

465.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a La Cerdanya, Spagna

Spagna » La Cerdanya » 17529

3 Bedrooms **3** Bathrooms **98m²** Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.it • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spagna

465.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a La Cerdanya, Spagna

Spagna » La Cerdanya » 17529

3 Bedrooms **3** Bathrooms **98m²** Planimetrie

DESCRIZIONE

Costruzione lineare di otto case a schiera a Vilallobent

Nuova costruzione in costruzione a La Cerdanya.

Non perdere l'occasione di questo nuovo sviluppo di case a schiera nella città di Vilallobent.

Otto case unifamiliari perfettamente integrate nel paesaggio, grazie ai materiali di alta qualità e al design rigoroso.

Distribuito su due piani, creando spazi ampi e aperti. La luce e il paesaggio esterno filtrano attraverso le sue ampie finestre. Ognuno di essi dispone di due giardini privati, uno esposto a sud e l'altro esposto a nord con vista.

Al primo piano, uno spazio aperto condiviso da soggiorno, cucina e sala da pranzo. Un bagno per completare la sua funzionalità.

Al secondo piano lo spazio è distribuito in tre camere da letto, due matrimoniali e una singola. Uno di loro con bagno privato e gli altri due con bagno da condividere.

Le due abitazioni situate alle estremità del complesso hanno una distribuzione diversa. Il primo piano rimane esattamente lo stesso, ma il secondo piano può ospitare una quarta stanza.

Tutti i bagni completi aderenti a questa promozione sono dotati di piatto doccia.

Come non poteva mancare, tutte le case avranno un camino.

Impianto di riscaldamento con radiatori elettrici.

Case ad alta efficienza energetica, con energia aerotermica e pannelli fotovoltaici.

Tende oscuranti automatiche per mimetizzarsi nel paesaggio.

Facciate in pietra e tetti in ardesia integrano perfettamente questo nuovo sviluppo senza disturbare l'ambiente.

Il legno utilizzato negli interni, abbinando colori chiari e scuri, fornisce un tocco di modernità e design a questa promozione esclusiva.



lucasfox.it/go/cer46768

Vista Montagna, Giardino, Garage,
Luce naturale, Parcheggio, Vista,
Riscaldamento, Ripostiglio,
Nuova costruzione, Esterno, Cucina aperta

Contattaci per questa proprietà

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.it • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spagna

465.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a La Cerdanya, Spagna

Spagna » La Cerdanya » 17529

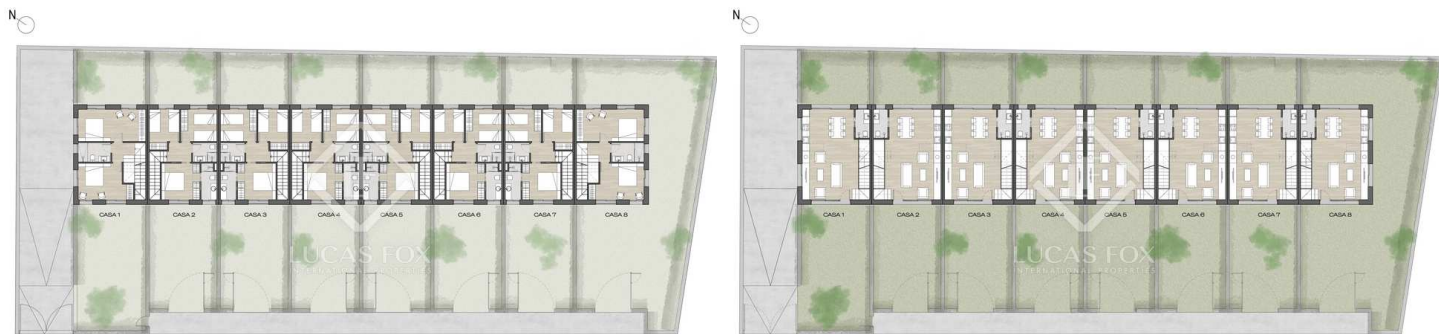
3 **3** **98m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie

Le case ad angolo hanno un prezzo di € 560.000 + IVA + TASSE

Attualmente i numeri 1, 2 e 7 sono già prenotati.

I prezzi che compaiono nella pubblicazione (€465.000) sono senza IVA e senza TASSE.

Per qualsiasi informazione non esitate a contattarci.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.it • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spagna