

Prezzo da 2.375.000 € New development

DUNIQUE Appartamenti, East Marbella, Costa del Sol

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita East Marbella, Costa del Sol con un Prezzo da 2,375,000 €, 3 Appartamenti disponibili

Q2 2025

Completamento

3

Unità disponibili

2 & 3

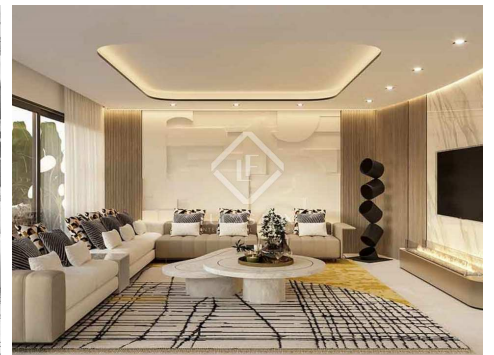
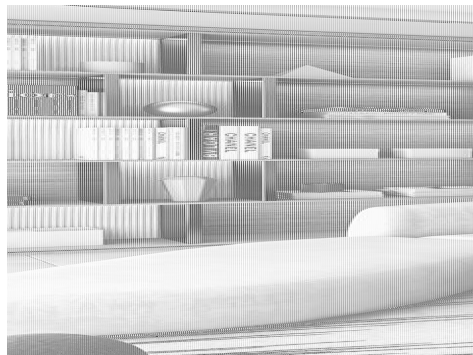
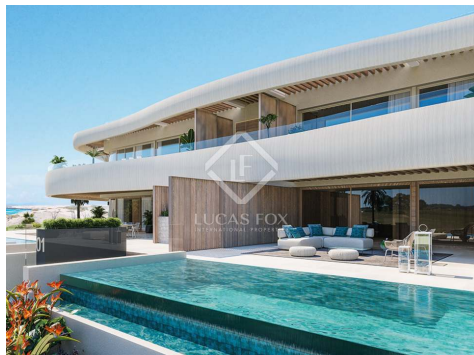
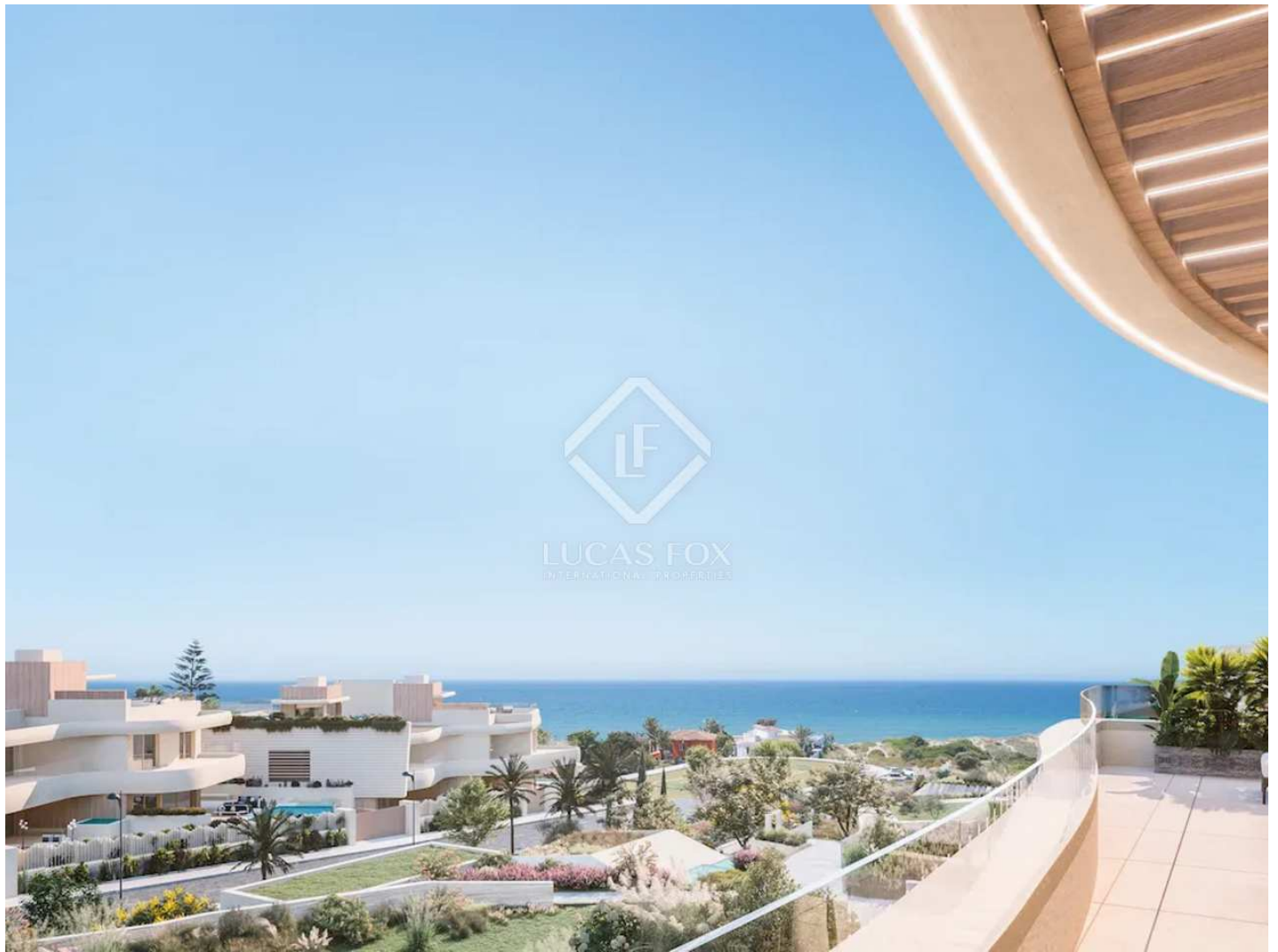
Camera da letto

340m²

Dimensioni da

Concessa

Licenza di costruzione



Contattaci per questa proprietà

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna

Prezzo da 2.375.000 € New development

DUNIQUE Appartamenti, East Marbella, Costa del Sol

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita East Marbella, Costa del Sol con un Prezzo da 2,375,000 €, 3 Appartamenti disponibili

Q2 2025 **3** **2 & 3** **340m²** **Concessa**
Completamento Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da Licenza di costruzione

DESCRIZIONE

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a East Marbella, Costa del Sol con un Prezzo da 2,375,000 €

Dunique è un nuovo progetto residenziale situato sulla spiaggia di Las Chapas (Marbella), da sviluppare su uno degli ultimi lotti disponibili di fronte alle splendide spiagge di dune, in una delle località più ambite di Marbella.

Questo complesso residenziale unico e prospero offre 64 appartamenti con 2, 3 e 4 camere da letto, 160 - 450 mq interni e 80-250 mq esterni, e spaziose 32 ville bifamiliari con 3, 4 e 5 camere da letto, 200 - 350 mq interni e 215 - 380 mq esterni. Le ville includeranno una piscina privata, un seminterrato e l'attico con terrazza sul tetto e piscina.

Tutte le proprietà godranno di finiture eccezionali e promettono i più alti standard di vita interna ed esterna in ogni stagione dell'anno. Il progetto garantisce aree comuni impressionanti tra cui un club sociale accattivante con caratteristiche e servizi per un'esperienza di vita più raffinata come godersi un cocktail nell'affascinante bar, affacciarsi su fantastiche viste sul mare da una piscina a sfioro sospesa sul tetto. La comunità disporrà inoltre di un'ampia e attrezzata spa con bagno turco, sauna, vasca idromassaggio, piscina interna riscaldata di 40 metri, area aromaterapica e area geotermica.

Come il complesso stesso, le residenze sono state accuratamente progettate con l'obiettivo di offrire ai futuri proprietari un'esperienza residenziale unica. Sono stati utilizzati materiali eccezionali, tra cui gres porcellanato di prima classe, ampie cucine con elettrodomestici di alta gamma, aria condizionata calda e fredda, piscina privata in ciascuna delle case, ripostiglio, garage per almeno due veicoli. Queste case saranno a disposizione dei loro futuri proprietari con la possibilità di progettare le loro case personalizzate con interni di alta gamma, rendendole il punto di riferimento per il resto delle residenze di lusso sulla costa.

Possedere una proprietà Dunique significa vivere la vita sulla spiaggia in un modo nuovo e più raffinato

Il completamento è previsto per l'estate 2025



lucasfox.it/go/dunique

Le caratteristiche di questo immobile sono soggette a cambiamenti

Contattaci per questa proprietà

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna

Prezzo da 2.375.000 € New development

DUNIQUE Appartamenti, East Marbella, Costa del Sol

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita East Marbella, Costa del Sol con un Prezzo da 2,375,000 €, 3 Appartamenti disponibili

Q2 2025 **3** **2 & 3** **340m²** **Concessa**
Completamento Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da Licenza di costruzione

UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Appartamento	2.375.000 €	Piano 0	2 Bedrooms 2 Bathrooms	340m ² , Terrazza 131m ²
Casa / Villa	3.100.000 €	Piano 1	3 Bedrooms 3 Bathrooms	370m ² , Terrazza 294m ²

Contattaci per questa proprietà

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna

Prezzo da 2.375.000 € New development

DUNIQUE Appartamenti, East Marbella, Costa del Sol

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita East Marbella, Costa del Sol con un Prezzo da 2,375,000 €, 3 Appartamenti disponibili

Q2 2025

Completamento

3

Unità disponibili

2 & 3

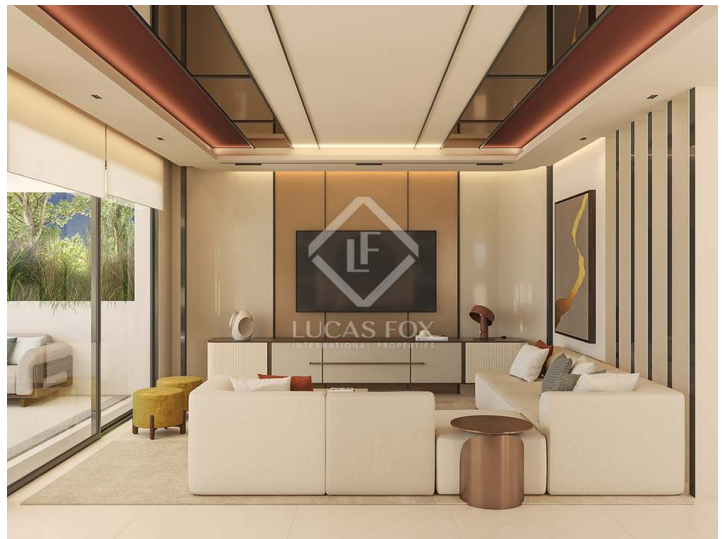
Camera da letto

340m²

Dimensioni da

Concessa

Licenza di costruzione



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna