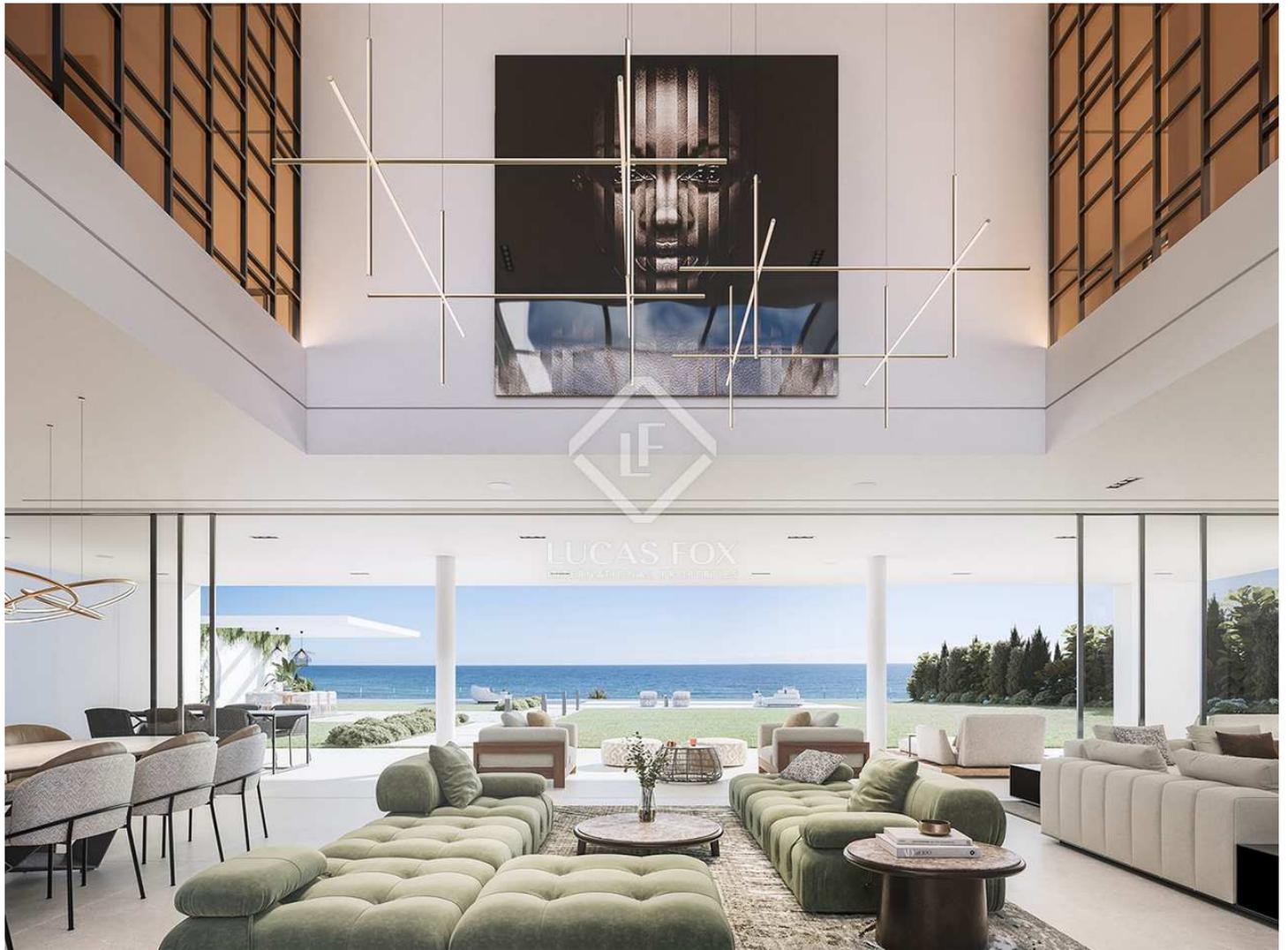


Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 1,600m² in vendita a New Golden Mile

Spagna » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile » 29689

4	5	1.349m²	3.000m²	1.600m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 1,600m² in vendita a New Golden Mile

Spagna » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile » 29689

4	5	1.349m²	3.000m²	1.600m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

DESCRIZIONE

Una nuova villa di sviluppo in vendita nel New Golden Mile a Estepona, Costa del Sol

Presentazione di un'eccezionale villa sulla spiaggia che offre un'esperienza di vita senza pari con viste mozzafiato sul mare e massima privacy. Situata su un ampio terreno di 3.000 m², questa straordinaria proprietà vanta un'impressionante facciata fronte mare di 35 metri, che garantisce l'accesso diretto all'affascinante costa. L'area costruita totale della villa si estende su un'impressionante 1.349 m², mentre i giardini meticolosamente curati che la circondano si estendono su 1.640 m², offrendo un'oasi all'aperto serena e lussureggiante.

Progettata con meticolosa attenzione ai dettagli, questa villa è una testimonianza di lusso e raffinatezza. Distribuito su quattro piani, offre una serie di spazi abitativi meticolosamente realizzati che fondono perfettamente eleganza e funzionalità. Con ampie zone giorno, camere da letto progettate con cura complete di bagno privato, invitanti terrazze che offrono viste accattivanti, piscine rinfrescanti, parcheggi sotterranei, un'accattivante sala giochi e varie aree di intrattenimento, questa villa non lascia nulla di intentato nel fornire il massimo in termini di comodità e comodità. Il progetto architettonico della villa privilegia l'integrazione degli spazi interni ed esterni, garantendo una transizione senza soluzione di continuità tra i due.

Attraversando l'imponente ingresso, ornato da un cancello automatico, si viene accolti da un moderno foyer esterno che dà il tono alla notevole eleganza che attende all'interno. Entrando nella villa, un cortile interno caratterizzato da un suggestivo albero cattura la tua attenzione, offrendo scorci del tetto in vetro e una versatile sala polifunzionale nel seminterrato, perfetta per dedicarsi a vari hobby e attività ricreative.

L'architettura di questa villa è un vero capolavoro, realizzata per mostrare i panorami mozzafiato del Mar Mediterraneo e l'incantevole costa nordafricana. Il piano terra vi accoglie con un foyer aperto che conduce ad una confortevole camera da letto e ad un comodo bagno per gli ospiti. La zona soggiorno-pranzo-cucina combina in modo impressionante il design moderno con la funzionalità, collegandosi perfettamente alla terrazza, ai giardini e alla piscina, invitandovi ad abbracciare l'aria aperta e godervi la bellezza dell'ambiente circostante.



lucasfox.it/go/est43172

Vista sul mare, Vista Montagna, Lungomare, Piscina, Giardino, Spa, Jacuzzi, Palestra, Garage, Ascensore, Tetto alto, Parcheggio, Edificio modernista, Vista panoramica, Vista, Sistema domotico, Riscaldamento, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Cinema in casa, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 1,600m² in vendita a New Golden Mile

Spagna » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile » 29689

4	5	1.349m²	3.000m²	1.600m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

Spostandoti al primo piano, scoprirai tre camere da letto splendidamente arredate, ognuna con il proprio bagno privato. La magnifica suite principale offre ampie terrazze che fungono da rifugio privato, permettendoti di assaporare le viste mozzafiato sul mare. Una spaziosa cabina armadio aggiunge un tocco di lusso e praticità. Salendo ulteriormente, il solarium attende, con una piscina rinfrescante e un cinema all'aperto, offrendo l'ambiente perfetto per il relax e l'intrattenimento. La villa vanta anche un'area polivalente che comprende un'accattivante sala giochi, una palestra ben attrezzata per sostenere uno stile di vita sano, una serena sala massaggi per il ringiovanimento, una pratica lavanderia e un ampio spazio di archiviazione. Inoltre, viene fornito un ampio garage, garantendo un parcheggio sicuro per più veicoli.

Finiture impeccabili, tecnologia avanzata e attenzione ai dettagli elevano la qualità della vita in questa straordinaria proprietà, offrendo un'esperienza di vita lussuosa e raffinata come nessun'altra. Abbraccia l'epitome della vita costiera in questa straordinaria villa fronte mare, dove impareggiabili viste sul mare, tranquillità e sontuoso comfort convergono per creare una residenza davvero eccezionale.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 1,600m² in vendita a New Golden Mile

Spagna » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile » 29689

4	5	1.349m²	3.000m²	1.600m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna