

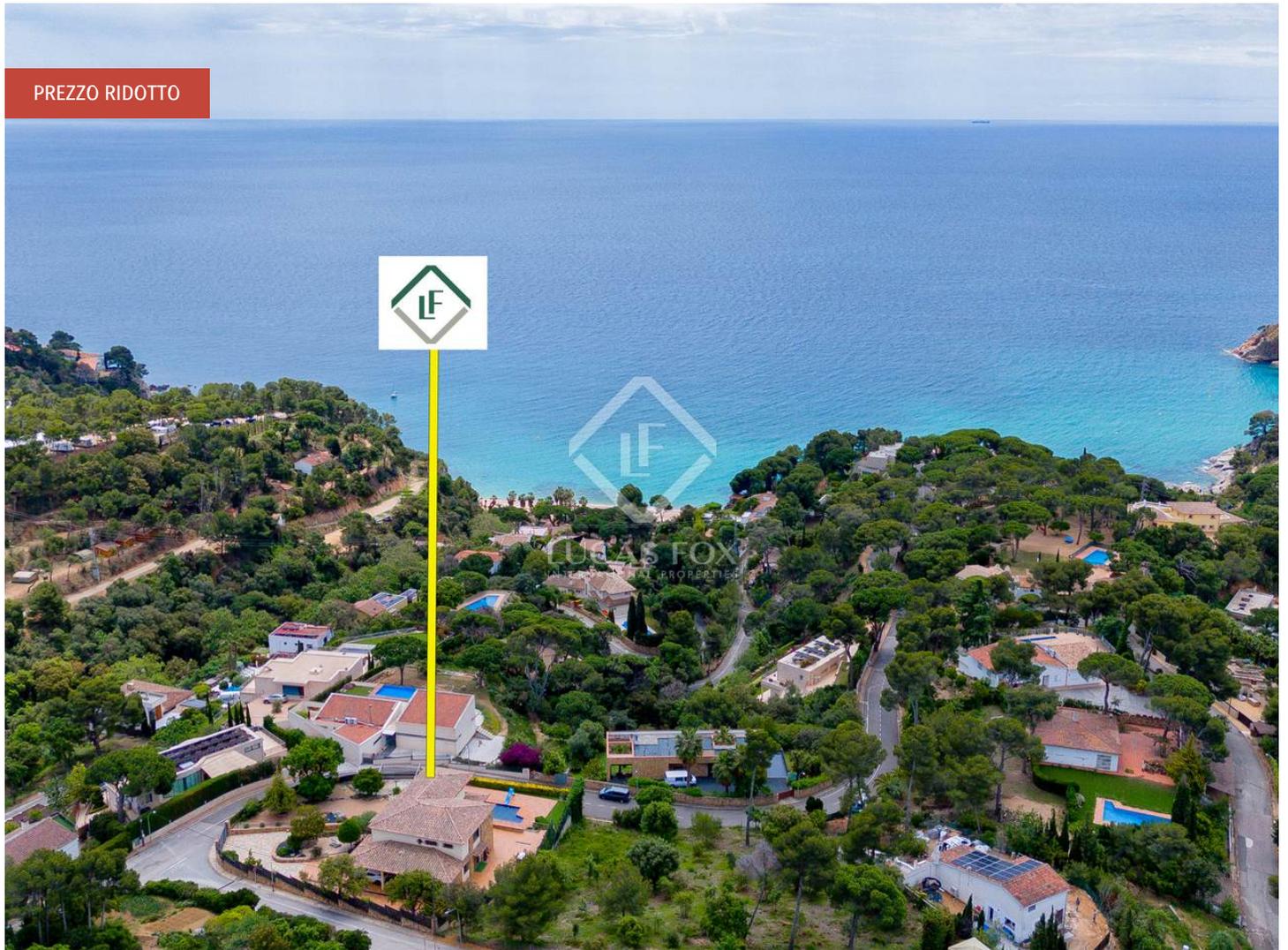
2.200.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spagna » Costa-Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

5	4	545m²	1.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

PREZZO RIDOTTO



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

2.200.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spagna » Costa-Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

5	4	545m²	1.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Casa con vista panoramica in vendita a Santa María de Llorell

Lucas Fox presenta questa imponente casa di lusso, su un terreno praticamente pianeggiante di 1.500 m², in un ambiente tranquillo con una vista spettacolare sul mare.

La casa ha 545 m² costruiti, di cui 515 m² utili. È stato ristrutturato nel 2010 con finiture di alta qualità. Il terreno, a forma di semicerchio, confina con un solo vicino e si trova a soli 500 metri dal mare. Comprende una piscina privata di 40 m², ideale per rinfrescarsi durante le giornate calde, e un garage di 30 m². Nella zona piscina è presente uno spogliatoio e un bagno completo. Inoltre è presente un locale macchine con filtro piscina, accumulatore termico, pompa ausiliaria e serbatoio ausiliario acqua potabile con 10.000 litri di riserva, con possibilità di reinserirlo nel circuito domestico in caso di guasto o interruzione.

Il piano terra ci accoglie con un elegante ingresso che conduce ad un ampio soggiorno-pranzo, perfetto per riunioni con la famiglia o gli amici. Ha accesso ad una terrazza vetrata, con vista sul mare. La cucina separata ha un'isola ed è dotata di elettrodomestici di fascia alta.

La casa dispone di quattro camere da letto, due bagni completi e servizi igienici.

La casa è dotata di radiatori Blue Heat, riscaldamento elettrico con pompa caldo/freddo, sistema di irrigazione in tutto il terreno, finestre in alluminio Climalit, persiane motorizzate, sbarre in ferro zincato maiorchino, armadi a muro e serbatoio ausiliario per l'acqua potabile. Gli armadi a muro e il ripostiglio offrono ampio spazio di archiviazione. Il bellissimo giardino è dotato di illuminazione notturna.

Contattaci per ulteriori informazioni.



lucasfox.it/go/cbr50316

Vista sul mare, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Sistema di allarme, Sicurezza, Ristrutturato, Riscaldamento, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

2.200.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spagna » Costa-Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

5	4	545m²	1.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna