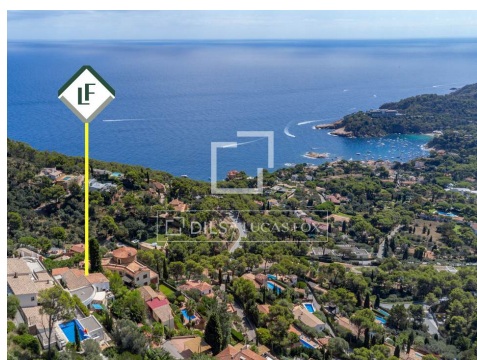
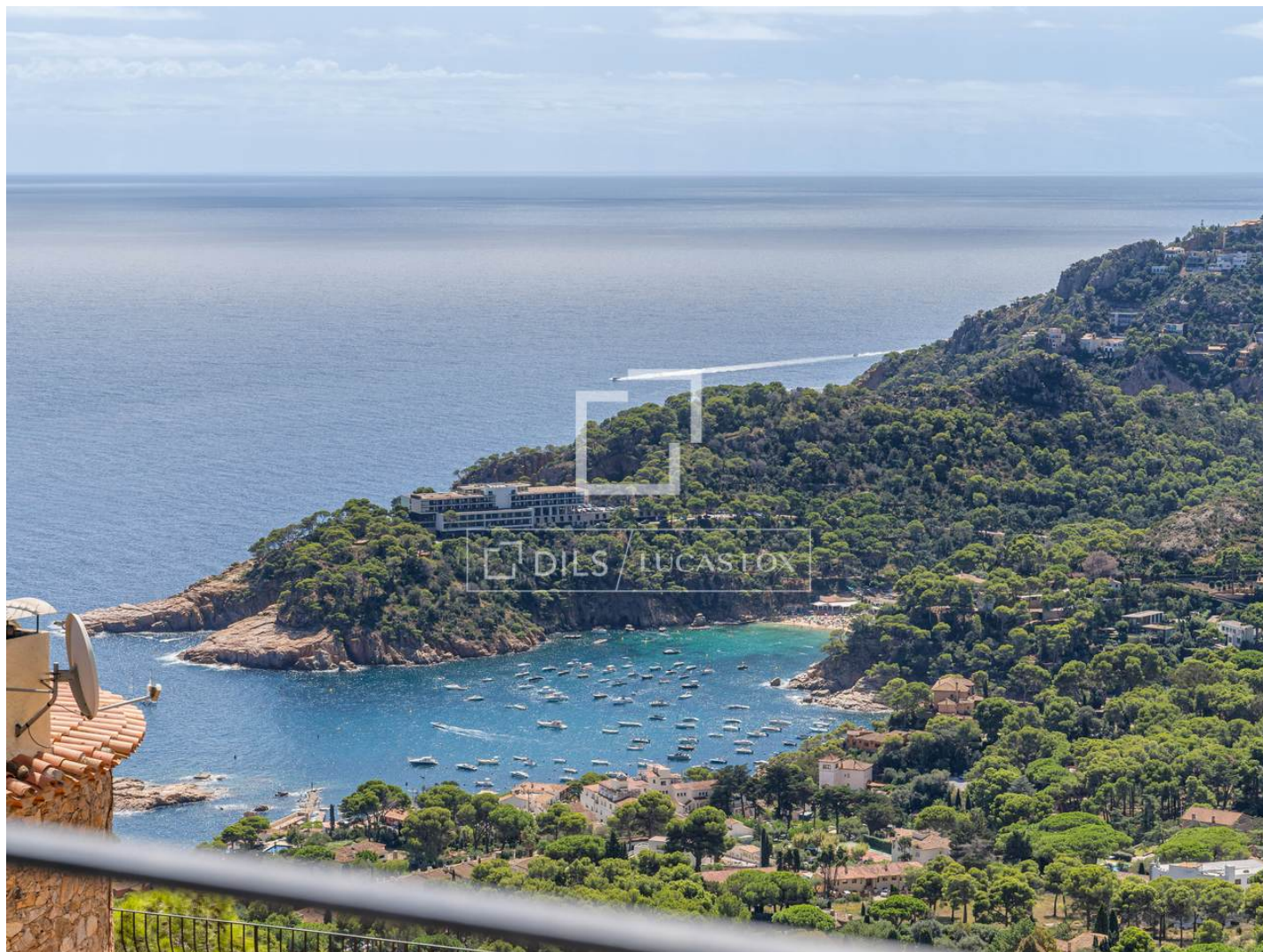


