

460.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a La Cerdanya, Spagna

Spagna » La Cerdanya » 25721

3 Bedrooms
2 Bathrooms
180m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.it • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spagna

460.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a La Cerdanya, Spagna

Spagna » La Cerdanya » 25721

3 Bedrooms
2 Bathrooms
180m² Planimetrie

DESCRIZIONE

Casa in vendita a Riu de Santa Maria, Bellver de Cerdanya

Splendida casa in vendita a La Cerdanya, nel comune di Riu de Santa María, Bellver de Cerdanya. Una delle aree in cui sempre più persone scelgono come luogo di investimento.

Questa casa di città, costruita in tipico stile Cerdany e mantenendo l'estetica dell'ambiente, offre funzionalità e un ampio spazio esterno per l'uso e il godimento della vita in un ambiente rurale.

La sua fantastica posizione permette di vivere a due passi da una zona dotata di tutti i servizi necessari e, allo stesso tempo, di godere della massima tranquillità che la vita in mezzo alla natura offre.

È distribuito su due piani pratici con ampi spazi che consentono la luce naturale che riempie ogni suo angolo.

Al piano terra, una cucina separata con finestra verso l'esterno, un bagno completo e un soggiorno-sala da pranzo riempiono di vita questo accogliente piano principale. Un camino centrale crea quell'atmosfera familiare che tutti ci aspettiamo da una casa di montagna. Da qui, accesso diretto ad un ampio terrazzo che offre viste impareggiabili.

Saliamo al primo piano tramite comode scale in legno che ci accompagnano nella zona notte. Tre camere matrimoniali, due delle quali con spazio per un letto a castello e un letto singolo, un bagno completo da condividere e armadi a muro in entrambe. L'altra camera con letto matrimoniale.

Due delle camere hanno accesso diretto ad un ampio balcone, offrendo anche uno spazio privato extra per godere della vista spettacolare.

I materiali lapidei della facciata così come il legno dei pavimenti e dei soffitti interni, contribuiscono a evidenziare il buon mantenimento della casa.

Nel suo spazio esterno, un barbecue per provocare bei momenti con la famiglia e gli amici.

La casa si completa con un ampio garage di 37 mq e un vario ripostiglio di 18 mq.



lucasfox.it/go/cer48701

Vista Montagna, Garage, Luce naturale,
Vista, Riscaldamento, Esterno,
Cucina attrezzata, Balcone

Contattaci per questa proprietà

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.it • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spagna

460.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a La Cerdanya, Spagna

Spagna » La Cerdanya » 25721

3 Bedrooms
2 Bathrooms
180m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.it • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spagna