

2.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 1,880m² in vendita a La Sella

Spagna » Costa Blanca » La Sella » 03750

5	5	1.367m²	3.250m²	100m²	1.880m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

2.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 1,880m² in vendita a La Sella

Spagna » Costa Blanca » La Sella » 03750

5	5	1.367m²	3.250m²	100m²	1.880m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

DESCRIZIONE

Moderna villa con 5 camere da letto con vista panoramica sul Sella, sul campo da golf e sul mare, in vendita in un'urbanizzazione privata con totale privacy.

Villa di 1.367 m² costruita totalmente integrata nel paesaggio, in un'urbanizzazione privata circondata dalla natura e dalla tranquillità. È stato costruito nel 2005 con materiali di alta qualità, grandi pareti e muri di cemento, nonché le ultime tecnologie in sicurezza e domotica. Si trova su un terreno di 3.250 m² situato nella prestigiosa urbanizzazione La Sella Golf Resort, con una vista straordinaria che attraversa la valle di La Sella, il Montgó e il mare come sfondo, oltre alle 27 buche del campo da golf.

La casa è distribuita su 3 piani collegati da un ascensore di fascia alta. Il piano principale dispone di 3 camere, 1 seguito dall'altra, un soggiorno e una grande cucina industriale con accesso alla terrazza sul retro della casa, che comunica con la piscina. C'è anche una cucina esterna coperta, fatta in loco, con paellero, forno e braci. Dall'ingresso, sulla sinistra, un ampio corridoio con bagno per gli ospiti distribuisce il resto delle stanze su questo piano, con 2 camerini indipendenti, i cui accessi sono integrati nello stesso corridoio. Infine c'è una camera da letto che comprende un bagno privato con doccia e vasca separate da spazi separati, un salotto e l'uscita sulla terrazza laterale che domina l'intero Sella e il campo da golf.

Il piano superiore ospita l'attrazione principale di questa proprietà: un ampio soggiorno con una grande finestra che occupa l'intera facciata centrale con una forma cubica pendente, e offre una vista sulla valle di La Sella, sul mare e sul Montgó, così come golf. Ha anche 1 camera da letto, un bagno con accesso al solarium e terrazze all'aperto.

Il seminterrato occupa l'intera superficie della casa ed è suddiviso in 2 aree, ampio garage per 7 persone, deposito e lavanderia con zona stireria, palestra e sauna con bagno turco. Ha anche un accesso diretto alla terrazza principale e piscina da scale come una botola. Nell'altra ala della pianta c'è una casa separata con 3 camere matrimoniali con bagno privato, un soggiorno e una cucina separata.

Va notato che tutte le stanze della villa sono esterne e ricevono molta luce naturale, con soffitti alti e grandi dimensioni. L'intera proprietà è composta da blocco automatico di sicurezza, riscaldamento centralizzato, aria condizionata e ottime qualità costruttive, oltre a 3 serbatoi d'acqua.



lucasfox.it/go/den12335

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Palestra, Garage, Ascensore, Vigneti, Tetto alto, Pavimento in marmo, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Montacarichi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata, ,

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

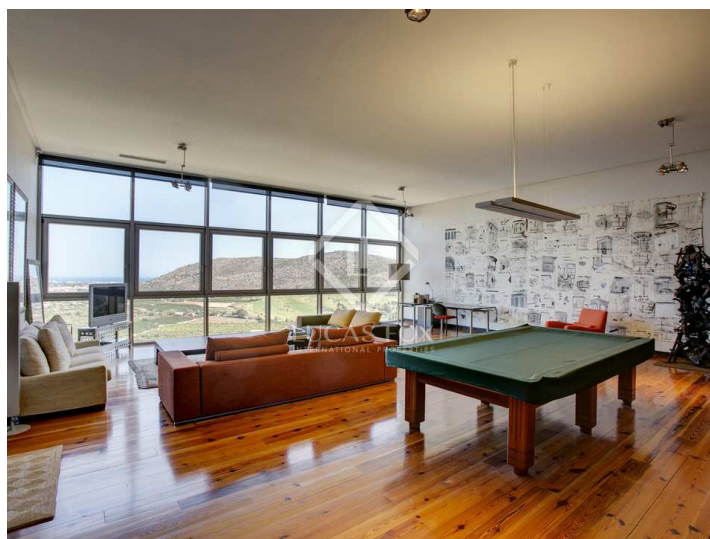
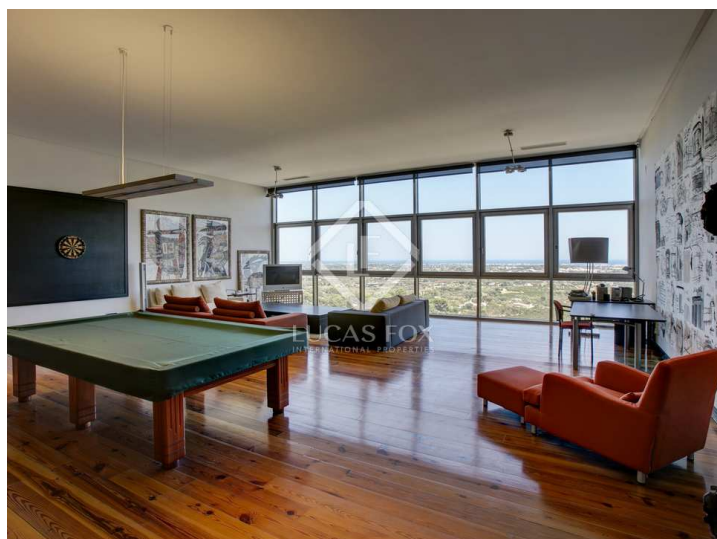
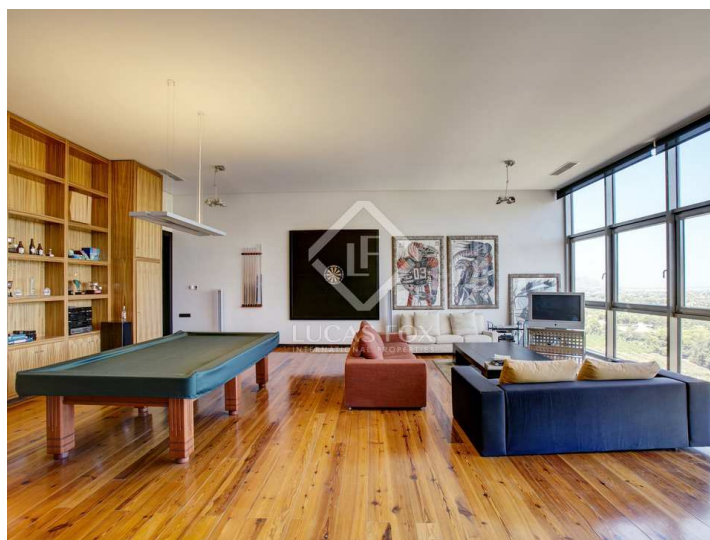
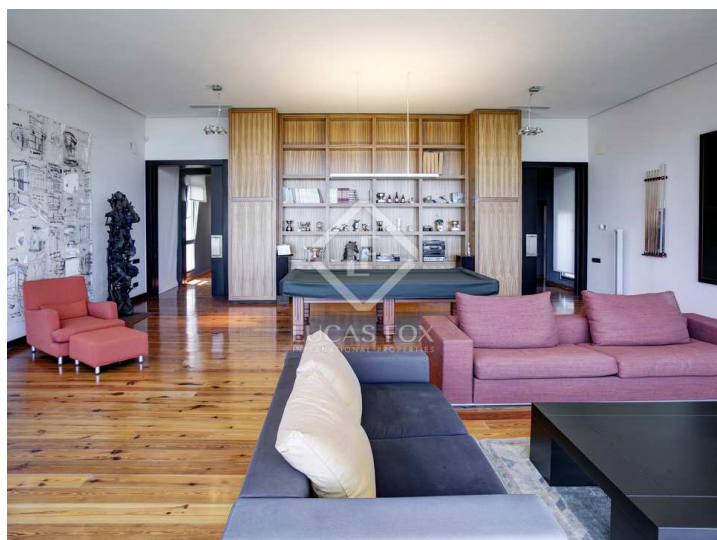
2.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 1,880m² in vendita a La Sella

Spagna » Costa Blanca » La Sella » 03750

5	5	1.367m²	3.250m²	100m²	1.880m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

Ideale per gli amanti del golf, privacy e tranquillità



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.it • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna