

550.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 10 camere da letto in vendita a Baix Emporda, Girona

Spagna » Girona » Baix Emporda » 17140

10	2	800m²	1,971m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

VENDUTO/A



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

550.000 € Casa / Villa - Venduto/a**Casa / villa di 10 camere da letto in vendita a Baix Emporda, Girona**

Spagna » Girona » Baix Emporda » 17140

10	2	800m²	1,971m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE**Ottima opportunità di rinnovare questa casa colonica in una fantastica casa di famiglia o in un piccolo hotel boutique.**

La proprietà offre un'eccellente opportunità per rinnovare una fantastica casa di famiglia o un piccolo hotel boutique, a seconda dei casi. Si trova in un piccolo villaggio situato a soli 10 minuti di auto dalla spiaggia. Il giardino ha una superficie di 1.971 m² e comprende un giardino parzialmente recintato, con spazio sufficiente per installare una piscina, un grande fienile e altri piccoli edifici annessi, precedentemente destinati agli animali. La trama ha anche un garage e un ripostiglio.

Questa fattoria del XVIII secolo offre una vista incredibile del centro della città e della sua chiesa, nonché verso ovest verso i Pirenei. Attualmente la casa dispone di 5 camere da letto, tuttavia, vi è la possibilità di creare ulteriori camere da letto al secondo piano. Si compone di alcune parti che sono abitabili, in ogni caso richiede una riforma globale. È consegnato collegato alle forniture di acqua ed elettricità del municipio.

Il piano terra è composto da una grande cucina e un soggiorno, oltre a una camera da letto e bagno con doccia per il servizio. Il primo piano ospita 4 camere da letto, separate da un ampio soggiorno, un bagno completo e l'accesso a un'area in cui potrebbero essere create ulteriori camere da letto, sia al primo che al secondo piano.

Una grande opportunità per chiunque voglia creare la propria casa ideale o un piccolo hotel boutique.

lucasfox.it/go/cbr9961**Contattaci per questa proprietà**+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

550.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 10 camere da letto in vendita a Baix Emporda, Girona

Spagna » Girona » Baix Emporda » 17140

10 Bedrooms **2** Bathrooms **800m²** Planimetrie **1,971m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna