

Prezzo da 700.000 € New development

CEDOFEITA 497 Appartamenti, Porto Baixa, Porto

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Porto Baixa, Porto con un Prezzo da 700,000 €, 5 Appartamenti disponibili

Q4 2026

5

2 & 3

114m²

Completamento

Unità disponibili

Camera da letto

Dimensioni da



Contattaci per questa proprietà

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Prezzo da 700.000 € New development

CEDOFEITA 497 Appartamenti, Porto Baixa, Porto

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Porto Baixa, Porto con un Prezzo da 700,000 €, 5 Appartamenti disponibili

Q4 2026 **5** **2 & 3** **114m²**
 Completamento Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da

DESCRIZIONE

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Porto Baixa, Porto con un Prezzo da 700,000 €

Questo condominio residenziale è il risultato della ricostruzione e dell'ampliamento di tre edifici situati in Rua de Cedofeita.

Il progetto comprende un edificio di 5 piani, che comprende 1 spazio commerciale e 9 appartamenti (1 duplex con 2 camere da letto e 1 duplex con 3 camere da letto al piano terra con giardini privati, 6 con 2 camere da letto/2 camere da letto +1 e 1 con 3 camere da letto).

Gli appartamenti dispongono di ripostiglio e posto auto (doppio per T3).

La via Cedofeita, che collega la piazza Carlos Alberto alla via Boavista, risale al VI secolo.

Cedofeita è una delle zone residenziali, commerciali e di servizi più attraenti di Porto, grazie alla sua posizione centrale e alla vicinanza a Clérigos/Galerias, dove si trovano i bar e i ristoranti più iconici della vita notturna di Porto.

I lavori sono iniziati alla fine del 2024 e saranno completati alla fine del 2026.

UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Appartamento	975.000 €	Piano 1	3 Bedrooms 3 Bathrooms	258m ² , Terrazza 8m ²
Appartamento	700.000 €	Piano 3	2 Bedrooms 2 Bathrooms	117m ² , Terrazza 15m ²
Appartamento	750.000 €	Piano 3	2 Bedrooms 2 Bathrooms	135m ² , Terrazza 3m ²
Appartamento	700.000 €	Piano 4	2 Bedrooms 2 Bathrooms	114m ² , Terrazza 15m ²
Appartamento	850.000 €	Piano 4	3 Bedrooms 3 Bathrooms	150m ² , Terrazza 1m ²



lucasfox.it/go/cedofeita-497

Contattaci per questa proprietà

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Prezzo da 700.000 € New development

CEDOFEITA 497 Appartamenti, Porto Baixa, Porto

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Porto Baixa, Porto con un Prezzo da 700,000 €, 5 Appartamenti disponibili

Q4 2026

5

2 & 3

114m²

Completamento

Unità disponibili

Camera da letto

Dimensioni da



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.it • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal