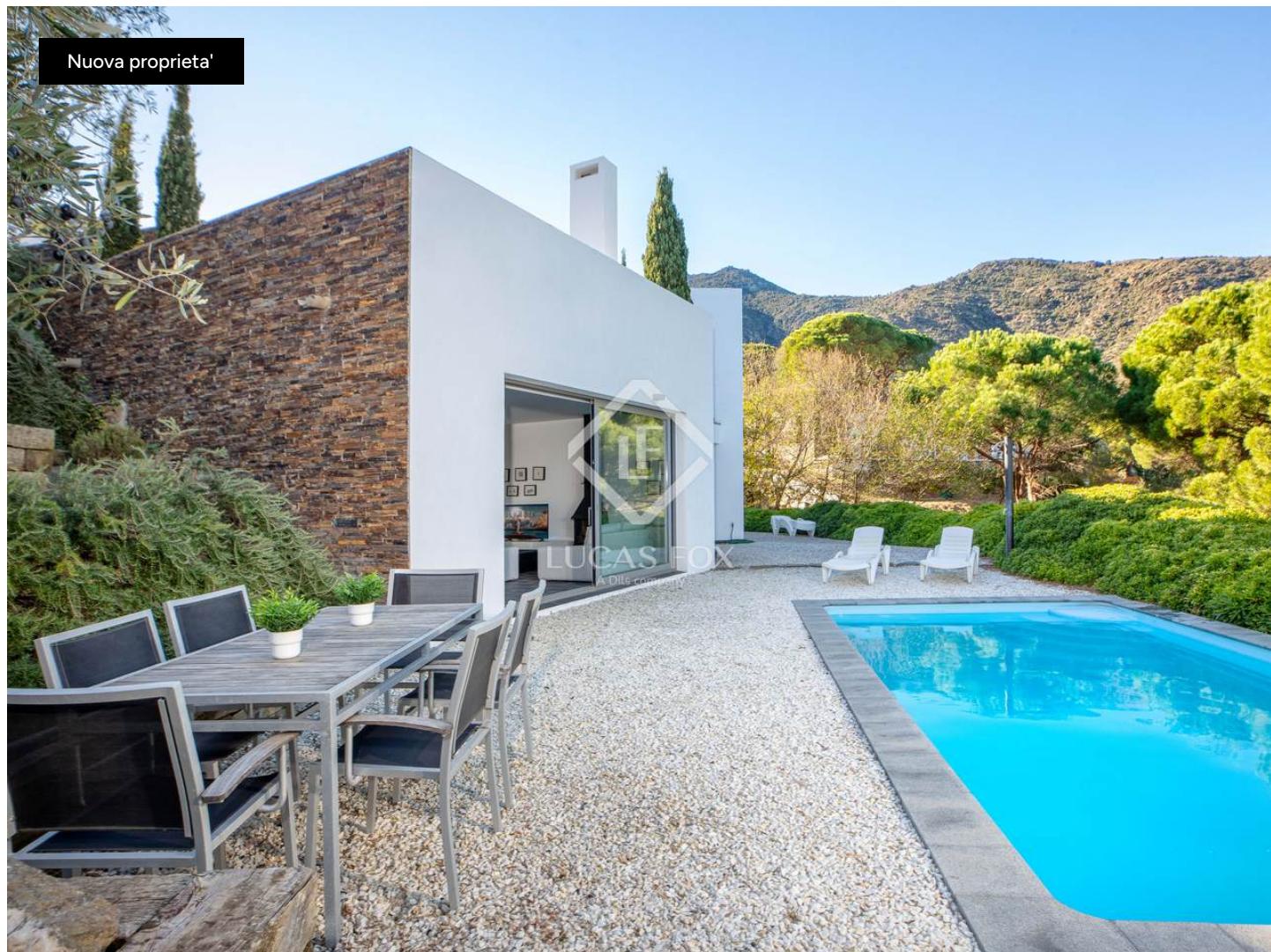


995.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

## Casa a Selva de Mar con giardino e piscina, circondata dalla natura e a pochi minuti dalla spiaggia e dal paese

Spagna » Costa-Brava » El Port de la Selva » 17489

4            3            241m<sup>2</sup>            890m<sup>2</sup>  
Bedrooms      Bathrooms      Planimetrie      Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

995.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa a Selva de Mar con giardino e piscina, circondata dalla natura e a pochi minuti dalla spiaggia e dal paese

**Casa pratica e luminosa a Selva de Mar, con giardino e piscina, 4 camere da letto, garage per due auto e a soli 3 minuti dalla spiaggia. Posizione tranquilla, vista sulla natura e sul verde, vicino al centro città.**

Situata nel tranquillo e affascinante villaggio di Selva de Mar, circondata dalle montagne e caratterizzata dall'autentica vita locale, questa casa offre tranquillità e natura a soli 3 minuti di auto dalle spiagge di Port de la Selva. Un ambiente ideale per chi cerca pace e tranquillità senza rinunciare alla vicinanza al mare.

L'immobile è molto pratico e confortevole. Al piano terra si trovano un ampio garage con spazio per due auto e ripostiglio, due camere matrimoniali, un bagno completo e accesso diretto a una terrazza perfetta per rilassarsi.

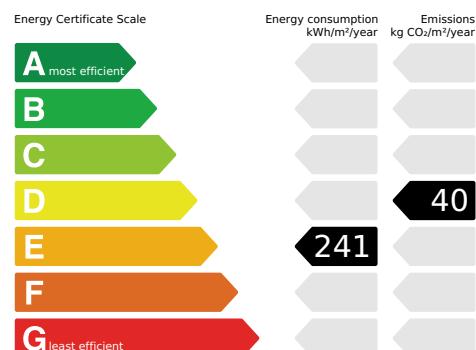
Il piano inferiore comprende la zona giorno, con un luminoso soggiorno e una cucina separata, entrambi con accesso diretto al giardino e alla piscina. Su questo piano si trovano anche una camera da letto con bagno privato, un'ulteriore camera da letto e un secondo bagno completo.

Questa casa vi invita a staccare la spina immersi nella natura, in una zona residenziale ben posizionata a soli 2 minuti a piedi dal centro città. Una proprietà di charme, ideale per godersi la pace e la tranquillità di Selva de Mar senza rinunciare alla vicinanza alla spiaggia.



[lucasfox.it/go/cbr64856](http://lucasfox.it/go/cbr64856)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

995.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa a Selva de Mar con giardino e piscina, circondata dalla natura e a pochi minuti dalla spiaggia e dal paese



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiero o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna