

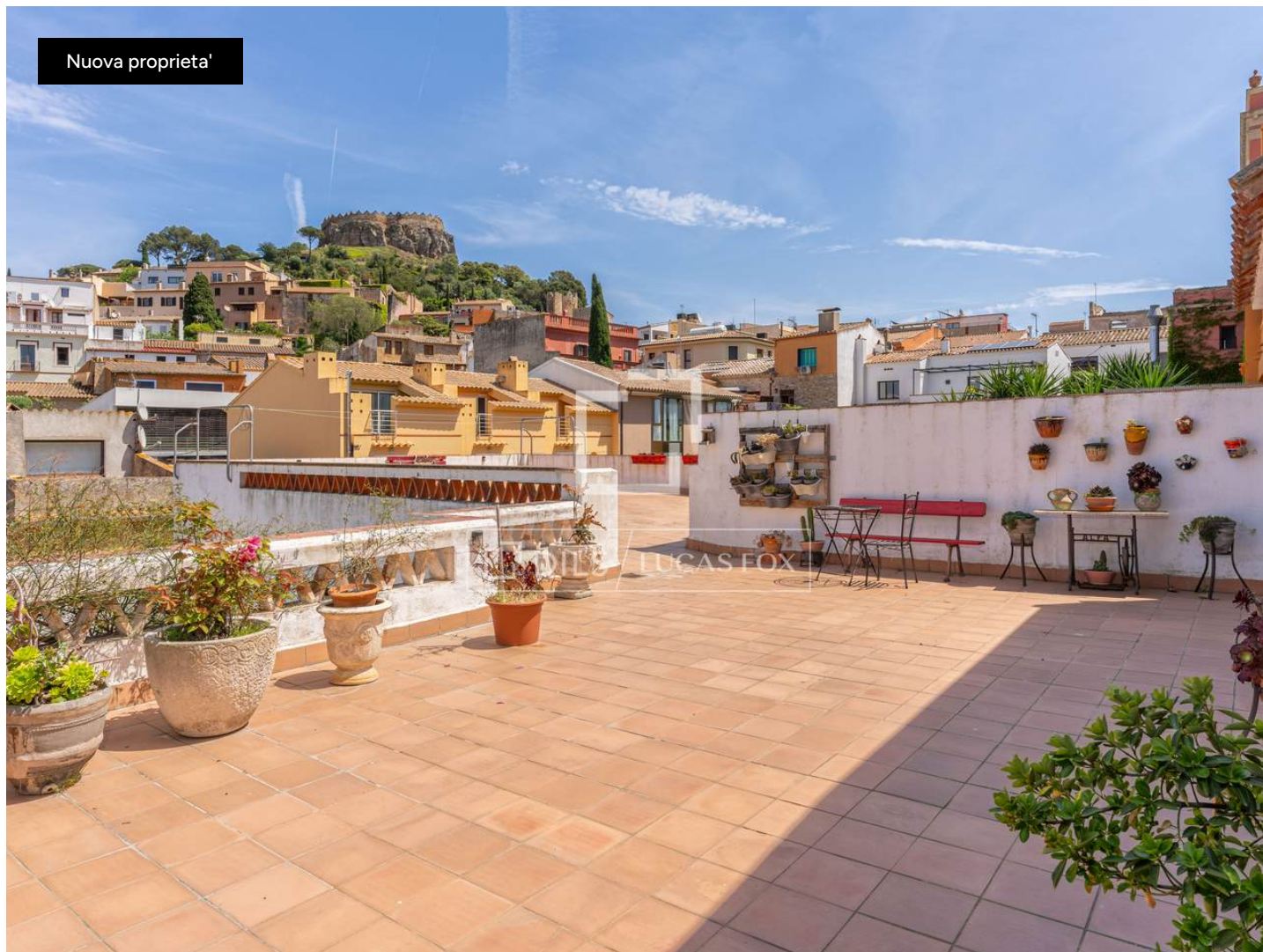
2.900.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Begur Town, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Begur » Begur Town » 17255

4	2	776m ²	635m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Nuova proprieta'



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

2.900.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Begur Town, Costa-Brava

Casa con 4 camere da letto, 2 terrazze, pavimenti in piastrelle idrauliche, due garage per diverse auto e possibilità di giardino e piscina nel centro di Begur

Elegante casa a schiera situata nel cuore di Begur, in posizione privilegiata con una magnifica vista sul castello. L'immobile conserva tutto il fascino delle case tradizionali della zona, coniugando spaziosità, carattere e grande potenziale.

Il piano principale è caratterizzato da un accogliente ingresso che organizza i vari spazi della casa. Sulla destra si trova uno studio separato, ideale come ufficio o biblioteca. Di fronte all'ingresso si apre uno spettacolare soggiorno-sala da pranzo, inondato di luce naturale grazie alle ampie finestre, che offre una splendida vista sul castello e accesso diretto a una grande terrazza esterna.

Sullo stesso piano, a sinistra del corridoio, si trovano un bagno per gli ospiti, la cucina e un'ampia e imponente dispensa, perfetta come zona di stoccaggio e supporto.

Il piano superiore ospita quattro camere matrimoniali, tutte con balcone, soffitti alti e molta luce naturale. Questo piano comprende anche un ampio bagno e l'accesso a una terrazza e a una piacevole area esterna coperta.

La casa si distingue per la conservazione di elementi originali di grande fascino, come i pavimenti idraulici in ottime condizioni e gli alti soffitti, che conferiscono personalità ed eleganza a tutti gli ambienti.

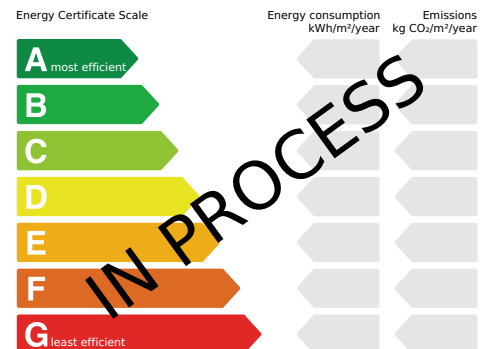
Al piano terra si trovano due ampi garage con capacità rispettivamente per due e tre auto, oltre a due ripostigli e una grande area parcheggio esterna con un grande potenziale di trasformazione in un giardino con piscina.

Una proprietà unica nel centro di Begur, ideale sia come residenza principale che come seconda casa, dal carattere mediterraneo.



lucasfox.it/go/cbr68860

Vista Montagna, Terrazza, Garage, Pavimento in mosaico, Luce naturale, Parcheggio, Viste della città, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Da Ristrutturare, Cucina attrezzata, Balcone



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

2.900.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Begur Town, Costa-Brava



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna