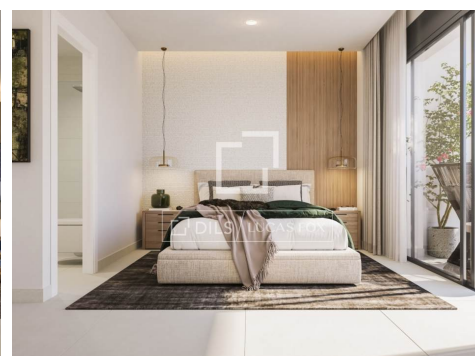
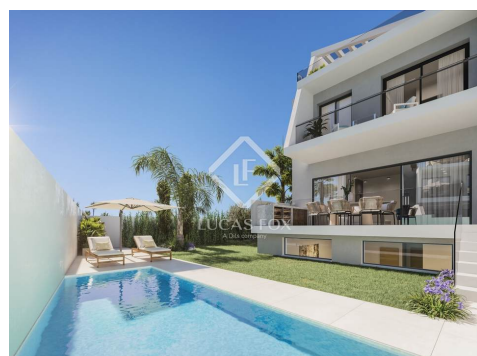


Prezzo da 1.020.000 € New development - Ultime unità

ELEVEN 41 Case / Ville, New Golden Mile, Costa del Sol

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita New Golden Mile, Costa del Sol con un Prezzo da 1,020,000 €, 2 Case / Ville disponibili

Q2 2028	2	3.0	214m ²	Concessa
Completamento	Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da	Licenza di costruzione



Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.it · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

Prezzo da 1.020.000 € New development - Ultime unità

ELEVEN 41 Case / Ville, New Golden Mile, Costa del Sol

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita a New Golden Mile, Costa del Sol con un Prezzo da 1,020,000 €

Questo complesso residenziale è composto da undici villette bifamiliari progettate per offrire un ambiente abitativo confortevole e funzionale in una delle zone più rinomate della Costa del Sol. Situato a Cancelada, tra Estepona e Marbella, il progetto gode di una posizione privilegiata, a breve distanza da spiagge, campi da golf e servizi di ogni genere.

Le abitazioni sono progettate con layout aperti che privilegiano la luce naturale, ottenuta grazie ad ampie finestre e spazi abitativi comunicanti. Ogni proprietà comprende un giardino privato, una piscina individuale e ampie terrazze, oltre a un solarium sul tetto pensato per essere utilizzato all'aperto tutto l'anno.

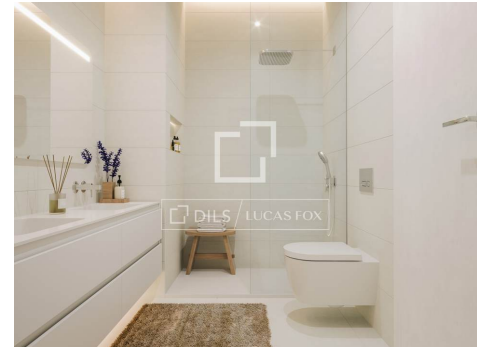
Le finiture interne sono state selezionate con particolare attenzione alla durata e al comfort. Pavimenti in gres porcellanato di grande formato, serramenti in alluminio a taglio termico e doppi vetri con controllo solare contribuiscono sia all'efficienza energetica che al benessere degli ambienti interni. Il controllo climatico è assicurato da un sistema aerotermico con riscaldamento a pavimento in tutta la proprietà e controllo indipendente per ogni ambiente.

Le cucine vengono consegnate completamente arredate con elettrodomestici integrati, mentre i bagni includono sanitari sospesi, accessori a incasso e una disposizione pratica adatta all'uso quotidiano.

Ogni villa è dotata di un sistema domotico che consente di controllare a distanza illuminazione, aria condizionata, tapparelle e sicurezza. È incluso un parcheggio privato e le aree seminterrate possono essere adattate per creare ulteriore spazio abitativo, aumentando la capacità fino a cinque camere da letto.

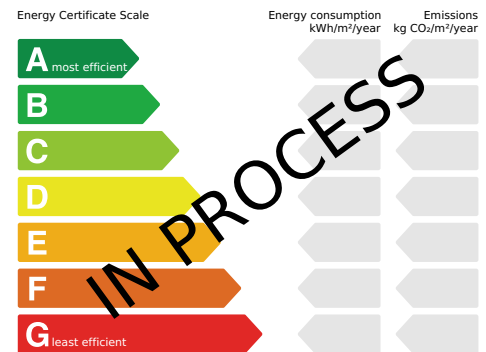
Nel complesso, il progetto presenta un concetto residenziale contemporaneo, che coniuga funzionalità, qualità tecnica e una posizione ben collegata, ideale sia per la residenza permanente che per le vacanze.

Unità in questo progetto



lucasfox.it/go/eleven-41

Questa nuova costruzione ha solo alcune unità rimanenti.



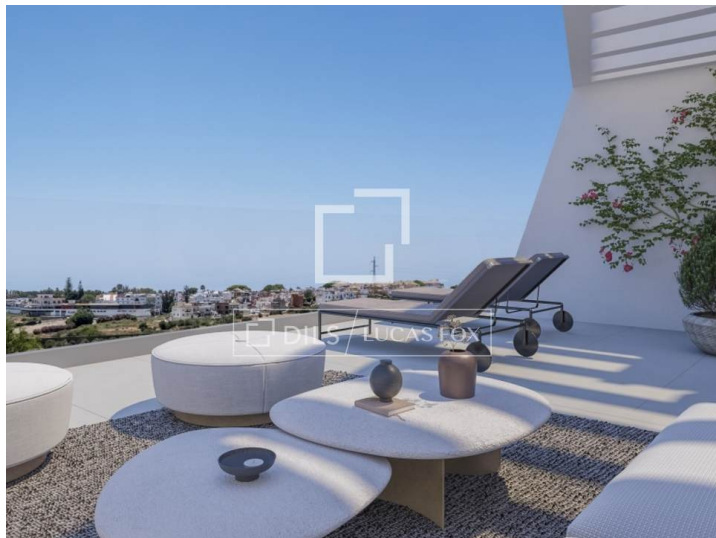
Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Casa / Villa	1.230.000 €	Piano	3 Bedrooms 4 Bathrooms	219m ² , Terrazza 126m ²
Casa / Villa	1.020.000 €	Piano 0	3 Bedrooms 4 Bathrooms	214m ² , Terrazza 125m ²

Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.it · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

Prezzo da 1.020.000 € New development - Ultime unità

ELEVEN 41 Case / Ville, New Golden Mile, Costa del Sol



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.it · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna