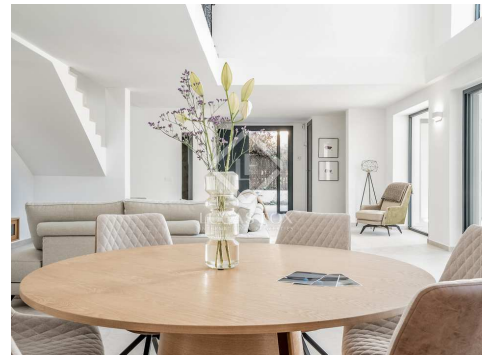
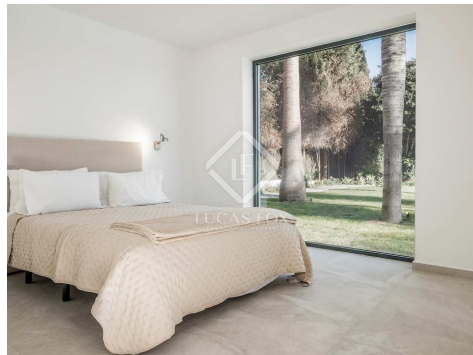


2.250.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 35m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Estepona

Spagna » Costa del Sol » Estepona » 29680

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>385m<sup>2</sup></b>	<b>1.259m<sup>2</sup></b>	<b>35m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

2.250.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 35m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Estepona

Spagna » Costa del Sol » Estepona » 29680

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>385m<sup>2</sup></b>	<b>1.259m<sup>2</sup></b>	<b>35m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

### DESCRIZIONE

### Villa lussuosa e aperta recentemente ristrutturata con splendida vista sulle montagne, terrazze, piscina e area barbecue all'aperto a El Paraiso, Estepona.

Benvenuti in questa splendida villa moderna e contemporanea, un vero tesoro tra le proprietà, che ha recentemente subito un'ampia ristrutturazione nel 2023 per raggiungere i più alti standard di lusso e comfort. Situata nell'ambita zona residenziale di El Paraiso Alto, questa straordinaria casa offre un'esperienza di vita senza pari con la sua posizione superba, viste mozzafiato e servizi eccezionali.

Entrando nel piano nobile attraverso un elegante corridoio d'ingresso, si viene accolti da un ampio e invitante soggiorno e zona pranzo. Il layout a pianta aperta collega perfettamente lo spazio abitativo con una cucina completamente attrezzata adornata con eleganti elettrodomestici Bosch, rendendolo un sogno che diventa realtà per ogni cuoco appassionato. Questo livello vanta anche due camere da letto per gli ospiti, ognuna con il proprio bagno privato, garantendo privacy e comodità ai vostri ospiti. Inoltre, c'è un'altra camera per gli ospiti adiacente a un bagno dal design accattivante. Le ampie porte in vetro forniscono l'accesso diretto alle ampie terrazze coperte e aperte, creando una miscela perfetta tra spazi interni ed esterni, permettendoti di assaporare il tranquillo giardino e viste mozzafiato sulle montagne.

Salendo al primo piano, scoprirai l'epitome del lusso. La camera da letto principale, completa del proprio bagno privato e di una spaziosa zona spogliatoio, emana un'atmosfera di raffinatezza e comfort. Una terrazza privata che accompagna la master suite offre un rifugio sereno per rilassarsi e immergersi in un ambiente idilliaco. Altrettanto impressionante, una camera degli ospiti con bagno privato e terrazza privata mette in mostra la meticolosa attenzione ai dettagli e l'impegno per il lusso che permea l'intera proprietà.

Scendendo al piano inferiore, troverai un seminterrato progettato con cura che offre servizi pratici. Questo livello ospita una zona lavanderia ben attrezzata, offrendo la massima comodità per le attività quotidiane. L'ampio spazio di archiviazione assicura che i tuoi effetti personali rimangano organizzati e facilmente accessibili. Inoltre, un ampio garage con spazio per due auto aggiunge un ulteriore livello di comodità per te e la tua famiglia.



[lucasfox.it/go/est43200](https://lucasfox.it/go/est43200)

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Tetto alto, Pavimento in marmo, Parcheggio, Edificio modernista, Ripostiglio, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna

2.250.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 35m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Estepona

Spagna » Costa del Sol » Estepona » 29680

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>385m<sup>2</sup></b>	<b>1.259m<sup>2</sup></b>	<b>35m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

All'esterno, la villa è avvolta da lussureggianti giardini paesaggistici adornati da una varietà di piante e alberi, tra cui deliziosi alberi da frutto. Una piscina privata di dimensioni generose ti invita a concederti rinfrescanti nuotate mentre ti crogioli al caldo sole. Per coloro che amano divertirsi all'aperto, una cucina all'aperto e una zona relax con barbecue promettono incontri indimenticabili con amici e persone care.

In conclusione, questa moderna villa contemporanea incarna lusso e raffinatezza. La sua posizione privilegiata a El Paraiso Alto, unita alle viste mozzafiato sul giardino, sulle montagne e persino sugli scorci del mare, ne fanno una proprietà eccezionale in tutti i sensi. Gli spazi abitativi meticolosamente progettati, i servizi di prima qualità e i sontuosi giardini creano un'oasi di eleganza e comfort, garantendo un'esperienza di vita senza pari ai suoi fortunati abitanti.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna



2.250.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 35m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Estepona

Spagna » Costa del Sol » Estepona » 29680

**5** Bedrooms    **5** Bathrooms    **385m<sup>2</sup>** Planimetrie    **1.259m<sup>2</sup>** Plot size    **35m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.it • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spagna