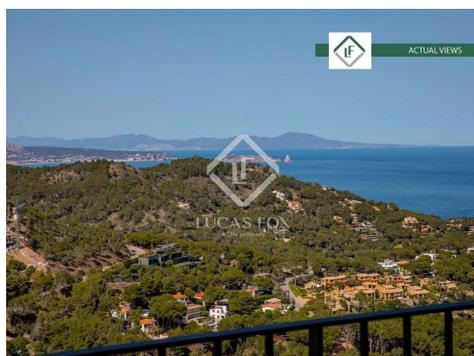


380.000 € Terreno - In vendita - Nuova proprieta'

Terreno in condizioni eccellenti in vendita a Sa Riera / Sa Tuna, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Begur » Sa Tuna » 17255

773m² **773m²**
Planimetrie Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

380.000 € Terreno - In vendita - Nuova proprietà'

Terreno in condizioni eccellenti in vendita a Sa Riera / Sa Tuna, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Begur » Sa Tuna » 17255

773m² **773m²**
Planimetrie Plot size

DESCRIZIONE

Terreno edificabile con splendida vista panoramica sul mare e progetto approvato a La Borna, Begur, Costa Brava

Terreno di 772,75 m² situato nella zona alta e tranquilla di Sa Tuna (Begur), in una strada senza uscita, ideale per costruire una casa unifamiliare a due piani con vista spettacolare. A pochi minuti dalle migliori spiagge della Costa Brava e dai principali ristoranti della zona.

Caratteristiche urbane:

- Superficie minima del terreno: 600 m²
- Superficie edificabile: 0,50 m² soffitto/m² pavimento (fino a 386 m² edificabili)
- Altezza massima consentita: 7 metri (due piani)
- Occupazione massima:
 - Edificio principale: 30%
 - Edifici ausiliari: 10%

Possibilità di costruzione:

- Costruiti fino a 300 m² di superficie abitativa
- 4 camere da letto
- 3 bagni
- Piscina privata
- 2 posti auto
- Portico e aree giardino esterne

Posizione privilegiata:



lucasfox.it/go/cbr59318

Vista sul mare, Vista Montagna,
Vista panoramica, Vista

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

380.000 € Terreno - In vendita - Nuova proprietà'

Terreno in condizioni eccellenti in vendita a Sa Riera / Sa Tuna, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Begur » Sa Tuna » 17255

773m² **773m²**
Planimetrie Plot size

Massima tranquillità in un ambiente naturale, con vista panoramica sul mare, sul centro storico di Begur e sui Pirenei. Il luogo perfetto per costruire la tua casa o seconda residenza sulla Costa Brava.

Progetto approvato:

Il terreno è dotato di un progetto architettonico approvato, redatto da un architetto locale di Begur, che consente l'avvio immediato della costruzione.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna