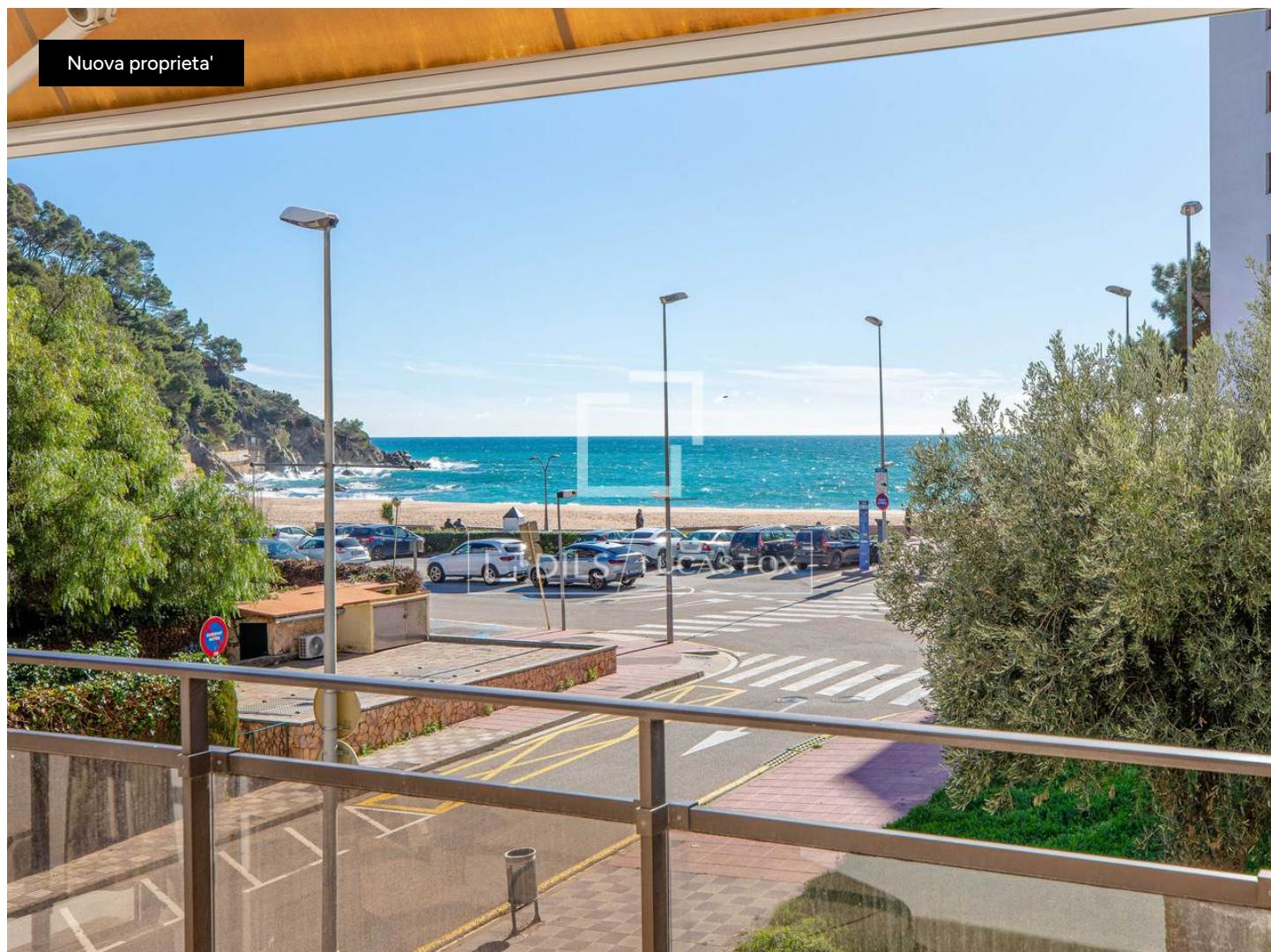


385.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento di 2 camere da letto con 16m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Lloret de Mar

Spagna » Costa-Brava » Lloret de Mar » 17310

2 1 91m<sup>2</sup> 16m<sup>2</sup>  
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

385.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

## Appartamento di 2 camere da letto con 16m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Lloret de Mar

### Appartamento esclusivo con vista mare frontale, piscina condominiale e licenza turistica nel complesso Alva Park – Fenals, Lloret de Mar

Esclusivo appartamento di 91 m<sup>2</sup> situato nel prestigioso complesso Alva Park, sul lungomare di Fenals. Una proprietà unica che unisce lusso, comfort e un'eccellente redditività grazie alla licenza turistica.

La proprietà dispone di una spaziosa camera da letto, un bagno completo, un'altra camera da letto e accesso diretto a una magnifica terrazza di 16 m<sup>2</sup> con vista frontale sul mare, ideale per godersi il Mediterraneo tutto l'anno.

Situato in uno dei complessi più esclusivi della Costa Brava, con aree comuni di alto livello e a pochi passi dalla spiaggia, è perfetto come residenza per le vacanze, investimento immobiliare o seconda casa di lusso.

#### Caratteristiche principali:

- 91 m<sup>2</sup> costruiti
- Camera da letto
- Bagno completo
- Camera
- Terrazza di 16 m<sup>2</sup>
- Vista frontale del mare
- Licenza turistica
- Fronte spiaggia

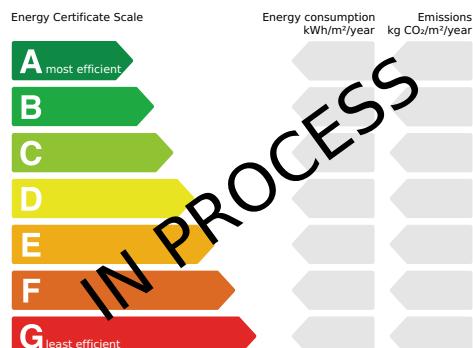
Possibilità di acquistare un posto auto nello stesso complesso al prezzo di 30.000 €.

Un'opportunità unica per godersi il lusso in riva al mare a Fenals, Lloret de Mar.



[lucasfox.it/go/cbr65711](http://lucasfox.it/go/cbr65711)

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Licenza turistica, Finestre con doppio vetro, Esterno, Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

385.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento di 2 camere da letto con 16m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Lloret de Mar



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiero o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna