

1.750.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Llafranc / Calella / Tamariu

Spagna » Costa-Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>524m<sup>2</sup></b>	<b>965m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.750.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Llafranc / Calella / Tamariu

Spagna » Costa-Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

**5** Bedrooms      **3** Bathrooms      **524m<sup>2</sup>** Planimetrie      **965m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Grande casa completamente ristrutturata, con giardino, piscina, garage e 5 camere doppie in vendita a 300 metri dal centro di Calella.

Lucas Fox presenta questa bella e spaziosa casa, situata a soli 300 metri dal centro di Calella e dalle sue spiagge. La casa è stata completamente ristrutturata negli ultimi mesi e presenta finiture di alto livello.

La proprietà è composta dalla casa principale su due piani, un giardino, una piscina e diverse terrazze. Nella parte inferiore troviamo un ampio garage con capienza per tre auto e un parcheggio per altre due auto.

Il piano terra è composto da un soggiorno con accesso diretto ad un terrazzo e ad un portico che si collega alla piscina. Inoltre, offre una sala da pranzo, una grande cucina, una dispensa e un bagno per gli ospiti. Su questo piano si trova anche la camera matrimoniale con il suo bagno privato.

Il primo piano ospita quattro camere matrimoniali e due bagni completi.

Per le sue dimensioni e posizione, è una casa ideale per godersi Calella con la famiglia e gli amici. Non esitate a contattarci per programmare una visita.



[lucasfox.it/go/cbr52031](https://lucasfox.it/go/cbr52031)

Vista sul mare, Piscina, Giardino,  
Luce naturale, Parcheggio,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Sistema domotico, Sistema di allarme,  
Riscaldamento, Ripostiglio,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Cucina aperta, Barbecue

**Contattaci per questa proprietà**

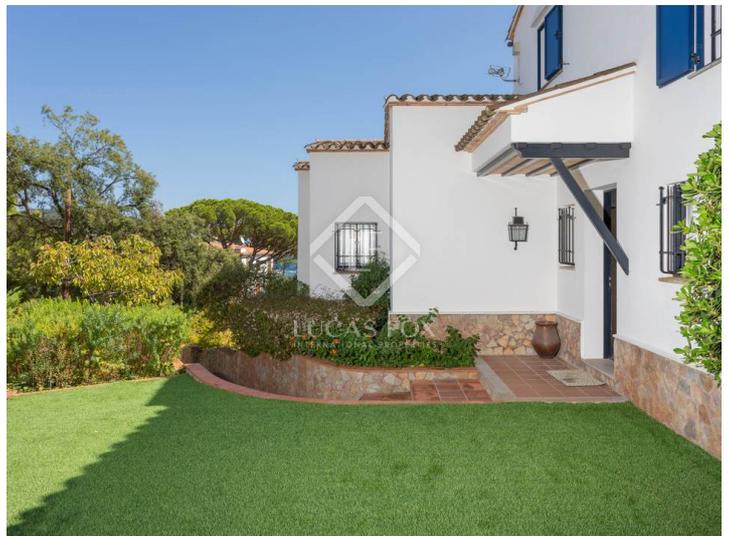
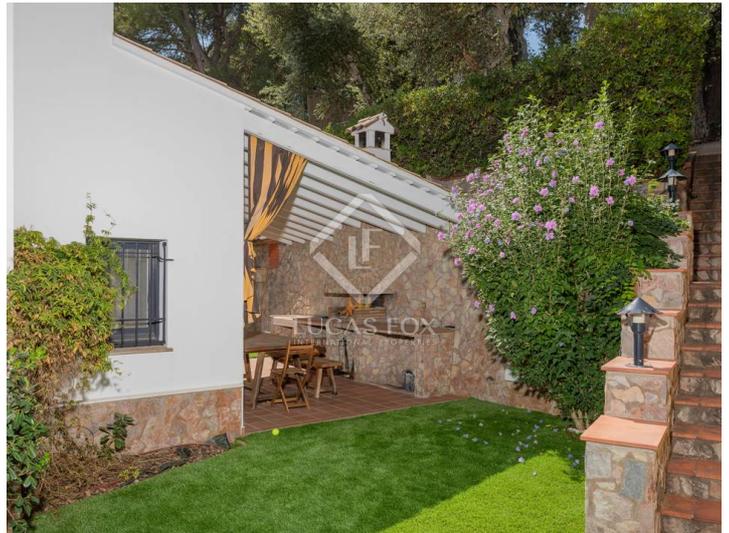
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.750.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Llafranc / Calella / Tamariu

Spagna » Costa-Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

**5** Bedrooms      **3** Bathrooms      **524m<sup>2</sup>** Planimetrie      **965m<sup>2</sup>** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna