LUCAS FOX
A Dils company

REF. CBR4959

300.000 € Terreno - Venduto/a

terreno in vendita a Aiguablava, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Begur » Aiguablava » 17255

802m²
Planimetrie

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

300.000 € Terreno - Venduto/a

terreno in vendita a Aiguablava, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Begur » Aiguablava » 17255

802m²
Planimetrie

DESCRIZIONE

lucasfox.it/go/cbr4959

Vista sul mare

Terreno edificabile ideale per costruire una casa con vista sul mare, vicino a Begur e alle migliori spiagge della Costa Brava.

Terreno edificabile di 802 m² con il potenziale per costruire una casa di circa 320 m² in totale, situato ad Aiguablava, sulla Costa Brava. Si trova a breve distanza dalla spiaggia e offre un facile accesso al centro della città di Begur, oltre alle spiagge più vicine.

Situata sopra la spiaggia di Aiguablava, questa trama inclinata e rivolta a est offre splendide viste sulla spiaggia e sul mare. Una trama ideale per costruire una casa in grado di soddisfare tutte le esigenze del nuovo proprietario.

Gli standard di costruzione sono i seguenti:

- Occupazione massima della terra 40% (320 m²)
- Massima costruibilità 0.4m² / m²
- Superficie minima del lotto 800 m²
- Altezza massima del soffitto 7 m (PB + PP)
- Separazione di 5 m davanti, 3 m dai lati

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna