

1.900.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Begur Town

Spagna » Costa-Brava » Begur » Begur Town » 17255

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>190m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.900.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Begur Town

Spagna » Costa-Brava » Begur » Begur Town » 17255

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>190m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

### DESCRIZIONE

## Bella casa a un piano in costruzione, con completamento previsto per l'inizio del primo trimestre del 2025 in vendita a Begur.

Lucas Fox presenta questa bellissima casa a un piano in costruzione, con completamento previsto per l'inizio del primo trimestre del 2025. Si trova nel nuovo ed esclusivo sviluppo di Son Rich, Begur, in un ambiente privilegiato.

La casa si trova su un terreno di 1.000 mq praticamente pianeggiante, esposto a est-sud-est, quindi gode di ottima luce. Grazie alla conformazione del terreno, la distribuzione della casa è pensata in modo che i suoi ambienti abbiano accesso all'esterno. Inoltre, tutti gli ambienti, compreso il soggiorno, le camere da letto e l'area esterna con piscina privata e ampie terrazze, sono sullo stesso livello.

La casa si trova in posizione elevata e presenta un design con ambienti aperti, come la cucina, dotata di una moderna isola centrale, che si integra con il soggiorno-pranzo, per offrire un ambiente ideale per incontri familiari e sociali. Dal soggiorno si accede direttamente allo spazio esterno, dove si trova la piscina, circondata da un terrazzo di generose dimensioni.

La casa dispone di quattro ampie camere matrimoniali, tutte affacciate sul mare e sulla piscina, per godere di una vista eccezionale. La camera da letto principale dispone di un elegante bagno privato con doccia e doppio lavabo e cabina armadio. Le altre tre camere condividono un bagno, altrettanto moderno e dotato di doccia e doppio lavabo.

Questa casa beneficia di materiali e finiture di alta qualità, con un design contemporaneo. I futuri proprietari avranno l'opportunità di personalizzare alcuni dettagli in base alle proprie preferenze.

Contattaci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/cbr52929](https://lucasfox.it/go/cbr52929)

Vista sul mare, Terrazza, Piscina,  
Luce naturale, Parcheggio,  
Vista panoramica, Vista, Sistema domotico,  
Sistema di allarme, Riscaldamento,  
Nuova costruzione,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Cucina aperta,  
Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.900.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Begur Town

Spagna » Costa-Brava » Begur » Begur Town » 17255

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>190m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna