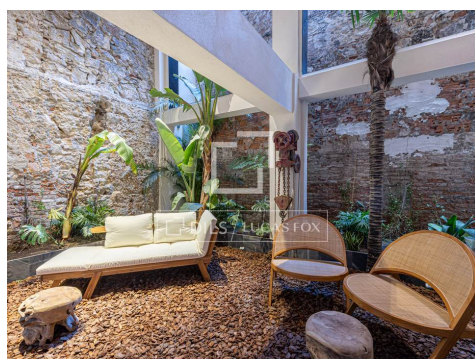


Prezzo da 820.000 € New development

## Consell de Cent 360

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Eixample Destro, Barcellona con un Prezzo da 820,000 €, 9 Appartamenti disponibili

|                   |                 |                  |                        |
|-------------------|-----------------|------------------|------------------------|
| 9                 | 1 & 2           | 88m <sup>2</sup> | Concessa               |
| Unità disponibili | Camera da letto | Dimensioni da    | Licenza di costruzione |



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

Prezzo da 820.000 € New development

## Consell de Cent 360

### Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Eixample Destro, Barcellona con un Prezzo da 820,000 €

Dils Lucas Fox presenta Eixample Collection, un esclusivo complesso residenziale situato in una delle zone più prestigiose e ambite di Barcellona. Ubicato sull'iconica via Consell de Cent, recentemente trasformata in un'elegante via pedonale, questo progetto offre un'opportunità unica per godere di un sofisticato stile di vita urbano nel cuore del quartiere Eixample, a pochi passi da Passeig de Gràcia, Plaça Catalunya e dallo storico Quadrat d'Or.

Il complesso residenziale comprende una selezione accuratamente scelta di appartamenti con una o due camere da letto, progettati per offrire il massimo comfort e funzionalità. Gli interni presentano un design contemporaneo, spazi luminosi e planimetrie studiate nei minimi dettagli per sfruttare al meglio ogni metro quadro, creando abitazioni eleganti e accoglienti, adatte alle esigenze della vita moderna.

Le diverse tipologie di immobili includono spaziosi appartamenti con due camere da letto ed esclusivi attici con terrazze private, ideali per godersi il clima mediterraneo e i piacevoli spazi esterni nel cuore di Barcellona. Le residenze dispongono di cucine completamente attrezzate, ampie zone giorno e finiture accuratamente selezionate per offrire un'esperienza abitativa di prima classe.

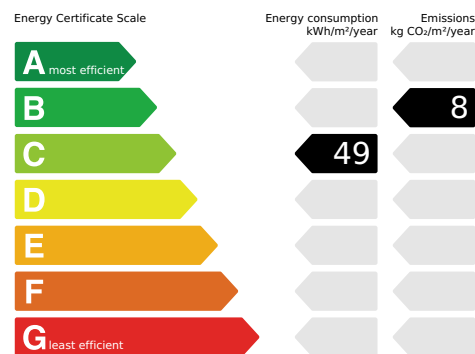
Eixample Collection comprende anche una serie di spazi comuni progettati per integrarsi con lo stile di vita dei suoi residenti. Tra questi, un'area di coworking e zone relax, concepite per favorire sia la produttività che il benessere in un ambiente esclusivo e riservato.

Eixample Collection rappresenta un'opportunità unica per acquistare una casa in una delle vie più prestigiose di Barcellona. Questo progetto esclusivo coniuga design, comfort e una posizione eccezionale, offrendo una prospettiva privilegiata sulla città.

Contatta Dils Lucas Fox per ulteriori informazioni o per organizzare una visita privata.



[lucasfox.it/go/eixample-collection](https://lucasfox.it/go/eixample-collection)



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

Prezzo da 820.000 € New development

Consell de Cent 360

Unita' in questo progetto

| Tipologia immobile | Stato       | Piano   | Distribuzione          | Dimensioni          |
|--------------------|-------------|---------|------------------------|---------------------|
| Appartamento       | 820.000 €   | Piano 1 | 1 Bedrooms 2 Bathrooms | 95m²                |
| Appartamento       | 950.000 €   | Piano 1 | 2 Bedrooms 2 Bathrooms | 107m²               |
| Appartamento       | 840.000 €   | Piano 2 | 1 Bedrooms 2 Bathrooms | 95m²                |
| Appartamento       | 860.000 €   | Piano 3 | 1 Bedrooms 2 Bathrooms | 95m²                |
| Appartamento       | 880.000 €   | Piano 4 | 1 Bedrooms 2 Bathrooms | 95m²                |
| Appartamento       | 1.010.000 € | Piano 4 | 2 Bedrooms 2 Bathrooms | 107m²               |
| Appartamento       | 920.000 €   | Piano 6 | 1 Bedrooms 2 Bathrooms | 95m²                |
| Appartamento       | 1.050.000 € | Piano 6 | 2 Bedrooms 2 Bathrooms | 107m²               |
| Attico             | 925.000 €   | Piano 7 | 1 Bedrooms 2 Bathrooms | 88m², Terrazza 13m² |

Prezzo da 820.000 € New development

**Consell de Cent 360**



Il prezzo indicato non include l'IVA (10%), l'imposta di bollo o qualsiasi altra spesa relativa alla vendita che, secondo la normativa vigente, è a carico dell'acquirente, comprese le spese notarili e catastali. L'attestato di prestazione energetica e il certificato di agibilità sono disponibili o, ove applicabile, in fase di elaborazione a seconda dello stato di avanzamento dei lavori. La relativa documentazione sarà messa a disposizione degli interessati su richiesta. Stato del venditore: Grande proprietario immobiliare. Le informazioni fornite sono puramente indicative, non costituiscono un'offerta contrattuale e possono essere soggette a modifiche. Ulteriori informazioni e documentazione relativa al progetto saranno disponibili per i consumatori su richiesta. Numero di registrazione AICAT 13225 e numero di registrazione API 4089.

Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna