

480.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 50m² in vendita a La Cerdanya

Spagna » La Cerdanya » 17539

3	3	140m²	995m²	50m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.it • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spagna

480.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 50m² in vendita a La Cerdanya

Spagna » La Cerdanya » 17539

3	3	140m²	995m²	50m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

DESCRIZIONE

Fascino e tranquillità a Pleta de Saga

Situata in una delle comunità più tranquille e complete della Cerdanya, questa accogliente casa a Pleta de Saga offre una vita immersa nella natura e nel comfort. Esposta a sud, gode di luce naturale per tutto il giorno e fa parte di un complesso residenziale privato con aree comuni ideali per il tempo libero: un'area barbecue appartata, campi da tennis, un parco giochi per bambini e ampi giardini.

La casa è distribuita su tre livelli:

- Al piano terra troviamo un ingresso che conduce alla cucina chiusa, un bagno per gli ospiti e un luminoso soggiorno-pranzo con accesso diretto al giardino privato, perfetto per trascorrere momenti in compagnia della famiglia o degli amici.
- Il primo piano ospita una camera da letto padronale con bagno privato e accesso a una terrazza soleggiata, oltre a due camere doppie che condividono un bagno completo.
- Dal soppalco, ideale come spazio polivalente, si accede ad un'ulteriore terrazza dalla quale si può godere di una piacevole vista sulla natura circostante.

La proprietà comprende un parcheggio recintato e un ampio ripostiglio, che offrono una soluzione pratica per riporre attrezzature sportive, biciclette o articoli stagionali.

Dalla suite padronale e dal soppalco si può godere di una vista aperta e rilassante sul tipico paesaggio ceretano.

Una proprietà perfetta per chi cerca tranquillità, comunità e qualità della vita nel cuore della Cerdanya.



lucasfox.it/go/cer59203

Vista Montagna, Terrazza, Giardino, Campo da tennis, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Campo da basket, Balcone

Contattaci per questa proprietà

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.it • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spagna

480.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 50m² in vendita a La Cerdanya

Spagna » La Cerdanya » 17539

3	3	140m²	995m²	50m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.it • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spagna