1.750.000 € Casa / Villa - In vendita

Villa con spettacolari viste sul mare e licenza turistica nella tranquilla urbanizzazione di Ses Costes, ad Aiguablava, Begur

Spagna » Costa-Brava » Begur » Aiguablava » 17255

6	6	428m ²	1.050m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.750.000 € Casa / Villa - In vendita

Villa con spettacolari viste sul mare e licenza turistica nella tranquilla urbanizzazione di Ses Costes, ad Aiguablava, Begur

Villa esclusiva con spettacolare vista mare, piscina privata e licenza turistica in vendita nella prestigiosa e tranquilla urbanizzazione di Ses Costes, ad Aiguablava.

Lucas Fox presenta questa splendida villa di grande eleganza e carattere, recentemente ristrutturata e situata nella prestigiosa zona di Ses Costes ad Aiguablava, a soli 1,5 chilometri dall'omonima spiaggia, dall'incantevole porto di Fornells e dal vivace centro di Begur.

La casa è distribuita su due piani e offre spazi ampi, luminosi e perfettamente progettati per godersi il comfort e lo stile di vita mediterraneo.

Al piano principale, un ampio soggiorno si apre su una spettacolare terrazza con vista mare sconfinata, ideale per rilassarsi o trascorrere del tempo con la famiglia. Questo piano comprende anche una spaziosa cucina abitabile completamente attrezzata, un bagno completo, un'accogliente sala da pranzo, la camera da letto principale con bagno privato e una camera da letto progettata per ospitare fino a quattro persone con due letti a castello. Inoltre, c'è una camera da letto separata con bagno privato, accessibile dalla terrazza, che offre maggiore privacy agli ospiti.

Il piano inferiore ospita due spaziose camere matrimoniali, ciascuna con il proprio bagno privato, che garantiscono anche la privacy.

L'esterno della proprietà è caratterizzato da ampie terrazze con vista panoramica sul Mediterraneo, una piscina privata circondata da un solarium e angoli accoglienti per godersi il clima soleggiato della Costa Brava.

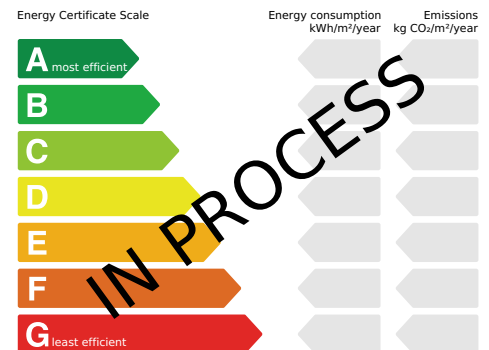
La villa comprende anche un appartamento separato con soggiorno/sala da pranzo che si apre su una terrazza, una cucina a pianta aperta, un bagno completo e una camera matrimoniale. Sono inoltre disponibili un garage e un parcheggio esterno.

Una proprietà unica in una posizione privilegiata, ideale sia come residenza familiare che come seconda casa da sogno.



lucasfox.it/go/cbr62433

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Luce naturale, Parcheggio, Vista panoramica, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Licenza turistica, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Barbecue, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.750.000 € Casa / Villa - In vendita

Villa con spettacolari viste sul mare e licenza turistica nella tranquilla urbanizzazione di Ses Costes, ad Aiguablava, Begur



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna