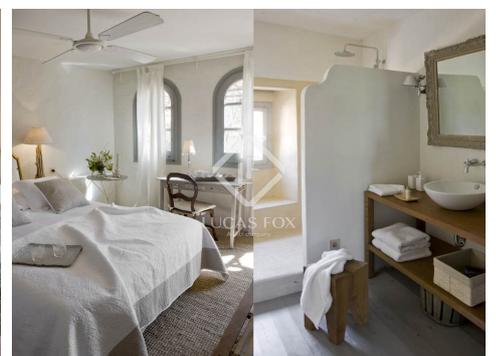


1.100.000 € Hotel - Venduto/a

## Hotel in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Alt Emporda, Girona

Spagna » Girona » Alt Empordà » 17137

<b>7</b>	<b>7</b>	<b>464m<sup>2</sup></b>	<b>1.078m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

1.100.000 € Hotel - Venduto/a

## Hotel in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Alt Emporda, Girona

Spagna » Girona » Alt Empordà » 17137

**7** Bedrooms      **7** Bathrooms      **464m<sup>2</sup>** Planimetrie      **1.078m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

**Affascinante hotel boutique situato nel cuore di Alt Empordà, a 3 minuti dalle spiagge della Costa Brava ma con la tranquillità di una città rurale dedicata all'agricoltura e alla natura.**

In soli 7 anni questo piccolo hotel rustico è stato inserito tra i 25 hotel più romantici della Spagna e uno dei 10 migliori per coppie in vacanza durante le vacanze di Natale, Pasqua e, naturalmente, le vacanze estive che vanno da maggio a ottobre.

Le sue continue apparizioni su riviste nazionali e internazionali, i commenti su TripAdvisor e Google e le numerose sessioni di pubblicità, tra gli altri, parlano del fascino speciale di questo alloggio rurale, la cui decorazione spontanea viene costantemente rinnovata dagli attuali proprietari, sia con un carriera distinta e vasta in interior design e styling.

Aperto tutto l'anno, in piena attività e con una grande occupazione, è l'ideale come investimento per coloro che vogliono vivere in un ambiente naturale con uno stile di vita tranquillo e senza stress. Tutto con la cornice e la luce del Mediterraneo.

L'hotel ha la casa principale, che è stata completamente restaurata, dove c'è la reception, il soggiorno, un grande camino e 2 camere da letto al piano superiore. Nel cortile, che consiste in una rigogliosa vegetazione, c'è un'altra camera da letto. Ci sono altre 4 camere da letto separate dal giardino e dalla piscina. In totale ha 7 camere da letto decorate con grande gusto e creatività, ognuna diversa, con oggetti portati da tutto il mondo, dove stili vintage, moderni ed etnici si mescolano, con una pennellata ai classici del design.

La serra e la cucina fanno parte del fascino dove preparare e servire cene romantiche a lume di candela, o in estate nel giardino. Completato da un personale di lavanderia e pulizia di totale fiducia che conosce perfettamente il funzionamento dell'hotel.

L'hotel gode di un'alta occupazione durante tutto l'anno e di una base clienti consolidata.



[lucasfox.it/go/cbr7306](https://lucasfox.it/go/cbr7306)

Piscina, Giardino, Caratteristiche d'epoca,  
Ristrutturato, Riscaldamento,  
Licenza turistica, Caminetto,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

1.100.000 € Hotel - Venduto/a

## Hotel in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Alt Emporda, Girona

Spagna » Girona » Alt Empordà » 17137

<b>7</b>	<b>7</b>	<b>464m<sup>2</sup></b>	<b>1.078m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Ideale per tutti coloro che desiderano acquistare un piccolo ma proficuo boutique hotel o vogliono vivere una vita tranquilla in un ambiente naturale ricco di luoghi incantevoli nell'Empordà, una regione rinomata per le sue splendide città medievali. E' noto anche per la traccia di Greci e Romani (Ruines de Sant Martí d'Empuries), monumenti romanici e gotici e una rinomata gastronomia di mare e montagna.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

**1.100.000 € Hotel - Venduto/a**

## **Hotel in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Alt Emporda, Girona**

Spagna » Girona » Alt Empordà » 17137

<b>7</b>	<b>7</b>	<b>464m<sup>2</sup></b>	<b>1.078m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna