

2.850.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa nuova costruzione di 6 camere da letto in vendita a Aiguablava

Spagna » Costa-Brava » Begur » Aiguablava » 17255

6	7	414m²	2.310m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

2.850.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa nuova costruzione di 6 camere da letto in vendita a Aiguablava

Spagna » Costa-Brava » Begur » Aiguablava » 17255

6 Bedrooms **7** Bathrooms **414m²** Planimetrie **2.310m²** Plot size

DESCRIZIONE

Spettacolare villa moderna di nuova costruzione con vista sul mare nell'esclusivo complesso residenziale Ses Falagues, ad Aiguablava, Begur

Esclusiva villa moderna in costruzione con vista sul mare ad Aiguablava, Begur.

Situata in un prestigioso complesso residenziale recintato ad Aiguablava, questa splendida villa contemporanea offre un lusso senza pari sulla Costa Brava. Grazie alla perfetta integrazione tra interno ed esterno, la proprietà è stata progettata per sfruttare al massimo la luce naturale e godere di spettacolari viste panoramiche sul mare.

Dotata di finiture di alta qualità e di ampi spazi interni ed esterni, questa casa si distingue per la sua eleganza, funzionalità e comfort.

Distribuzione e caratteristiche principali

- 5 camere da letto con bagno interno, tutte con accesso a terrazze private e spettacolare vista sul mare.
- Un'ampia area spa e benessere, dotata di vasca idromassaggio, sauna, hammam, doccia doppia e una rilassante zona lounge con accesso diretto alla piscina e al giardino.
- Palestra privata, pensata per praticare sport senza uscire di casa.
- Piscina a sfioro con area salotto incassata, perfetta per rilassarsi ammirando il paesaggio mediterraneo.
- Giardino paesaggistico mediterraneo, un'oasi di tranquillità immersa nella natura.
- Un collegamento fluido tra interno ed esterno, con spazi abitativi progettati per godere del clima e del panorama tutto l'anno.
- Ampie terrazze e angolo panoramico sono l'ideale per trascorrere momenti indimenticabili in una cornice privilegiata.
- Il riscaldamento a pavimento e l'aria condizionata garantiscono il massimo comfort tutto l'anno.



lucasfox.it/go/cbr55429

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Spa, Jacuzzi, Servizio di portineria, Garage, Parquet, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

2.850.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa nuova costruzione di 6 camere da letto in vendita a Aiguablava

Spagna » Costa-Brava » Begur » Aiguablava » 17255

6	7	414m²	2.310m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

- Lavanderia separata e garage doppio recintato, oltre a posti auto aggiuntivi.

Con un design esclusivo che unisce lusso e natura, questa villa rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una proprietà eccezionale in una delle zone più ambite della Costa Brava.

Non esitate a contattarci se desiderate maggiori informazioni su questo progetto esclusivo nella migliore zona di Aiguablava.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna