

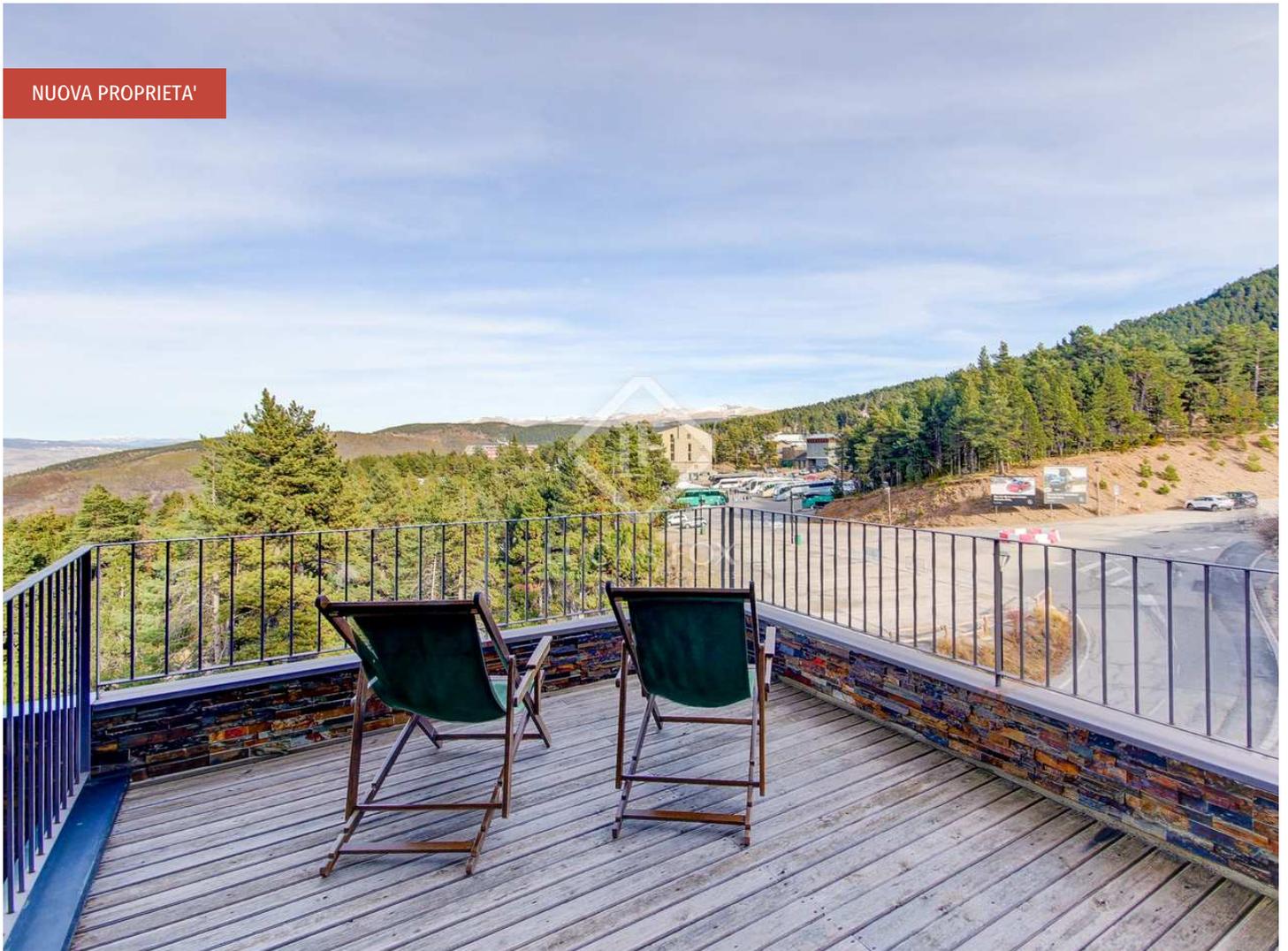
340.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a La Cerdanya

Spagna » La Cerdanya » 17538

3 Bedrooms **2** Bathrooms **88m²** Planimetrie

NUOVA PROPRIETA'



Contattaci per questa proprietà

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.it • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spagna

340.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a La Cerdanya

Spagna » La Cerdanya » 17538

3 **2** **88m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie

DESCRIZIONE

Casa esclusiva ai piedi delle piste di La Cerdanya

Triplex esclusivo situato ai piedi delle piste del comprensorio sciistico di Masella. Questa affascinante proprietà si trova in uno dei luoghi per eccellenza, per poter praticare sport nella natura in qualsiasi periodo dell'anno.

Completamente rinnovato, i suoi materiali di qualità e il design raffinato lo rendono un attraente appartamento in cui fuggire per godere di un ambiente senza pari.

È distribuito su tre comodi piani separati da pochi gradini che, ciò che realmente ottengono, è differenziare gli ambienti, fornendo intimità senza la sensazione di rompere e separare l'insieme che formano.

Un progetto architettonico funzionale senza perdere lo stile aperto che lo caratterizza.

Al primo piano si trova un ampio soggiorno circondato da ampie vetrate che lo integrano con lo spazio esterno e lo collegano con un ampio terrazzo. Tre gradini danno accesso alla cucina-sala da pranzo e ad un bagno completo con doccia.

Al piano superiore, due camere, una con letto a castello e l'altra singola, ospitano la zona notte, oltre ad un bagno completo ad uso comune.

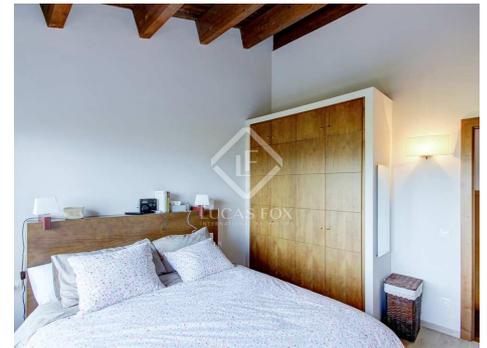
L'ultimo piano garantisce quell'intimità che caratterizza quelli situati nelle zone più alte, con una camera matrimoniale e anche un ampio armadio a muro.

Tutte le camere sono esterne, con luce naturale e caldo comfort offerto da un camino all'avanguardia.

La proprietà dispone di un parcheggio e di un ripostiglio.

Spese comunitarie 242€/trimestre

IBI annuale € 122,38



lucasfox.it/go/cer49080

Vista Montagna, Terrazza, Luce naturale,
Parcheggio, Vista, Riscaldamento,
Ripostiglio, Esterno, Cucina attrezzata,
Cucina aperta, Balcone

Contattaci per questa proprietà

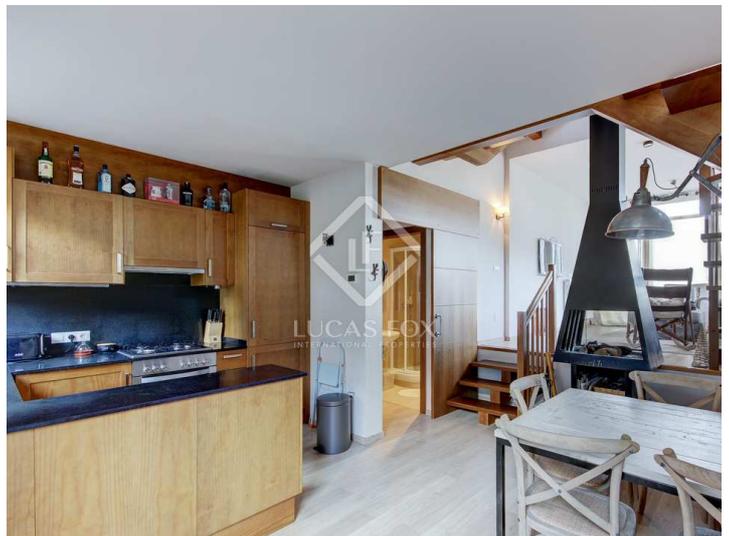
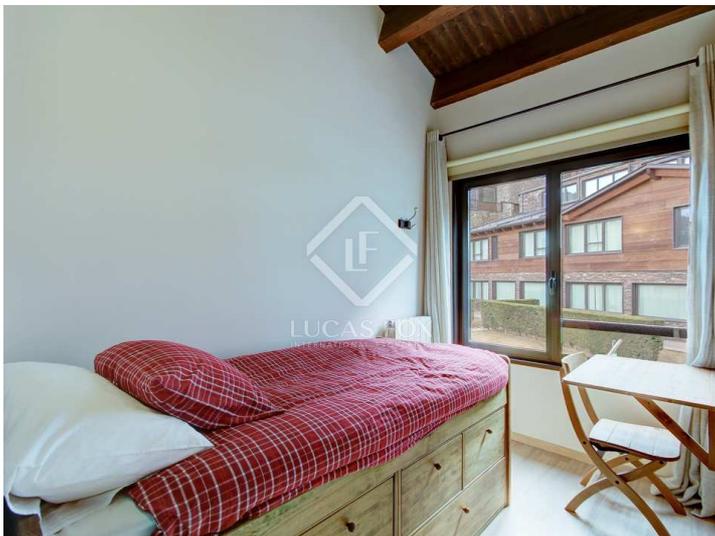
+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.it • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spagna

340.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a La Cerdanya

Spagna » La Cerdanya » 17538

3 Bedrooms
2 Bathrooms
88m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.it • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spagna