

1.290.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Blanes

Spagna » Costa-Brava » Blanes » 17300

3 Bedrooms
4 Bathrooms
167m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.290.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Blanes

Spagna » Costa-Brava » Blanes » 17300

3 Bedrooms **4** Bathrooms **167m²** Planimetrie

DESCRIZIONE

Impressionante e unico attico fronte mare in vendita a Blanes.

Lucas Fox presenta questo imponente attico sul lungomare di Blanes, con una vista eccezionale sul mare, su Sa Palomera e sul porto. Questo attico si distingue per il suo design esclusivo e la sua distribuzione su tre piani. I primi due sono dedicati all'abitazione, mentre il terzo ospita uno spettacolare terrazzo con solarium con possibilità di installazione di piscina.

Al piano d'ingresso troviamo un ampio e luminoso ingresso che ci conduce al soggiorno-pranzo con camino e cucina a vista del prestigioso marchio Bulthaup; il tutto con una vista impressionante sul mare. Dalla cucina si accede ad un terrazzo con vista spettacolare, oltre ad una zona lavanderia e un lavandino di cortesia. Su questo stesso piano si trova una camera da letto con il suo bagno e il proprio terrazzo, esposto ad ovest.

Il piano superiore, accessibile sia tramite ascensore che tramite scale, ospita una biblioteca che collega i due piani. Qui si trova la camera da letto principale con bagno privato, spogliatoio, ufficio e accesso ad una terrazza privata con vista sul mare. A questo livello c'è anche un'altra camera da letto con bagno privato, anch'essa con vista sul Mediterraneo e accesso allo stesso terrazzo.

Infine, è disposto il terzo piano, con terrazza solarium pensata per godersi l'aria aperta con vista panoramica sul mare e spazio predisposto per l'installazione di una piscina. Questa zona è perfetta per rilassarsi e sfruttare al massimo la posizione privilegiata dell'attico.

L'immobile, edificato nel 2012, è in perfette condizioni. La casa dispone di finiture di pregio, pavimenti in parquet, aria condizionata caldo/freddo e camino per un maggiore comfort durante tutto l'anno. Inoltre, dispone di diverse terrazze, due con una vista impressionante sul mare e un'altra affacciata sul retro.

Questo attico rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una proprietà esclusiva, moderna con viste incomparabili, in una posizione imbattibile nel centro di Blanes.



lucasfox.it/go/cbr54877

Vista sul mare, Lungomare, Luce naturale,
Viste della città, Vista panoramica,
Sistema di allarme, Riscaldamento,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto,
Biblioteca, Balcone, Armadi a muro,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.290.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Blanes

Spagna » Costa-Brava » Blanes » 17300

3 Bedrooms
4 Bathrooms
167m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna