

Prezzo da 2.200.000 € New development

## CIMA VILLAS Case / Ville, Pozuelo, Madrid

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Pozuelo, Madrid con un Prezzo da 2.200.000 €, 3 Case / Ville disponibili

Q4 2027      3      5.0      384m<sup>2</sup>  
Completamento      Unità disponibili      Camera da letto      Dimensioni da



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.it · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

Prezzo da 2.200.000 € New development

## CIMA VILLAS Case / Ville, Pozuelo, Madrid

### Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita a Pozuelo, Madrid con un Prezzo da 2,200,000 €

Lucas Fox presenta CIMA VILLAS, un complesso residenziale unico nel suo genere, composto da cinque ville indipendenti con un numero di camere da letto compreso tra 5 e 7, situate nella zona più esclusiva e tranquilla di Pozuelo de Alarcón, vicino al Monte del Pilar e a pochi minuti dal centro di Madrid.

Arroccato su uno dei punti più alti del comune, CIMA VILLAS ridefinisce il concetto di lusso contemporaneo fondendo perfettamente privacy, natura e design architettonico. Situate nell'esclusiva zona di Bellas Artes, ogni villa è stata concepita per integrarsi con l'ambiente circostante, offrendo ampi spazi abitativi, abbondante luce naturale e spettacolari viste panoramiche sullo skyline di Madrid.

Questa posizione privilegiata vi invita a godere di uno stile di vita sofisticato ed equilibrato, circondati da aree verdi, aree sportive e tutti i servizi offerti da uno dei comuni più prestigiosi e richiesti della Comunità di Madrid.

(2) Le ville sono già state prenotate. Le ville 1, 2 e 3 sono disponibili.  
Consegna prevista: ultimo trimestre del 2027.

Ogni casa, con 384,50 m<sup>2</sup> di superficie abitabile su un terreno di 520 m<sup>2</sup>, è distribuita su tre piani più un seminterrato con accesso diretto al giardino. Dispongono di piscina privata, giardini paesaggistici, zona relax e parcheggio per tre veicoli. La loro architettura all'avanguardia, dalle linee pulite e con orientamento a sud, offre ampie terrazze da cui ammirare la bellezza dello skyline di Madrid.

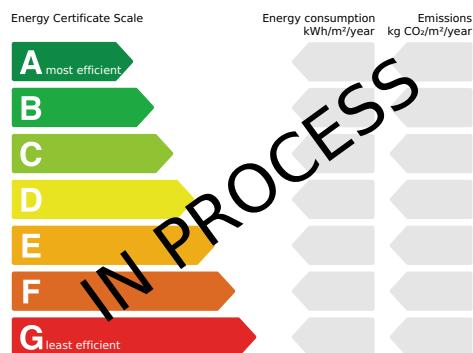
Dalla fase di progettazione iniziale alla consegna finale, il team di architetti si distinguerà per la meticolosa attenzione ai dettagli. Vi accompagnerà inoltre durante tutto il processo di personalizzazione, lavorando a stretto contatto per adattare e perfezionare ogni aspetto della casa, secondo i vostri gusti e le vostre esigenze.

CIMA VILLAS rappresenta il connubio perfetto tra design, comfort e sostenibilità, pensato per chi cerca un'esperienza residenziale unica in un ambiente senza pari.

Contatta Lucas Fox oggi stesso. Saremo lieti di assisterti telefonicamente, via e-mail o di persona presso la nostra lounge, situata in Avenida de Europa 38, Pozuelo de Alarcón.



[lucasfox.it/go/cima-villas](http://lucasfox.it/go/cima-villas)



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

Prezzo da 2.200.000 € New development

## CIMA VILLAS Case / Ville, Pozuelo, Madrid

Unita' in questo progetto

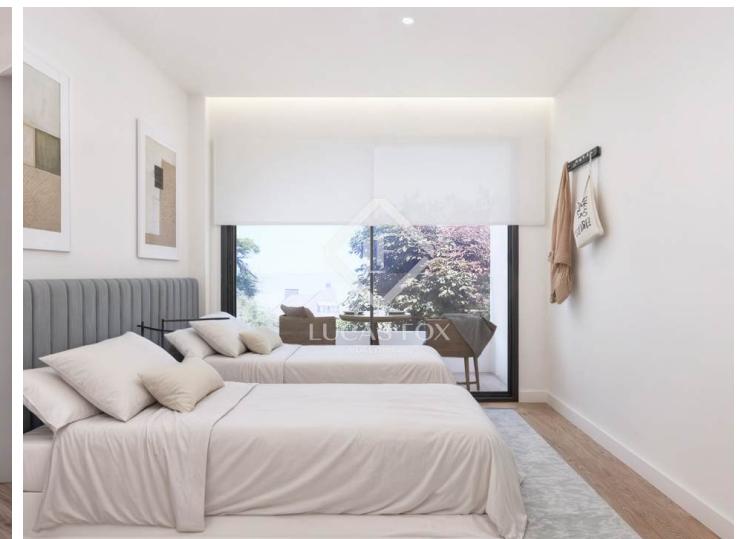
Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Casa / Villa	2.200.000 €	Piano	5 Bedrooms 5 Bathrooms	384m <sup>2</sup>
Casa / Villa	2.200.000 €	Piano	5 Bedrooms 5 Bathrooms	384m <sup>2</sup>
Casa / Villa	2.200.000 €	Piano	5 Bedrooms 5 Bathrooms	384m <sup>2</sup>

**Contattaci per questa proprietà**

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.it · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

Prezzo da 2.200.000 € New development

## CIMA VILLAS Case / Ville, Pozuelo, Madrid



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritieri o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimate, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.it · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna