

210.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a La Cerdanya, Spagna

Spagna » La Cerdanya » 17527

4

Bedrooms

4

Bathrooms

180m²

Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.it • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spagna

210.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a La Cerdanya, Spagna

Spagna » La Cerdanya » 17527

4 **4** **180m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie

DESCRIZIONE

Due case da ristrutturare nel centro di Llívia, La Cerdanya

Opportunità unica nel centro di Llívia: complesso di due case da ristrutturare con potenziale di sviluppo.

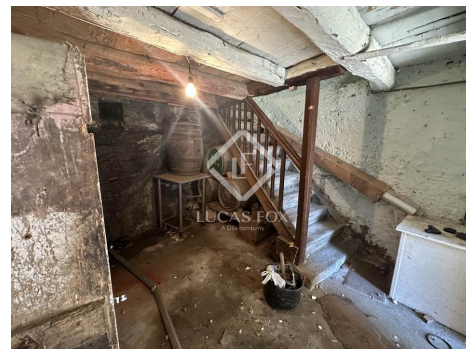
Presentiamo un complesso di due case situate nel cuore dell'incantevole villaggio di Llívia, ideali per chi cerca un progetto di ristrutturazione con molte possibilità.

La proprietà è composta dalle case numero 11 e 13, situate in una zona privilegiata esposta a sud, che garantisce il sole per gran parte della giornata.

Questo complesso offre la possibilità di realizzare fino a due abitazioni indipendenti, con superfici di circa 186 m² e 190 m², perfette per residenze familiari, attività ricettive turistiche o altri tipi di investimento. Sul retro si trova un patio privato di 25 m², ideale per godersi l'aria aperta e la privacy.

La posizione centrale di queste case permette di raggiungere facilmente tutti i servizi della città, pur rimanendo in un contesto tranquillo e suggestivo. La proprietà offre un grande potenziale per chi desidera progettare e personalizzare la propria casa in un contesto privilegiato.

Desideri maggiori informazioni o organizzare una visita? Non esitate a contattarci. Siamo qui per aiutarti a trasformare il tuo progetto in realtà!



lucasfox.it/go/cer59206

Contattaci per questa proprietà

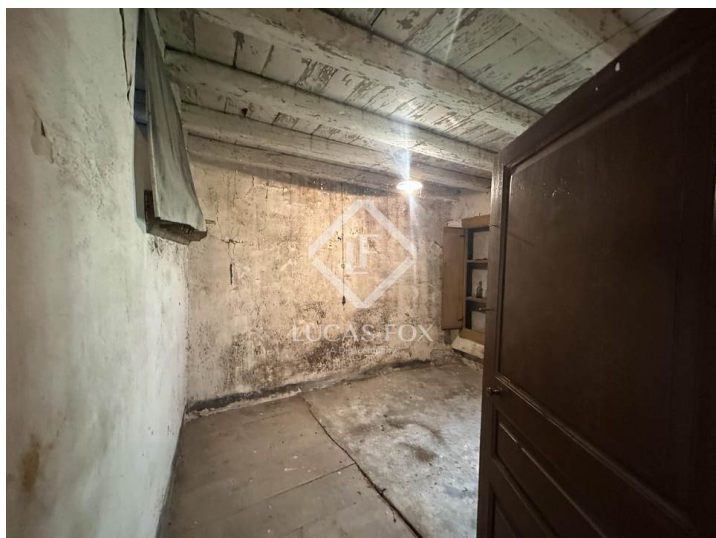
+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.it • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spagna

210.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a La Cerdanya, Spagna

Spagna » La Cerdanya » 17527

4 **4** **180m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.it • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spagna