

550.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a La Cerdanya, Spagna

Spagna » La Cerdanya » 17538

| | | | |
|----------|-----------|-------------------------|---------------------------|
| 3 | 2 | 180m² | 1.200m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |



Contattaci per questa proprietà

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.it • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spagna

550.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a La Cerdanya, Spagna

Spagna » La Cerdanya » 17538

| | | | |
|----------|-----------|-------------------------|---------------------------|
| 3 | 2 | 180m² | 1.200m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |

DESCRIZIONE

Ottima opportunità per una casa bifamiliare da ristrutturare in Cerdanya

Casa bifamiliare in vendita a Cerdanya, in una delle zone più esclusive di questa regione. A soli cinque minuti dal campo da golf Fontanals. Un'occasione unica per godere di una casa con giardino privato di 1200 mq. Qualcosa che oggi, così vicino alla zona di Soriguerola, è praticamente inesistente.

Ha un progetto di riabilitazione già avviato, in cui sono stati investiti numerosi miglioramenti. La possibilità di continuare questo progetto è una delle opzioni del futuro acquirente. I documenti che attestano tale investimento saranno messi a disposizione dell'interessato, se necessario.

Distribuito su tre piani; il piano meno uno, situato nella parte inferiore della casa e adibito a garage e gli altri due piani, primo e secondo, ai quali accederemo direttamente dall'ingresso su strada. Sono composti da soggiorno, cucina, due bagni e tre camere da letto.

Ovviamente il provvedimento varierà a seconda delle preferenze di ciascun interessato.

Questo è uno dei grandi vantaggi che offre questo tipo di immobile.



lucasfox.it/go/cer46308

Vista Montagna, Giardino, Garage,
Luce naturale, Parcheggio, Vista,
Ripostiglio, Da Ristrutturare

Contattaci per questa proprietà

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.it • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spagna

550.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a La Cerdanya, Spagna

Spagna » La Cerdanya » 17538

| | | | |
|----------|-----------|-------------------------|---------------------------|
| 3 | 2 | 180m² | 1.200m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.it • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spagna