

940.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a La Cerdanya

Spagna » La Cerdanya » 17538

5 Bedrooms
6 Bathrooms
779m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.it • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spagna

940.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a La Cerdanya

Spagna » La Cerdanya » 17538

5 Bedrooms
6 Bathrooms
779m² Planimetrie

DESCRIZIONE

Esclusività, posizione privilegiata e buon gusto conferiscono a questa proprietà una posizione di primo piano nella nostra classifica delle preferenze.

Bella casa indipendente situata in un'enclave privilegiata; La Cerdania. Costruito con materiali di alta qualità e un design raffinato. Si compone di tre piani dove, ognuno di essi, ci sorprende per la sua funzionalità e buon gusto.

La casa ha due accessi, quello principale collega la strada con il portone d'ingresso ed un secondo accesso, dal garage che ha una capienza per quattro auto, locale polivalente chiuso in un box per ripostigli vari. Sala macchine con caldaia di ultima generazione, Oekofen, con controllo remoto via telefono. Una stanza in più per la zona lavanderia. Su questo stesso piano troviamo una camera esterna con bagno privato, con vasca idromassaggio, SPA e doccia idromassaggio, tutti spazi separati l'uno dall'altro. Una caratteristica che la completa con tutti i comfort.

Al primo piano ci accoglie un ampio e luminoso soggiorno con camino e ampie vetrate che ci integrano in un ampio e curato giardino. Un'ampia cucina a vista e una confortevole zona pranzo, completata a sua volta da una camera da letto en-suite e da un bagno di cortesia, rendono questo piano altamente funzionale.

All'ultimo piano, tre camere disposte in suite, con tutti i dettagli curati al millimetro, dove la sala principale è completata dalla propria terrazza e camino, conferiscono a questa stanza l'esclusività e il comfort che ci hanno accompagnato fin dal primo due di queste stanze hanno un soppalco che conferisce loro uno spazio abitativo funzionale e interessante. La costruzione è circondata da un giardino privato, composto da alberi, fiori, erba e l'irrigazione automatica ne facilita la manutenzione e la conservazione.

I panorami dal tuo giardino sono spettacolari e il legame con la montagna è indescrivibile. Tutto nel suo insieme rende questa proprietà un luogo unico e distinto.

L'esecuzione di un progetto da parte della stazione sciistica di La Molina collegherà questa parte della montagna con una nuova seggiovia, facilitando così l'accesso diretto alle piste praticamente da pochi metri dalla proprietà.



lucasfox.it/go/cer40083

Vista Montagna, Terrazza, Giardino, Spa, Jacuzzi, Garage, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Ripostiglio, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Balcone

Contattaci per questa proprietà

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.it • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spagna

940.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a La Cerdanya

Spagna » La Cerdanya » 17538

5 Bedrooms
6 Bathrooms
779m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.it • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spagna