

Prezzo da 1.075.000 € New development - Ultime unità
CBR56602 Case / Ville, Begur Town, Costa-Brava

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Begur Town, Costa-Brava con un Prezzo da 1,075,000 €, 3 Case / Ville disponibili

Q2 2025	3	3.0	172m²	Concessa
Completamento	Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da	Licenza di costruzione



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

Prezzo da 1.075.000 € New development - Ultime unità CBR56602 Case / Ville, Begur Town, Costa-Brava

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Begur Town, Costa-Brava con un Prezzo da 1,075,000 €, 3 Case / Ville disponibili

Q2 2025	3	3.0	172m²	Concessa
Completamento	Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da	Licenza di costruzione

DESCRIZIONE

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita a Begur Town, Costa-Brava con un Prezzo da 1,075,000 €

Sa Blava Begur Residencial è un esclusivo complesso residenziale di nuova costruzione situato nel cuore di Begur, sulla Costa Brava, che offre 12 case di lusso con spettacolari viste sul mare, a pochi minuti a piedi dal centro della città.

Questo complesso di lusso è composto da 12 case bifamiliari, distribuite in 6 isolati, ed è situato in posizione ideale a soli 4 minuti dal centro di Begur e a breve distanza in auto dalle splendide spiagge di Sa Riera, Sa Tuna e Aiguablava.

Lo sviluppo offre due tipi di proprietà: Tipo A, con una superficie di 172 m², e Tipo B, con 200 m². Entrambe le tipologie di proprietà dispongono di una terrazza privata, un ascensore, un giardino privato, una piscina e un garage con capienza per due auto.

Le proprietà di tipo A sono disposte come segue:

- Piano superiore: ingresso, cucina aperta completamente attrezzata con isola, ampio soggiorno-pranzo con accesso alla terrazza e bagno per gli ospiti.
- Piano inferiore: tre camere matrimoniali, ciascuna con bagno privato, e zona lavanderia.

Gli immobili di tipo B offrono:

- Piano superiore: ampia terrazza di circa 35 m² con vista mare, ingresso e ascensore.
- Piano intermedio: ingresso, cucina aperta completamente attrezzata con isola, soggiorno-sala da pranzo con accesso alla terrazza e vista sul mare, bagno per gli ospiti.
- Piano inferiore: tre camere matrimoniali con bagno privato, accesso diretto al giardino privato e zona lavanderia.

Ogni casa coniuga design moderno, comfort e privacy, rendendo Sa Blava Begur Residencial il luogo ideale per chi cerca uno stile di vita lussuoso sulla Costa Brava.



lucasfox.it/go/cbr56602

Questa nuova costruzione ha solo alcune unità rimanenti.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

Prezzo da 1.075.000 € New development - Ultime unità CBR56602 Case / Ville, Begur Town, Costa-Brava

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Begur Town, Costa-Brava con un Prezzo da 1,075,000 €, 3 Case / Ville disponibili

Q2 2025 **3** **3.0** **172m²** **Concessa**
Completamento Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da Licenza di costruzione

Lo sviluppo vanta finiture di qualità eccezionale, tra cui una cucina di design Dica (modello Milano45), elettrodomestici Electrolux di alta gamma, un sistema aerotermico per il riscaldamento e l'aria condizionata, armadi a muro in tutte le stanze e una certificazione energetica di classe A, che garantisce la massima efficienza energetica.

Per ulteriori informazioni contattateci.

UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Casa / Villa	1.075.000 €	Piano	3 Bedrooms 4 Bathrooms	172m ²
Casa / Villa	1.380.000 €	Piano	3 Bedrooms 4 Bathrooms	200m ²
Casa / Villa	1.425.000 €	Piano	3 Bedrooms 4 Bathrooms	200m ²

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

Prezzo da 1.075.000 € New development - Ultime unità CBR56602 Case / Ville, Begur Town, Costa-Brava

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Begur Town, Costa-Brava con un Prezzo da 1,075,000 €, 3 Case / Ville disponibili

Q2 2025	3	3.0	172m²	Concessa
Completamento	Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da	Licenza di costruzione



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna