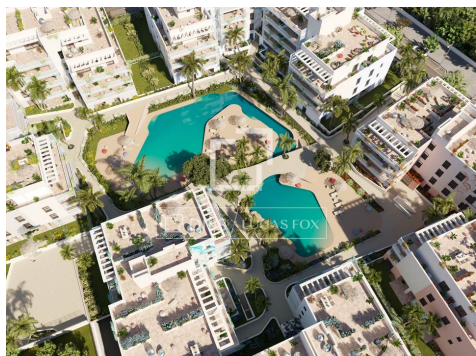
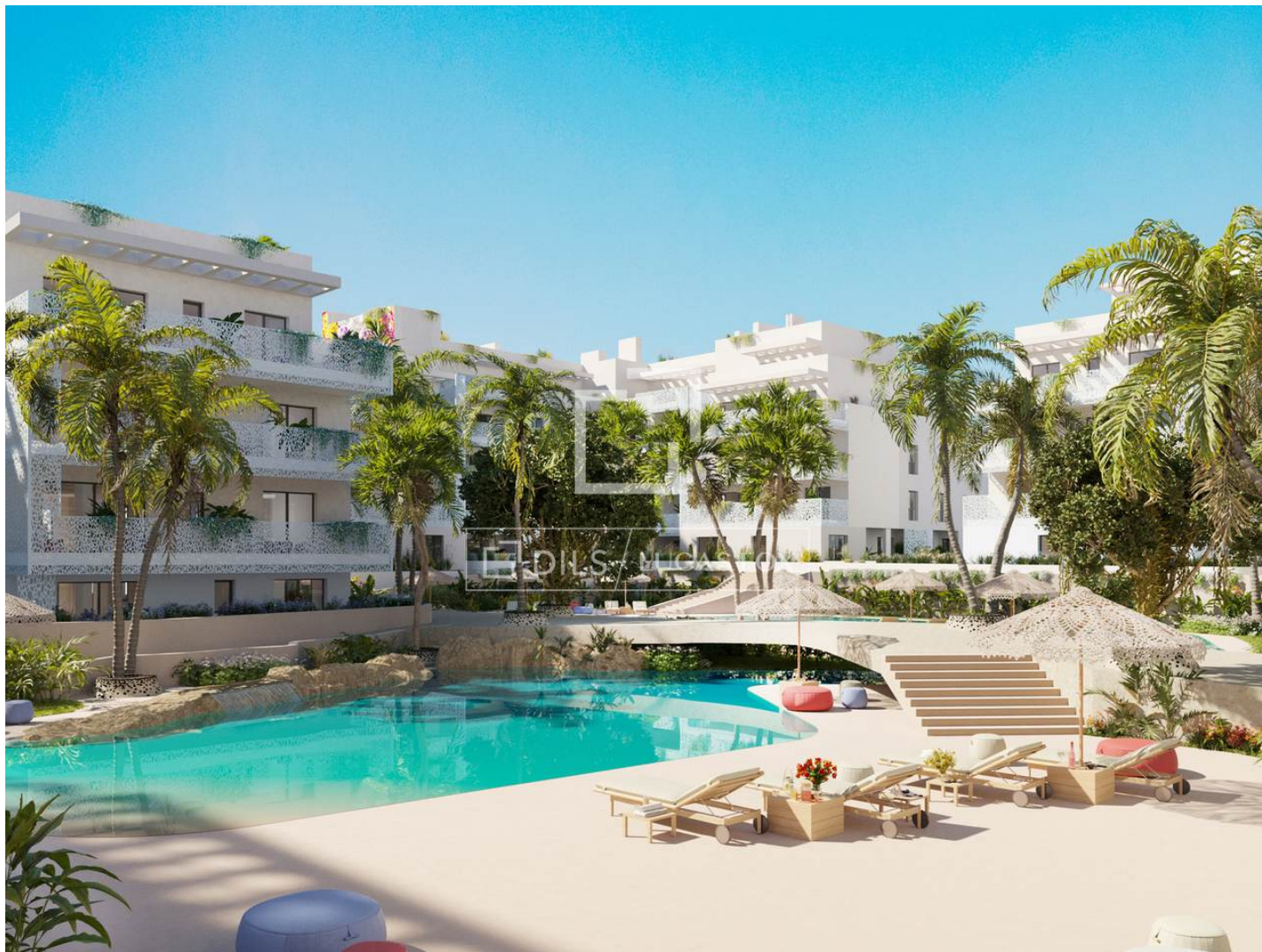


Prezzo da 855.000 € New development

CREO Appartamenti, Città di Ibiza, Isole Baleari

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Città di Ibiza, Isole Baleari con un Prezzo da 855,000 €, 20 Appartamenti disponibili

Q3 2026	20	1, 2 & 3	99m ²	Concessa
Completamento	Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da	Licenza di costruzione



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

Prezzo da 855.000 € New development

CREO Appartamenti, Città di Ibiza, Isole Baleari

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Città di Ibiza, Isole Baleari con un Prezzo da 855,000 €

Questo eccezionale complesso residenziale si trova a pochi passi dalla spiaggia sabbiosa più lunga di Ibiza, offrendo una rara opportunità di vivere in armonia con lo straordinario ambiente naturale dell'isola. Progettato tenendo a mente gli elementi, lo sviluppo presenta quattro edifici distinti, ognuno dei quali ha un nome che riflette una delle forze principali della natura: FUEGO, BRISA, TIERRA e AGUA. Queste residenze uniche si sviluppano su quattro o cinque piani, ciascuna delle quali offre ampie viste e un'esperienza di vita senza pari che fonde l'architettura moderna con la bellezza della natura.

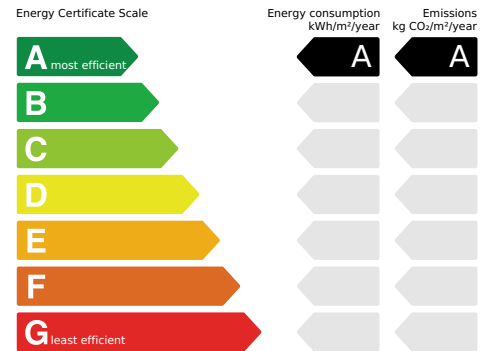
Il design del complesso privilegia linee organiche e fluide e un collegamento con il paesaggio. Nel cuore della proprietà c'è una piscina sorprendente, dalla forma organica, che è completata da aree esterne lussureggianti, creando un'oasi privata per i residenti. L'ambiente tranquillo è ulteriormente esaltato dai giardini attentamente pianificati, con fioriere e caratteristiche in pietra naturale che contribuiscono all'atmosfera serena. Le terrazze e le terrazze sul tetto offrono ampio spazio per vivere all'aperto, alcune con aree lavanderia coperte, mentre altre vantano viste mozzafiato sui giardini o verso il mare.

Ogni appartamento è stato progettato secondo i più alti standard, con una finitura chiavi in mano che include materiali e finiture di prima qualità. Le zone giorno sono aperte e spaziose, con pavimenti in gres porcellanato di alta qualità che si estendono dagli interni alle terrazze e ai balconi. Le cucine sono completamente attrezzate con elettrodomestici Bosch (o equivalenti), tra cui lavastoviglie, frigoriferi, piani cottura a induzione e forni, offrendo tutti i comfort necessari per una vita moderna. I bagni, nel frattempo, sono dotati di accessori di lusso di Dornbracht e Duravit, tra cui docce a pioggia guidate dal bar, eleganti lavabi bianchi e rubinetti cromati lucidi, creando un senso di comfort e raffinatezza.

Il complesso integra anche sistemi di costruzione avanzati progettati tenendo a mente l'efficienza energetica. Il riscaldamento e il raffreddamento sono forniti da un sistema geotermico centrale, mentre i pannelli solari fotovoltaici aiutano a integrare la produzione di energia, riducendo l'impatto ambientale dello sviluppo. Il riscaldamento a pavimento è installato in ogni appartamento, garantendo comfort durante tutto l'anno. L'aria condizionata è disponibile anche in aree selezionate, con un sistema di ventilazione ben pianificato che crea un clima interno uniforme e piacevole.



lucasfox.it/go/creo



Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

Prezzo da 855.000 € New development

CREO Appartamenti, Città di Ibiza, Isole Baleari

In termini di funzionalità, l'edificio offre una vasta gamma di servizi pratici. Il parcheggio sotterraneo è un punto forte, con 159 posti auto e strutture di stoccaggio integrate. L'accesso al garage è facile tramite una rampa o le scale dell'edificio e ogni appartamento è dotato di un sistema di chiusura di sicurezza, che consente ai residenti di accedere a tutte le aree della proprietà con una sola chiave. L'edificio include anche un ascensore per un facile accesso tra i piani.

Gli spazi esterni del complesso sono progettati con altrettanta cura, incorporando ampie aree verdi, sentieri e giardini rocciosi che completano il paesaggio naturale. I terreni sono dotati di un efficiente sistema di irrigazione per garantire che il verde prosperi durante tutto l'anno. I residenti potranno inoltre godere dei vantaggi di un sistema di videocitofono e di illuminazione con sensore di movimento nelle aree comuni, aggiungendo sia sicurezza che comodità alla vita di tutti i giorni.

La costruzione del complesso è realizzata secondo i più alti standard, con attenzione a ogni dettaglio, dalle fondamenta alle terrazze sul tetto. Materiali di qualità, tecniche di costruzione avanzate e un impegno per la sostenibilità assicurano che queste residenze offrano non solo lusso ma anche valore a lungo termine. Il complesso è inoltre coperto da una garanzia di 10 anni per la struttura dell'edificio, offrendo ai proprietari tranquillità.

Con il completamento previsto per il 2026, questo sviluppo residenziale offre un'opportunità straordinaria di possedere un pezzo di lusso moderno in una delle località più ambite di Ibiza. Che tu stia cercando un rifugio tranquillo o una casa elegante vicino alla vivace scena balneare dell'isola, questo complesso offre il perfetto equilibrio tra comfort, design e posizione.

Unita' in questo progetto

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Appartamento	Venduto/a	Piano 0	2 Bedrooms	108m ² , Terrazza 20m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 0	2 Bedrooms	108m ² , Terrazza 22m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 0	2 Bedrooms	100m ² , Terrazza 14m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 0	2 Bedrooms	111m ² , Terrazza 14m ²
Appartamento	1.065.000 €	Piano 0	2 Bedrooms	126m ² , Terrazza 33m ²

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

Prezzo da 855.000 € New development

CREO Appartamenti, Città di Ibiza, Isole Baleari

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Appartamento	Venduto/a	Piano 0	2 Bedrooms	132m ² , Terrazza 10m ²
Appartamento	1.150.000 €	Piano 0	2 Bedrooms	119m ² , Terrazza 18m ²
Appartamento	1.250.000 €	Piano 0	2 Bedrooms	130m ² , Terrazza 10m ²
Appartamento	1.265.000 €	Piano 0	2 Bedrooms	128m ² , Terrazza 10m ²
Appartamento	1.395.000 €	Piano 0	3 Bedrooms	127m ² , Terrazza 23m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 1	2 Bedrooms	99m ² , Terrazza 17m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 1	2 Bedrooms	100m ² , Terrazza 14m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 1	3 Bedrooms	119m ² , Terrazza 13m ²
Appartamento	855.000 €	Piano 1	2 Bedrooms	100m ² , Terrazza 14m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 1	2 Bedrooms	100m ² , Terrazza 13m ²
Appartamento	895.000 €	Piano 1	2 Bedrooms	100m ² , Terrazza 14m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 1	2 Bedrooms	133m ² , Terrazza 18m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 1	2 Bedrooms	122m ² , Terrazza 28m ²
Appartamento	995.000 €	Piano 1	2 Bedrooms	112m ² , Terrazza 14m ²
Appartamento	1.175.000 €	Piano 1	2 Bedrooms	125m ² , Terrazza 29m ²
Appartamento	1.320.000 €	Piano 1	2 Bedrooms	132m ² , Terrazza 31m ²
Appartamento	1.790.000 €	Piano 1	3 Bedrooms	179m ² , Terrazza 22m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 2	2 Bedrooms	100m ² , Terrazza 14m ²
Appartamento	925.000 €	Piano 2	3 Bedrooms	116m ² , Terrazza 16m ²

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

Prezzo da 855.000 € New development

CREO Appartamenti, Città di Ibiza, Isole Baleari

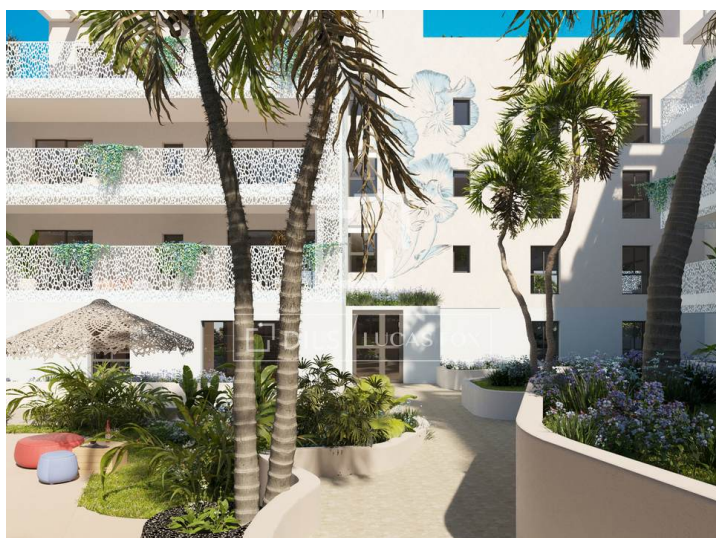
Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Appartamento	985.000 €	Piano 2	2 Bedrooms	100m ² , Terrazza 14m ²
Appartamento	995.000 €	Piano 2	2 Bedrooms	100m ² , Terrazza 14m ²
Appartamento	1.165.000 €	Piano 2	3 Bedrooms	140m ² , Terrazza 18m ²
Appartamento	1.245.000 €	Piano 2	3 Bedrooms	121m ² , Terrazza 20m ²
Appartamento	1.945.000 €	Piano 2	3 Bedrooms	179m ² , Terrazza 23m ²
Appartamento	985.000 €	Piano 3	2 Bedrooms	100m ² , Terrazza 34m ²
Appartamento	Venduto/a	Piano 3	2 Bedrooms	122m ² , Terrazza 27m ²
Appartamento	1.355.000 €	Piano 3	2 Bedrooms	142m ² , Terrazza 47m ²
Appartamento	1.500.000 €	Piano 3	1 Bedrooms	182m ² , Terrazza 96m ²
Appartamento	1.570.000 €	Piano 3	2 Bedrooms	148m ² , Terrazza 34m ²
Appartamento	1.690.000 €	Piano 3	2 Bedrooms	146m ² , Terrazza 34m ²
Appartamento	1.740.000 €	Piano 3	2 Bedrooms	197m ² , Terrazza 45m ²
Appartamento	1.745.000 €	Piano 3	2 Bedrooms	197m ² , Terrazza 45m ²
Appartamento	1.780.000 €	Piano 3	2 Bedrooms	195m ² , Terrazza 45m ²
Appartamento	1.830.000 €	Piano 3	3 Bedrooms	180m ² , Terrazza 15m ²
Appartamento	1.955.000 €	Piano 3	2 Bedrooms	240m ² , Terrazza 17m ²
Appartamento	1.500.000 €	Piano 4	1 Bedrooms	182m ² , Terrazza 95m ²
Appartamento	1.860.000 €	Piano 4	2 Bedrooms	214m ² , Terrazza 67m ²

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna

Prezzo da 855.000 € New development

CREO Appartamenti, Città di Ibiza, Isole Baleari



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.it · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spagna