

576.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria'

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a La Cerdanya, Spagna

Spagna » La Cerdanya » 25721

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**153m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spagna

576.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a La Cerdanya, Spagna

Spagna » La Cerdanya » 25721

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**153m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita a La Cerdanya, Spagna

Promozione di nuove costruzioni nella città di Bor, Bellver de Cerdanya.

Costruzione di quattro villette bifamiliari su una superficie di 2.047 mq.

Si caratterizza per i suoi materiali di alta qualità e per la sua perfetta integrazione nell'ambiente naturale in modo da non ostacolare il paesaggio.

Questo design lineare lo differenzia dal resto degli immobili poiché cerca di sfruttare al massimo un buon orientamento e ottenere così prestazioni ottimali in termini di efficienza energetica.

Questa casa chiamata H1 ha una superficie costruita di 153,80 m<sup>2</sup>

Nelle planimetrie si vede che è composto da tre camere da letto, una delle quali con bagno en-suite. Due bagni, cucina-pranzo, soggiorno, spazio per lavanderia o ripostiglio e garage.

Giardino e spazi verdi che la circondano per rendere questa abitazione la casa dei tuoi sogni.

Questa proprietà ha il vantaggio di essere situata all'angolo della zona residenziale, il che fornisce un valore aggiunto.

Il prezzo di ciascuna proprietà parte da € 576.000 a seconda della posizione e delle caratteristiche di ciascuna proprietà specifica.

Per ulteriori informazioni, contattateci direttamente.



[lucasfox.it/go/cer48171](https://lucasfox.it/go/cer48171)

Vista Montagna, Giardino, Garage, Vista,  
Riscaldamento, Esterno

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spagna

576.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a La Cerdanya, Spagna

Spagna » La Cerdanya » 25721

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**153m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spagna