

1.950.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Blanes, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Blanes » 17300

4	4	504m²	835m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.950.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Blanes, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Blanes » 17300

4 Bedrooms **4** Bathrooms **504m²** Planimetrie **835m²** Plot size

DESCRIZIONE

Esclusiva villa di lusso in vendita a Cala Sant Francesc, Costa Brava.

Lucas Fox presenta questa esclusiva villa situata a Cala Sant Francesc, una delle urbanizzazioni più prestigiose e lussuose della Costa Brava. Questa enclave privilegiata ha una spiaggia raggiungibile a piedi ed è vicina al porto turistico e alla città di Blanes, con tutti i servizi essenziali a meno di cinque minuti in auto. L'urbanizzazione offre sicurezza privata, per una maggiore tranquillità e sicurezza.

L'immobile, costruito nel 2013, è in perfette condizioni e si distingue per il suo stile minimalista con tocchi orientali. Ha un terreno di oltre 835 m² e una distribuzione su piani discendenti e offre viste impressionanti.

Al piano d'ingresso si trova un ampio garage con capienza per due auto e ulteriore spazio per moto o altri usi. Al piano intermedio, destinato alla zona notte, si trova la camera matrimoniale con spogliatoio e bagno completo con vasca e doccia, che gode di vista panoramica e accesso ad un terrazzo privato che si collega al giardino. Su questo piano si trovano anche tre camere da letto, due delle quali matrimoniali e una singola, con accesso ad un terrazzo in comune, oltre ad un bagno completo e una lavanderia. C'è la possibilità di convertire una delle camere da letto in un'altra suite.

Al piano inferiore, destinato alla zona giorno, si trova un ampio soggiorno con vista e accesso diretto alla piscina. Sullo stesso livello si trova la cucina aperta sulla sala da pranzo, dotata di camino, dispensa e bagno per gli ospiti. Da questo piano si accede alla sala da pranzo estiva, al giardino e alla piscina.

Questa villa unisce design, funzionalità e una posizione eccezionale. Le sue ampie finestre permettono l'ingresso della luce naturale e la distribuzione può essere facilmente modificata, se lo si desidera. Si trova in una strada senza uscita che offre privacy, senza rinunciare alla vista sui dintorni. È una proprietà ideale per chi cerca il lusso e l'esclusività sulla Costa Brava.



lucasfox.it/go/cbr55387

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Sistema di allarme, Sicurezza, Ripostiglio, Pannelli solari, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.950.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Blanes, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Blanes » 17300

4	4	504m²	835m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna