

1.095.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Aiguablava

Spagna » Costa-Brava » Begur » Aiguablava » 17250

4	3	337m²	1.421m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

VENDUTO/A



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.095.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Aiguablava

Spagna » Costa-Brava » Begur » Aiguablava » 17250

4	3	337m²	1.421m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Moderna villa con 4 camere da letto con vista panoramica sul mare e un fantastico giardino pianeggiante con piscina, in vendita in una delle migliori urbanizzazioni di Begur. Recentemente rinnovato e in ottime condizioni.

Villa dal design all'avanguardia e con vista panoramica sul mare e sulle montagne, situata nella prestigiosa urbanizzazione Casa de Campo, a Begur. La proprietà si trova su un magnifico terreno di 1.421 m² con un giardino e una moderna piscina allungata. La villa esposta a sud è stata costruita nel 1998 e rinnovata nel 2011, portandola in uno stato impeccabile e pronto a trasferirsi.

Il piano principale ha un ampio soggiorno con camino di design e vista panoramica sul mare, e porte scorrevoli consentono al soggiorno di aprirsi sulla meravigliosa terrazza con zona relax, giardino e piscina. Questa grande terrazza coperta gode anche di un piacevole spazio per mangiare all'aperto, con altoparlanti per mettere la musica all'esterno e rendere la serata più piacevole.

Su questo piano troviamo anche un ampio salone indipendente che può essere utilizzato come sala televisione o cinema, o sala lettura, per esempio. L'ampia cucina offre una vista sul giardino e sul mare ed è completamente attrezzata con elettrodomestici di fascia alta, una dispensa e un barbecue interno.

Successivamente troviamo un bagno di cortesia, la sala macchine, una camera matrimoniale con armadi a muro, una camera da letto con bagno privato e spogliatoio, un ufficio o una camera da letto e un bagno con vasca. L'ufficio ha anche accesso diretto al giardino e alla piscina.

Al piano superiore, salendo a livello medio, arriviamo a un garage a 2 posti e un ripostiglio. C'è anche la camera matrimoniale con bagno privato con doccia, spogliatoio e uscita su una piacevole terrazza privata con magnifica vista sul mare. Inoltre, questa camera ha l'aria condizionata.

Questa lussuosa casa dispone di riscaldamento, una porta d'ingresso con telecomando, finestre in alluminio con doppi vetri, sistema di allarme, irrigazione automatica in giardino e deposito attrezzi all'esterno.

Una casa elegante, moderna e lussuosa a pochi minuti da Begur e dalle migliori spiagge della Costa Brava.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna



lucasfox.it/go/cbr6404

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Palestra, Garage, Parquet, Luce naturale, Zona Relax, Vista, Sistema di allarme, Sala giochi, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cinema in casa, Caminetto, Barbecue, Aria condizionata

1.095.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Aiguablava

Spagna » Costa-Brava » Begur » Aiguablava » 17250

4	3	337m²	1.421m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna