

1.425.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Llanca, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Llanca / Port de la Selva » 17489

4	3	275m²	1.979m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.425.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Llanca, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Llanca / Port de la Selva » 17489

4 Bedrooms **3** Bathrooms **275m²** Planimetrie **1.979m²** Plot size

DESCRIZIONE

Ottima casa con 4 camere da letto, ampio giardino, vista mare e a pochi passi dal lungomare di Port de la Selva, sulla Costa Brava.

Situata in una posizione idilliaca, a pochi passi dal vivace lungomare e dalla spiaggia di Port de la Selva, questa affascinante casa mediterranea vanta splendide viste sul mare e un giardino meticolosamente coltivato.

Costruita nel 1985, questa proprietà è tipica di molte altre di Cap de Creus, dove la pietra locale viene utilizzata per creare caratteristiche terrazze nel giardino.

L'ingresso alla proprietà avviene al piano terra tramite un posto auto coperto. Al piano terra troviamo un'ampia sala multiuso che potrebbe essere utilizzata come sala giochi, palestra, ufficio o camera da letto. Sempre al piano terra troviamo una lavanderia e un piccolo terrazzo.

Al piano superiore, troviamo il soggiorno con tripla esposizione, con una splendida vista sul mare e porte scorrevoli che si aprono sul bellissimo giardino. Dal soggiorno si accede alla cucina completamente attrezzata con vista sul giardino. Sempre su questo piano troviamo la camera da letto principale, con il suo bagno en-suite, e altre due camere matrimoniali e un bagno.

Il rigoglioso giardino si estende tutto intorno alla proprietà, offrendo un elevato livello di privacy. Nel giardino troviamo un'area per mangiare all'aperto, una dependance per riporre l'attrezzatura e varie terrazze.

Per ulteriori informazioni contattateci.



lucasfox.it/go/cbr55155

Vista sul mare, Vista Montagna, Giardino, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.425.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Llanca, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Llanca / Port de la Selva » 17489

4	3	275m²	1.979m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna