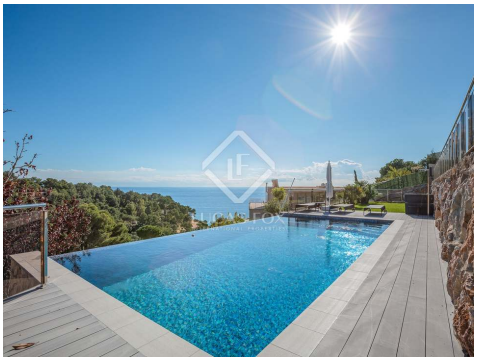
2.550.000 € Casa / Villa - In vendita

# Casa / Villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spagna » Costa-Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

| 6 | 6 | 449m² | 2.000m² |
|---|---|---|---|
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |



## Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

**2.550.000 €** Casa / Villa - In vendita

# Casa / Villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spagna » Costa-Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

| 6 | 6 | 449m² | 2.000m² |
|---|---|---|---|
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |

## DESCRIZIONE

### Villa di lusso in un'urbanizzazione privata a Tossa de Mar con piscina privata, campi da tennis in comune, supermercato e spiaggia privata a pochi minuti a piedi dalla proprietà.

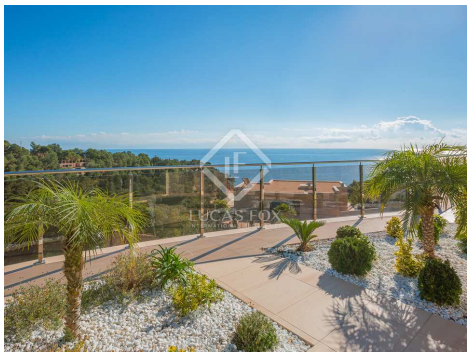
Questa lussuosa villa di design è stata costruita nel 2013 ed è presentata in condizioni impeccabili, con una fantastica vista sul mare dal suo terreno di 2.000 m² e con una piscina di 46 m². Si trova in un'urbanizzazione privata, Santa Maria de Llorell, a Tossa de Mar, con campi da tennis in comune, spiaggia privata con bar e ristoranti gourmet e un supermercato all'ingresso dell'urbanizzazione.

Al piano terra troviamo una camera da letto con bagno privato e terrazza con vista sul mare. Poi arriviamo a un'altra camera matrimoniale con terrazza con vista sul mare e una terza camera che è attualmente utilizzata come ufficio. Questo piano offre anche un altro bagno.

Il piano inferiore ha un fantastico soggiorno di 120 m² con una cucina a pianta aperta con accesso al giardino e alla piscina. Una dispensa, una sala macchine, un bagno di cortesia, 3 camere da letto e 3 bagni completano questo piano.

La casa ha anche un garage privato a 4 posti e offre una facciata in travertino, pavimenti in marmo, pannelli solari per riscaldare l'acqua, aria condizionata, riscaldamento, doppi vetri, videocamera di sicurezza, ascensore, soffitti alti con molta luce naturale e una zona chill-out

Spaziosa villa di lusso molto vicino alla spiaggia, in un'urbanizzazione privata con sorveglianza. Ideale come casa di famiglia o come seconda residenza.



lucasfox.it/go/cbr6100

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Garage privato, Parquet, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Sicurezza, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Allarme

## Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

2.550.000 € Casa / Villa - In vendita

# Casa / Villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Lloret de Mar / Tossa de Mar

Spagna » Costa-Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

| 6 | 6 | 449m² | 2.000m² |
|---|---|---|---|
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

## Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna