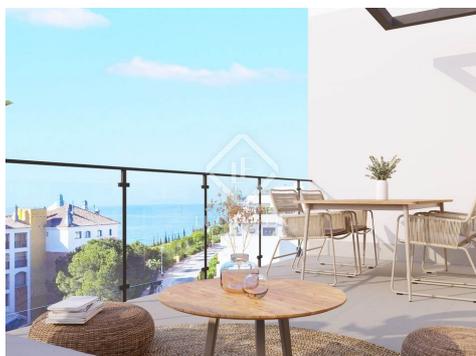


Prezzo da 277.000 € New development
CostaGaleraii Appartamenti, Granada, Spagna

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Granada, Spagna con un Prezzo da 277,000 €, 2 Appartamenti disponibili

2 **2 & 3** **62m²**
Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da



Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

Prezzo da 277.000 € New development

CostaGaleraiiI Apartments, Granada, Spagna

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Granada, Spagna con un Prezzo da 277,000 €, 2 Appartamenti disponibili

2 **2 & 3** **62m²**
Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da

DESCRIZIONE

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Granada, Spagna con un Prezzo da 277,000 €

Culmia Costa Galera III è la fase finale di un prestigioso sviluppo residenziale, situato in una posizione privilegiata sulla Costa Tropical a Granada. Immerso in una delle zone più ambite di Almuñécar, lo sviluppo è a soli 200 metri dalla incontaminata Playa de Calabajío e a soli 7 minuti di auto dal centro della città. Con un facile accesso alla spiaggia, i residenti possono godere della bellezza naturale del Mar Mediterraneo, con le aree idilliache di Salobreña, Nerja e Motril nelle vicinanze. La storica città di Granada, ricca di cultura e patrimonio, è a soli 80 km di distanza, aggiungendo fascino alla posizione.

Circondato dal paesaggio naturale mozzafiato della Costa Tropical, lo sviluppo è situato accanto a un parco pieno di vegetazione autoctona, che conduce alle splendide spiagge. I residenti beneficiano della vicinanza a vari servizi, tra cui ristoranti, negozi, supermercati, centri sanitari e scuole, nonché aree ricreative in riva al mare per attività all'aperto.

Culmia Costa Galera III comprende 54 case, ciascuna con terrazza, che offrono 2 o 3 camere da letto, tutte con un magnifico orientamento a sud-est. Ogni casa include un garage nel seminterrato e un ripostiglio. Lo sviluppo offre una varietà di tipologie e dimensioni di proprietà, consentendo una scelta che si allinea al meglio con le preferenze e le esigenze personali. Le opzioni includono sia appartamenti all'ultimo piano che eccezionali appartamenti al piano seminterrato, ciascuno con terrazza.

Le case di Culmia Costa Galera III offrono un'armoniosa combinazione di comfort, stile e praticità. Le proprietà sono progettate per massimizzare la luce naturale attraverso ampie finestre e terrazze, creando un'atmosfera luminosa e accogliente. Ogni casa presenta una disposizione attentamente pianificata con pavimenti in gres porcellanato nelle camere da letto e gres antiscivolo sulle terrazze, armadi a muro e schermi doccia. Le cucine sono completamente attrezzate con elettrodomestici moderni e un design elegante, offrendo uno spazio perfetto per la vita in famiglia e per intrattenere gli ospiti.



lucasfox.it/go/costagaleraiii

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

Prezzo da 277.000 € New development

CostaGaleraiII Appartamenti, Granada, Spagna

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Granada, Spagna con un Prezzo da 277,000 €, 2 Appartamenti disponibili

2 **2 & 3** **62m²**
 Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da

Le aree comuni all'interno del complesso includono una piscina con solarium, aree paesaggistiche per il relax e punti per sport all'aperto o lettura tranquilla, il tutto in un ambiente tranquillo e sicuro. Lo sviluppo impiega tecniche e materiali edilizi a risparmio energetico, contribuendo a uno spazio abitativo sostenibile e confortevole. Le proprietà hanno una classificazione energetica di classe C per il consumo energetico e di classe B per le emissioni di CO2.

Per ulteriori informazioni contattateci.

UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Casa / Villa	420.000 €	Piano 0	3 Bedrooms 2 Bathrooms	85m ² , Terrazza 30m ²
Casa / Villa	441.000 €	Piano 0	3 Bedrooms 2 Bathrooms	85m ² , Terrazza 31m ²
Casa / Villa	445.000 €	Piano 0	3 Bedrooms 2 Bathrooms	85m ² , Terrazza 31m ²
Casa / Villa	466.000 €	Piano 0	3 Bedrooms 2 Bathrooms	85m ² , Terrazza 38m ²
Casa / Villa	466.000 €	Piano 0	3 Bedrooms 2 Bathrooms	85m ² , Terrazza 38m ²
Casa / Villa	466.000 €	Piano 0	3 Bedrooms 2 Bathrooms	85m ² , Terrazza 38m ²
Casa / Villa	503.000 €	Piano 0	3 Bedrooms 2 Bathrooms	91m ² , Terrazza 41m ²
Casa / Villa	538.000 €	Piano 0	3 Bedrooms 2 Bathrooms	90m ² , Terrazza 33m ²
Casa / Villa	553.000 €	Piano 0	3 Bedrooms 2 Bathrooms	91m ² , Terrazza 33m ²
Appartamento	322.000 €	Piano 1	2 Bedrooms 2 Bathrooms	62m ² , Terrazza 34m ²
Appartamento	329.000 €	Piano 1	2 Bedrooms 2 Bathrooms	62m ² , Terrazza 26m ²
Appartamento	331.000 €	Piano 1	2 Bedrooms 2 Bathrooms	65m ² , Terrazza 34m ²

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

Prezzo da 277.000 € New development

CostaGalerIII Appartamenti, Granada, Spagna

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Granada, Spagna con un Prezzo da 277,000 €, 2 Appartamenti disponibili

2 **2 & 3** **62m²**
 Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Appartamento	332.000 €	Piano 1	2 Bedrooms 2 Bathrooms	66m ² , Terrazza 41m ²
Appartamento	334.000 €	Piano 1	2 Bedrooms 2 Bathrooms	65m ² , Terrazza 41m ²
Appartamento	335.000 €	Piano 1	2 Bedrooms 2 Bathrooms	65m ² , Terrazza 41m ²
Appartamento	336.000 €	Piano 1	2 Bedrooms 2 Bathrooms	62m ² , Terrazza 49m ²
Appartamento	378.000 €	Piano 1	3 Bedrooms 2 Bathrooms	75m ² , Terrazza 33m ²
Appartamento	380.000 €	Piano 1	3 Bedrooms 2 Bathrooms	74m ² , Terrazza 33m ²
Appartamento	394.000 €	Piano 1	3 Bedrooms 2 Bathrooms	78m ² , Terrazza 33m ²
Appartamento	401.000 €	Piano 1	3 Bedrooms 2 Bathrooms	78m ² , Terrazza 33m ²
Appartamento	415.000 €	Piano 1	3 Bedrooms 2 Bathrooms	80m ² , Terrazza 54m ²
Appartamento	277.000 €	Piano 2	2 Bedrooms 2 Bathrooms	65m ² , Terrazza 14m ²
Appartamento	Riservato	Piano 2	2 Bedrooms 2 Bathrooms	65m ² , Terrazza 15m ²
Appartamento	278.000 €	Piano 2	2 Bedrooms 2 Bathrooms	62m ² , Terrazza 15m ²
Appartamento	320.000 €	Piano 2	2 Bedrooms 2 Bathrooms	66m ² , Terrazza 14m ²
Appartamento	322.000 €	Piano 2	2 Bedrooms 2 Bathrooms	65m ² , Terrazza 13m ²
Appartamento	328.000 €	Piano 2	2 Bedrooms 2 Bathrooms	62m ² , Terrazza 15m ²
Appartamento	335.000 €	Piano 2	2 Bedrooms 2 Bathrooms	62m ² , Terrazza 15m ²
Appartamento	337.000 €	Piano 2	2 Bedrooms 2 Bathrooms	65m ² , Terrazza 13m ²

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

Prezzo da 277.000 € New development

CostaGalerIII Appartamenti, Granada, Spagna

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Granada, Spagna con un Prezzo da 277,000 €, 2 Appartamenti disponibili

2 **2 & 3** **62m²**
 Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Appartamento	379.000 €	Piano 2	3 Bedrooms 2 Bathrooms	76m ² , Terrazza 15m ²
Appartamento	382.000 €	Piano 2	3 Bedrooms 2 Bathrooms	75m ² , Terrazza 16m ²
Appartamento	393.000 €	Piano 2	3 Bedrooms 2 Bathrooms	78m ² , Terrazza 14m ²
Appartamento	395.000 €	Piano 2	3 Bedrooms 2 Bathrooms	78m ² , Terrazza 14m ²
Appartamento	396.000 €	Piano 2	3 Bedrooms 2 Bathrooms	80m ² , Terrazza 16m ²
Appartamento	397.000 €	Piano 2	3 Bedrooms 2 Bathrooms	80m ² , Terrazza 16m ²
Appartamento	336.000 €	Piano 3	3 Bedrooms 2 Bathrooms	76m ² , Terrazza 15m ²
Appartamento	344.000 €	Piano 3	2 Bedrooms 2 Bathrooms	90m ² , Terrazza 16m ²
Appartamento	383.000 €	Piano 3	3 Bedrooms 2 Bathrooms	75m ² , Terrazza 14m ²
Appartamento	441.000 €	Piano 3	3 Bedrooms 2 Bathrooms	82m ² , Terrazza 80m ²
Appartamento	443.000 €	Piano 3	3 Bedrooms 2 Bathrooms	82m ² , Terrazza 80m ²
Appartamento	460.000 €	Piano 3	3 Bedrooms 2 Bathrooms	89m ² , Terrazza 82m ²
Appartamento	Riservato	Piano 4	2 Bedrooms 2 Bathrooms	62m ² , Terrazza 15m ²
Appartamento	518.000 €	Piano 4	3 Bedrooms 2 Bathrooms	82m ² , Terrazza 87m ²
Appartamento	532.000 €	Piano 4	3 Bedrooms 2 Bathrooms	83m ² , Terrazza 86m ²

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

Prezzo da 277.000 € New development CostaGaleraiII Appartamenti, Granada, Spagna

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Granada, Spagna con un Prezzo da 277,000 €, 2 Appartamenti disponibili

2 **2 & 3** **62m²**
Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna