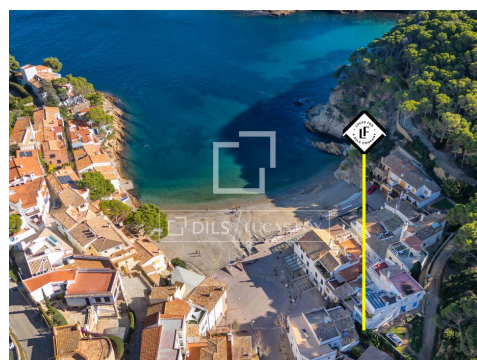


400.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Sa Tuna

Spagna » Costa-Brava » Begur » Sa Tuna » 17255

2	1	82m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna



400.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Sa Tuna

**Grazioso appartamento con licenza turistica e possibilità di parcheggio nelle vicinanze in vendita a Sa Tuna, a soli 30 metri dalla spiaggia.**

Lucas Fox presenta questo grazioso appartamento situato a Sa Tuna, Begur, a soli 30 metri dalla spiaggia, in una posizione privilegiata che vi permetterà di godervi il mare praticamente da casa.

La casa vanta un design funzionale e uno stile distintivo, distribuiti su due piani. Il piano principale comprende un accogliente soggiorno-sala da pranzo con un'ampia finestra con vista parziale sul mare e camino, una cucina a pianta aperta e una camera da letto con letti a castello. Il piano inferiore ospita la camera da letto principale e un bagno completo.

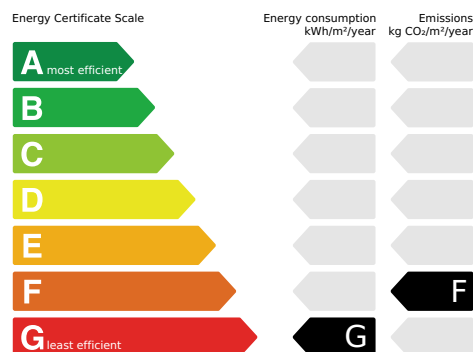
L'appartamento è dotato di licenza turistica, offrendo un ottimo potenziale di rendita durante l'alta stagione. È disponibile anche un posto auto in un garage custodito, situato a soli 50 metri di distanza, al costo aggiuntivo di 40.000 €.

Una proprietà ideale come seconda casa o investimento in una delle baie più esclusive della Costa Brava. Non esitate a contattarci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento per una visita.



[lucasfox.it/go/cbr64723](https://lucasfox.it/go/cbr64723)

Vista sul mare, Luce naturale, Vista, Riscaldamento, Licenza turistica, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Armadi a muro



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

400.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Sa Tuna



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna