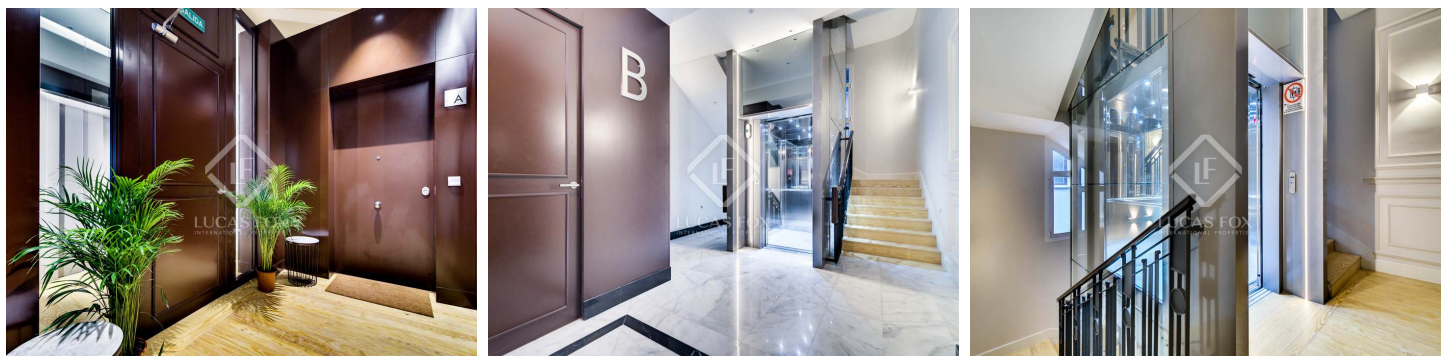


## Prezzo da 3.000.000 € New development - Ultime unità E19 Appartamenti, Almagro, Madrid

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Almagro, Madrid con un Prezzo da 3,000,000 €, 2 Appartamenti disponibili

**2**                      **2 & 3**                      **314m<sup>2</sup>**                      **Concessa**  
Unità disponibili      Camera da letto      Dimensioni da      Licenza di costruzione



**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spagna

## Prezzo da 3.000.000 € New development - Ultime unità E19 Appartamenti, Almagro, Madrid

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Almagro, Madrid con un Prezzo da 3,000,000 €, 2 Appartamenti disponibili

<b>2</b>	<b>2 &amp; 3</b>	<b>314m<sup>2</sup></b>	<b>Concessa</b>
Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da	Licenza di costruzione

### DESCRIZIONE

## Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Almagro, Madrid con un Prezzo da 3,000,000 €

Questo spettacolare complesso residenziale situato nella migliore zona di Chamberí, il distretto di Almagro, è caratterizzato dai suoi edifici classici e maestosi dell'inizio del XX secolo.

E19 Apartments ti offre un totale di nove case tra 230 m<sup>2</sup> e 350 m<sup>2</sup> pronte per trasferirti e goderti un appartamento di fascia alta nel centro di Madrid.

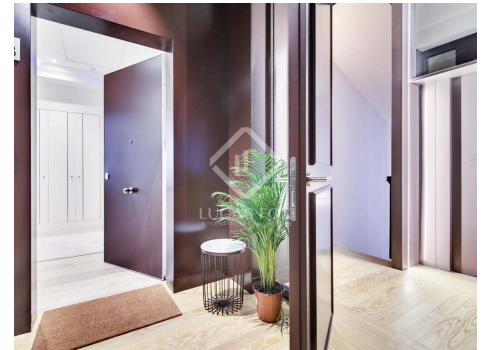
La struttura dispone di aree comuni al piano seminterrato dove comprendono una palestra con macchinari di ultima generazione, un'area benessere con doccia idroterapica, una sauna finlandese e un bagno turco con spogliatoio.

Lo studio di architettura Touza ha effettuato una riabilitazione completa incorporando i comfort del 21° secolo, ma rispettando gli elementi del passato che gli conferiscono personalità.

Allo stesso modo, ogni casa ha la possibilità di due posti auto.

### Punti salienti

- Posizione centrale a Chamberí
- Solo 9 case
- Superficie tra 230 m<sup>2</sup> e 350 m<sup>2</sup>
- Finiture di fascia alta
- Appartamenti progettati da un prestigioso studio di architettura
- Riforma completa che incorpora i comfort attuali agli elementi d'epoca



[lucasfox.it/go/e19](https://lucasfox.it/go/e19)

Questa nuova costruzione ha solo alcune unità rimanenti.

### Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spagna

## Prezzo da 3.000.000 € New development - Ultime unità E19 Appartamenti, Almagro, Madrid

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Almagro, Madrid con un Prezzo da 3,000,000 €, 2 Appartamenti disponibili

**2** Unità disponibili    **2 & 3** Camera da letto    **314m<sup>2</sup>** Dimensioni da    **Concessa** Licenza di costruzione

### UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni	Rendimento
Appartamento	Venduto/a	Piano 0	2 Bedrooms 3 Bathrooms	314m <sup>2</sup> , Terrazza 12m <sup>2</sup>	2.63%
Appartamento	Venduto/a	Piano 0	3 Bedrooms 4 Bathrooms	331m <sup>2</sup> , Terrazza 8m <sup>2</sup>	3.90%
Appartamento	3.000.000 €	Piano 2	3 Bedrooms 4 Bathrooms	238m <sup>2</sup>	
Appartamento	Venduto/a	Piano 3	3 Bedrooms 4 Bathrooms	238m <sup>2</sup>	

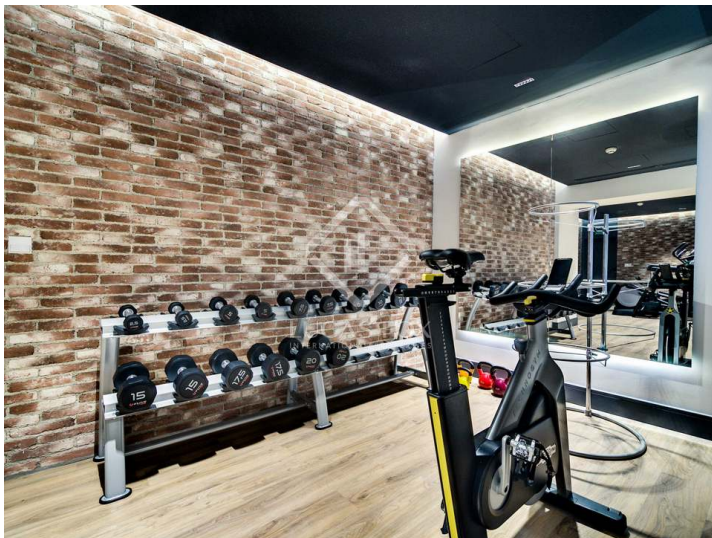
**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spagna

## Prezzo da 3.000.000 € New development - Ultime unità E19 Appartamenti, Almagro, Madrid

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Almagro, Madrid con un Prezzo da 3,000,000 €, 2 Appartamenti disponibili

**2** Unità disponibili      **2 & 3** Camera da letto      **314m<sup>2</sup>** Dimensioni da      **Concessa** Licenza di costruzione



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spagna