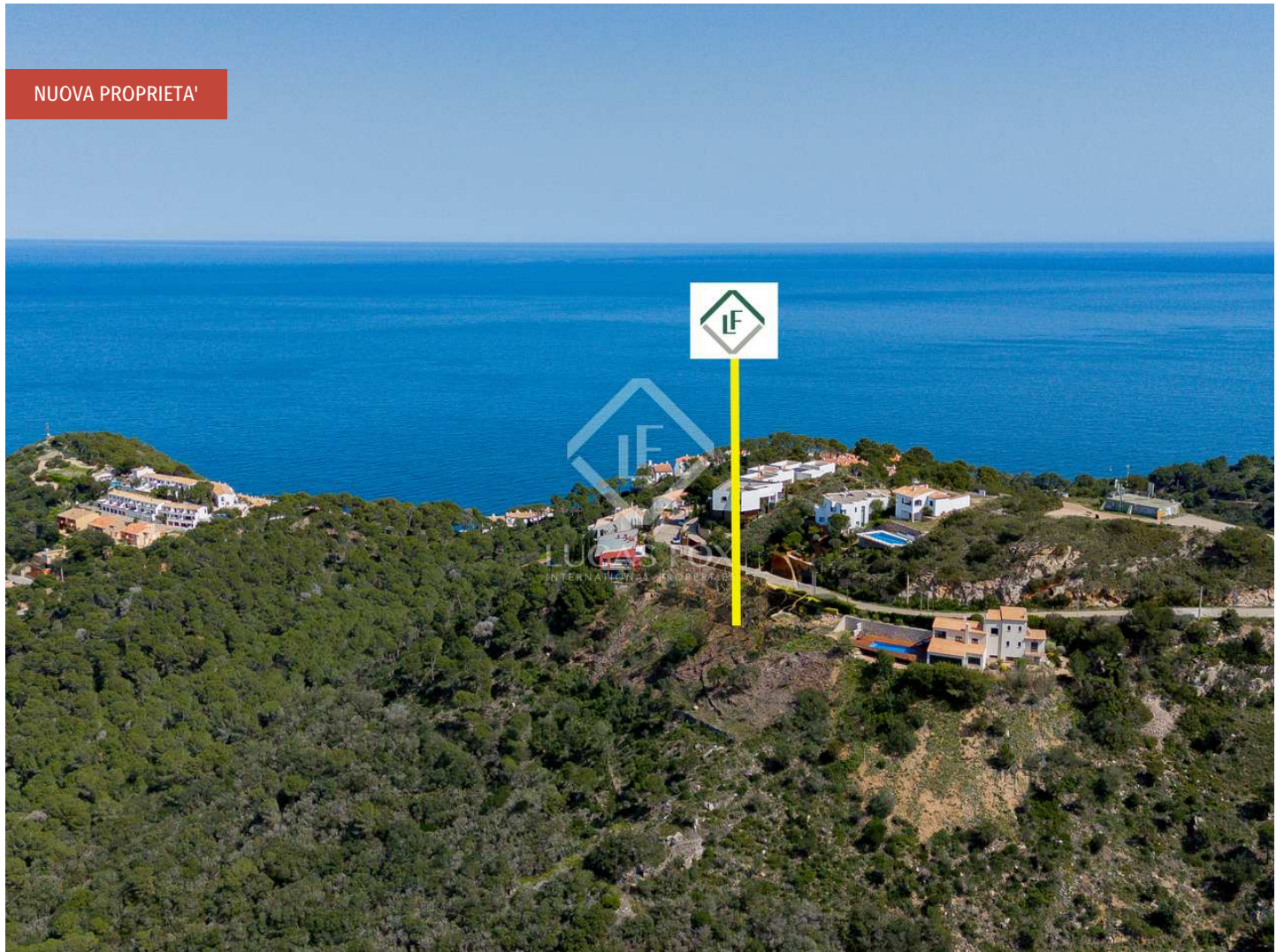


1.200.000 € Terreno - In vendita - Nuova proprieta'

## Terreno in condizioni eccellenti in vendita a Sa Riera / Sa Tuna, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

2.237m<sup>2</sup>    2.237m<sup>2</sup>  
Planimetrie    Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

**1.200.000 € Terreno - In vendita - Nuova proprietà'**

## **Terreno in condizioni eccellenti in vendita a Sa Riera / Sa Tuna, Costa-Brava**

Spagna » Costa-Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

**2.237m<sup>2</sup>**    **2.237m<sup>2</sup>**  
Planimetrie    Plot size

### DESCRIZIONE

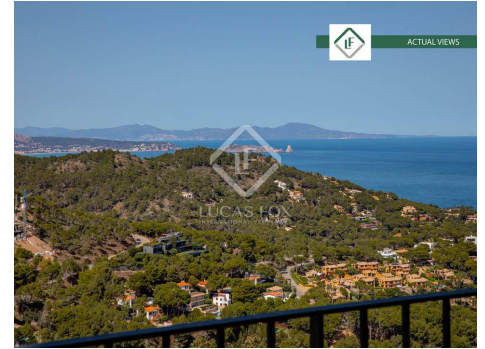
## **Tre terreni edificabili in vendita nella tranquilla zona di Sa Tuna, a Begur, circondati dalla natura e con vista panoramica sul mare e sui Pirenei.**

Lucas Fox presenta questo triplo terreno edificabile con splendida vista sul mare nella zona di Borna, a Sa Tuna.

Le norme edilizie applicabili ai tre lotti sono le seguenti:

- Terreno minimo: 600 m<sup>2</sup>
- Altezza: 7 metri.
- Edificabilità: 0,50 m<sup>2</sup> s/m<sup>2</sup> (oltre 725,25 m<sup>2</sup>) = 362,63 m<sup>2</sup>
- Occupazione principale 30% (oltre 745,80 m<sup>2</sup>) = 223,44 m<sup>2</sup>
- Occupazione secondaria 10% (oltre 745,80 m<sup>2</sup>) = 74,48 m<sup>2</sup>

Il terreno è ideale per gli investitori interessati a creare un progetto unico in una delle migliori zone della Costa Brava.



[lucasfox.it/go/cbr49549](https://lucasfox.it/go/cbr49549)

Vista sul mare, Vista Montagna,  
Luce naturale, Viste della città

**Contattaci per questa proprietà**

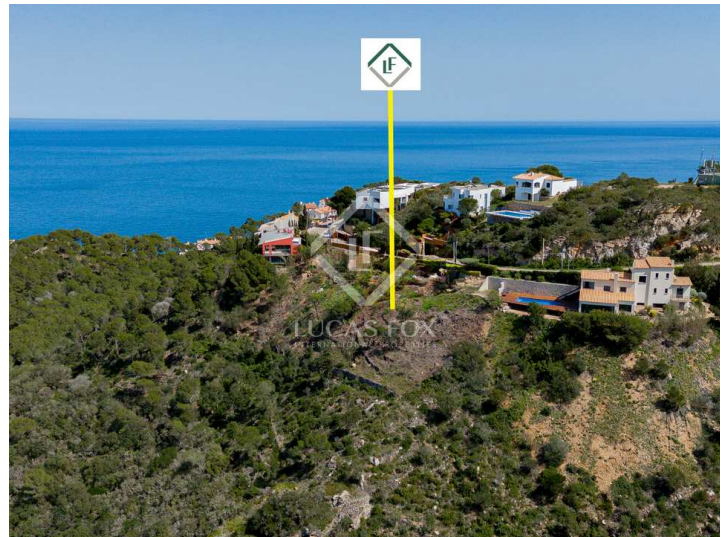
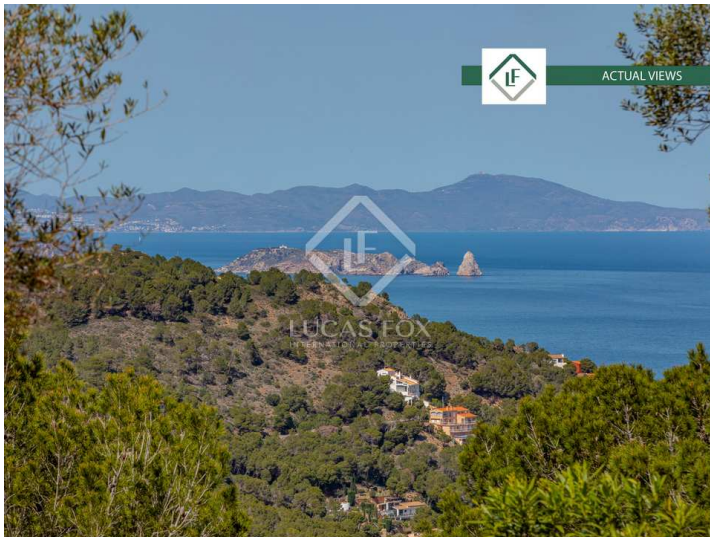
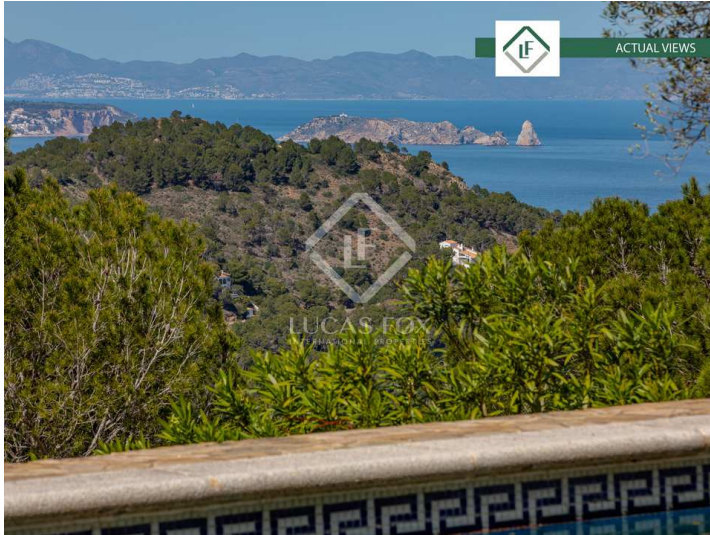
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.200.000 € Terreno - In vendita - Nuova proprietà'

## Terreno in condizioni eccellenti in vendita a Sa Riera / Sa Tuna, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

2.237m<sup>2</sup>    2.237m<sup>2</sup>  
Planimetrie    Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna